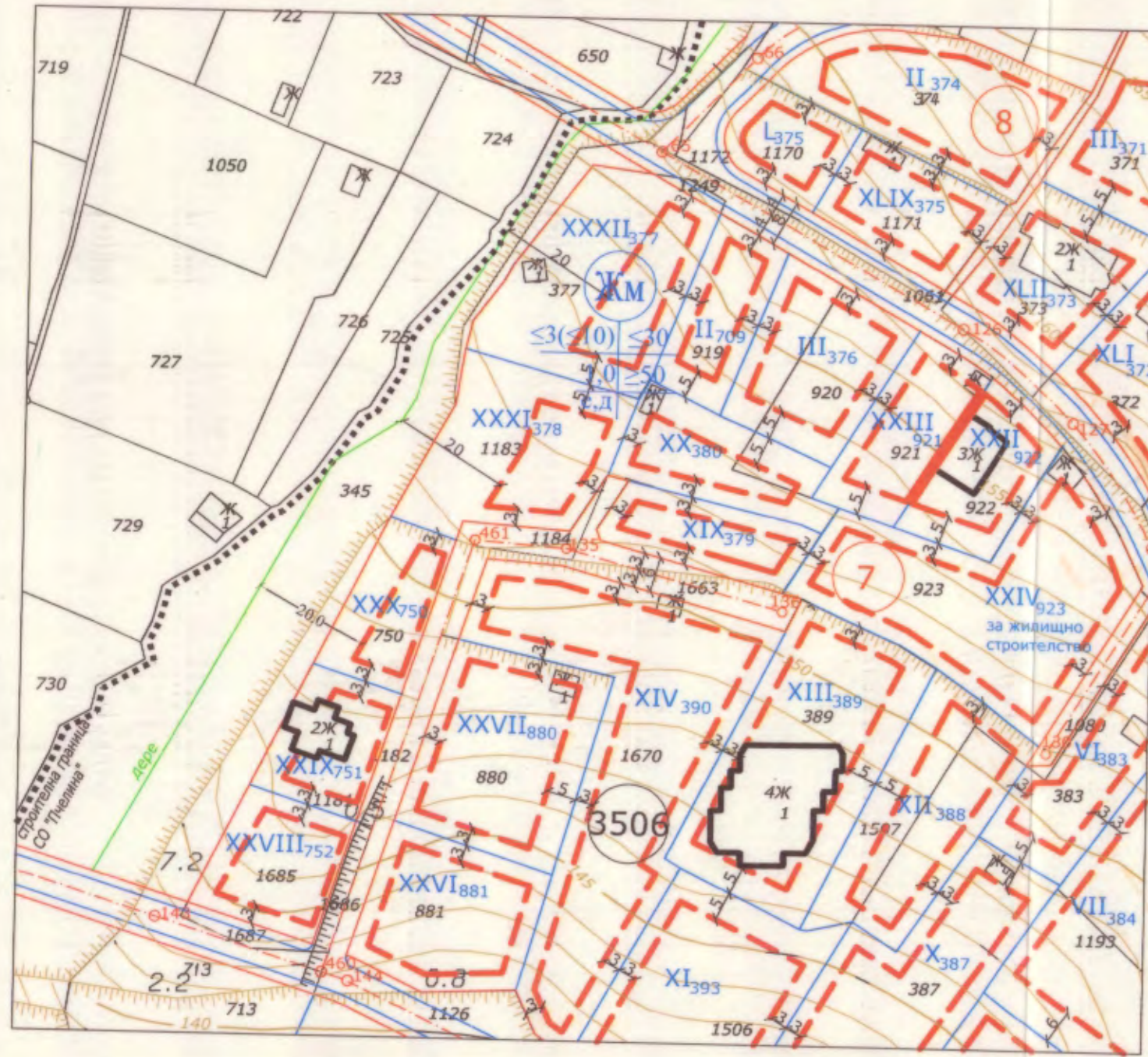
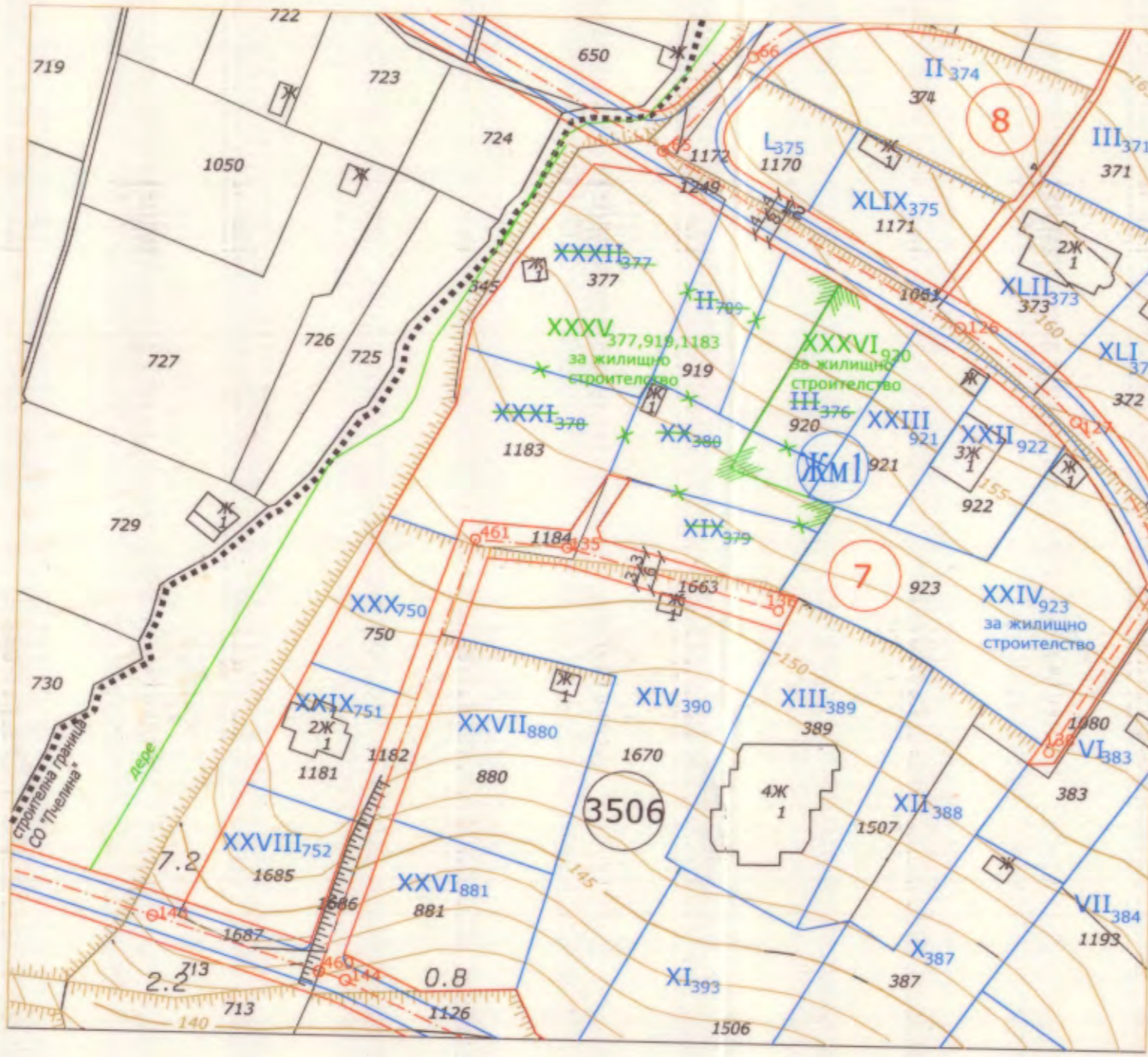


от ПУП-ПРЗ на СО "Пчелина", гр. Варна, одобрен с Решение №2427-7 от Протокол №32/21.09.2005г., т.7 на ОС на Община Варна;
 ПУП-ПРЗ за УПИ ХХVI-881, УПИ ХVII-880, УПИ ХХVIII-752, УПИ ХХIX-751, УПИ ХХХ-750, УПИ ХХXI-378 и УПИ ХХХII-377, кв.7 и улица от о.т. 460 до о.т. 461 по плана на СО "Пчелина", одобрен със Заповед № Г-100/11.09.2012г. на Зам. Кмет на Община Варна;
 и действаща кадастрална карта, одобрена със Заповед №РД-18-64/16.05.2008г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед № КД-14-03-988/19.04.2011г. на Началника на СГКК-гр. Варна



Забележка:
 Има влязал в сила ПУП - ПРЗ за УПИ ХХII-922 и УПИ ХХIII-921, кв.7 по плана на СО "Пчелина", одобрен със Заповед №Г-207/14.07.2008г. на Зам. Кмет на Община Варна;
 Има влязал в сила ПУП-ПРЗ за УПИ ХХIV-923, кв.7 по плана на СО "Пчелина", одобрен със Заповед №Г-302/02.10.2019г. на Зам. Кмет на Община Варна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 М 1:1000



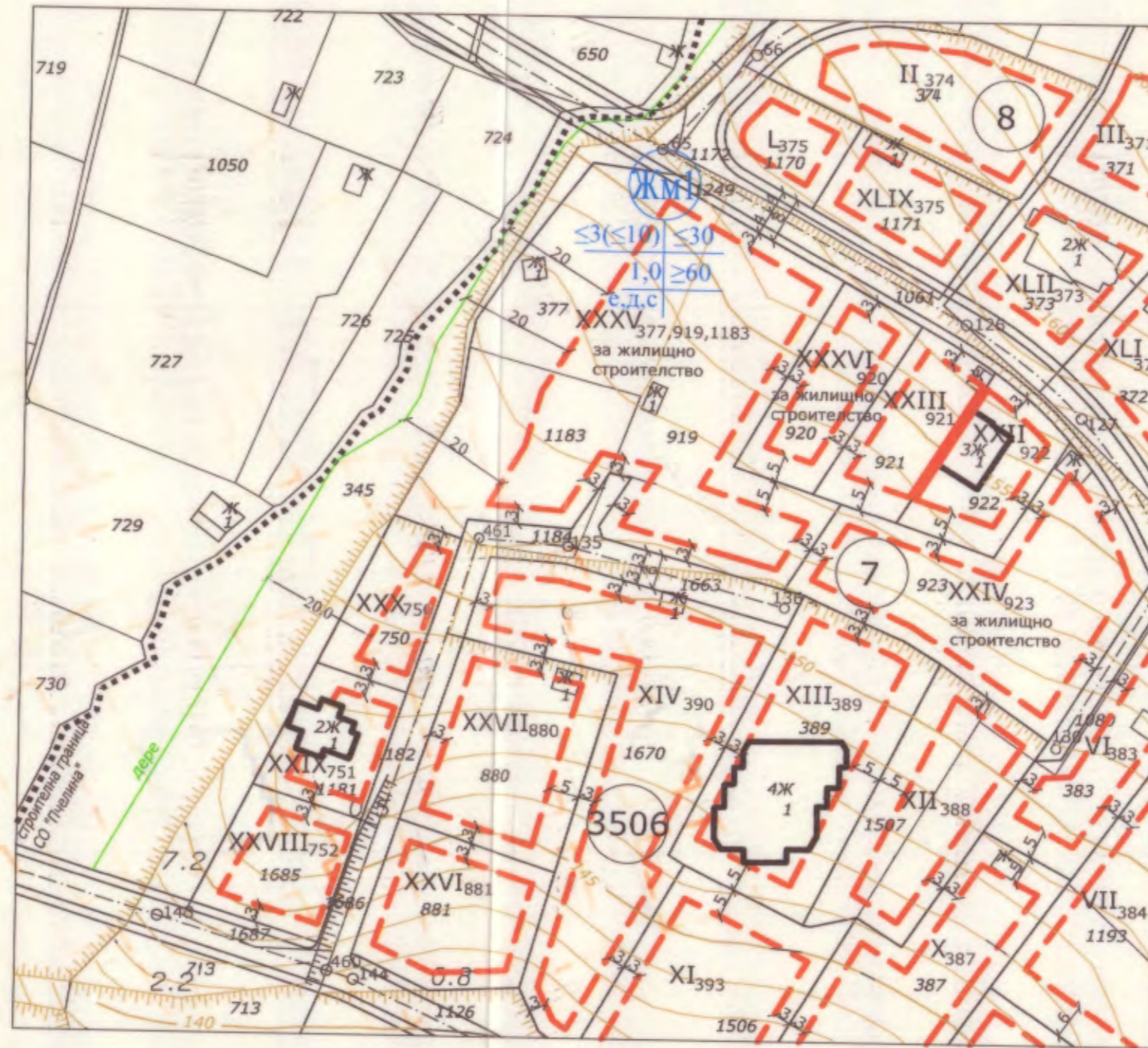
ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
- УЛИЧНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ВЪТРЕШНО РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ОСОВИ ЛИНИИ
- БОРДОРНИ ЛИНИИ
- ГРАНИЦИ И СТРАДИ ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

- 7 номер на квартал
- XXIV номер на УПИ
- 923 номер на ПИ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
 М 1:1000



ЖМ

етажност/височина плътност на застрояване
 коефициент на интензивност минимална озеленена площ в имота
 начин на застрояване специфични параметри

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН/ПУП/-
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
 за УПИ ХХХV-377,919,1183/ ПИ №№10135.3506.377; 10135.3506.919 и 10135.3506.1183 по КК/
 и УПИ ХХХVI-920/ ПИ №10135.3506.920 по КК/, кв.7 по плана на СО "Пчелина", гр. Варна
 М 1:1000

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД №...
 ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:.....
 арх. Виктор Бузев

Таблица с градоустройствени показатели

кв. №	Номер на УПИ	идентификатор на ПИ	Площ на УПИ	Площ на ПИ	Устройствена зона	УПИ с устан. предназнач.	етажност височина	Плътност	Кинт.	Озеленяване	Начин на застрояване
7	XXXV-377,919,1183	10135.3506.377	3280 кв.м.	1013 кв.м.	ЖМ1	"За жилищно стр-во"	3/10	30%	1.0	60%	е
		10135.3506.919		1440 кв.м.							
		10135.3506.1183		826 кв.м.							
		Общо: 3280 кв.м.	3280 кв.м.								
	XXXVI-920	10135.3506.920	508 кв.м.	508 кв.м.	ЖМ1	"За жилищно стр-во"	3/10	30%	1.0	60%	е
						НОРМАТИВ		ЖМ1		"За жилищно стр-во" 3/10 30% 1.0 60% е,д,с	

ВАША ПРОЕКЦИЯ Е ПРИЕТА ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОМОЩНОСТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 16247

ИМЕН: ЛЮДМИЛА ГЕОРГИЕВА ИВАНОВА

ПОДПИС:.....

ВАЖИ С ВАШИНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИ ЗА РЕГУЛАЦИЯ ТЕОРИЯ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН/ПУП/-
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
 за УПИ ХХХV-377,919,1183/ ПИ №№10135.3506.377; 10135.3506.919 и 10135.3506.1183 по КК/ и УПИ ХХХVI-920/ ПИ №10135.3506.920 по КК/, кв.7 по плана на СО "Пчелина", гр. Варна

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:	Виолета Георгиева Иванова Денка Иларионова Симеонова Симеон Георгиев Симеонов Стефан Русев Райков Красимира Русева Илиева Севгин Али Гюджен Емине Зюлкарне Ембие-Гюджен	Лист 1/1
ЧАСТ:	Градоустройство	М 1:1000
Чертеж:	План за регулация и застрояване	
Проектанти:	арх. П. Спасова инж. Л. Иванова	06.2021г.