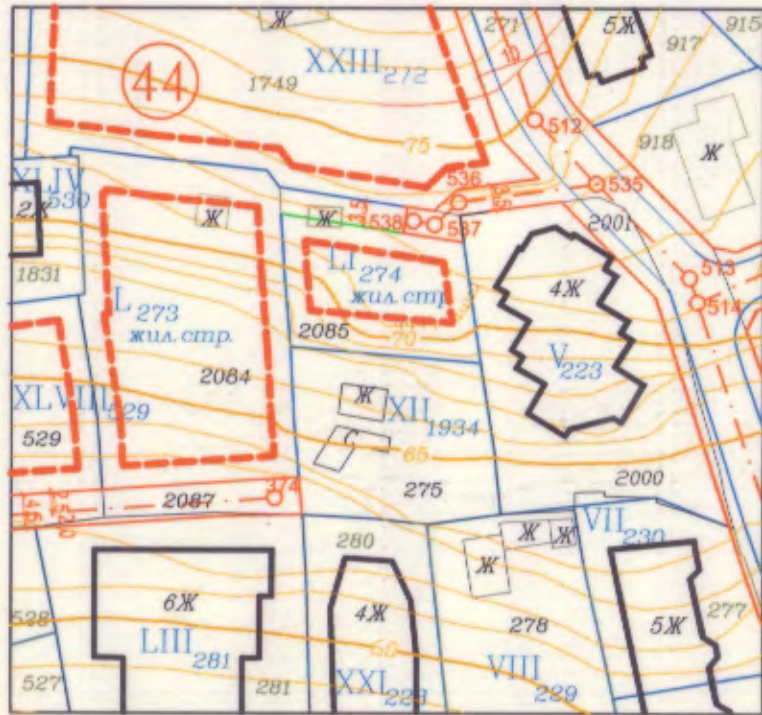
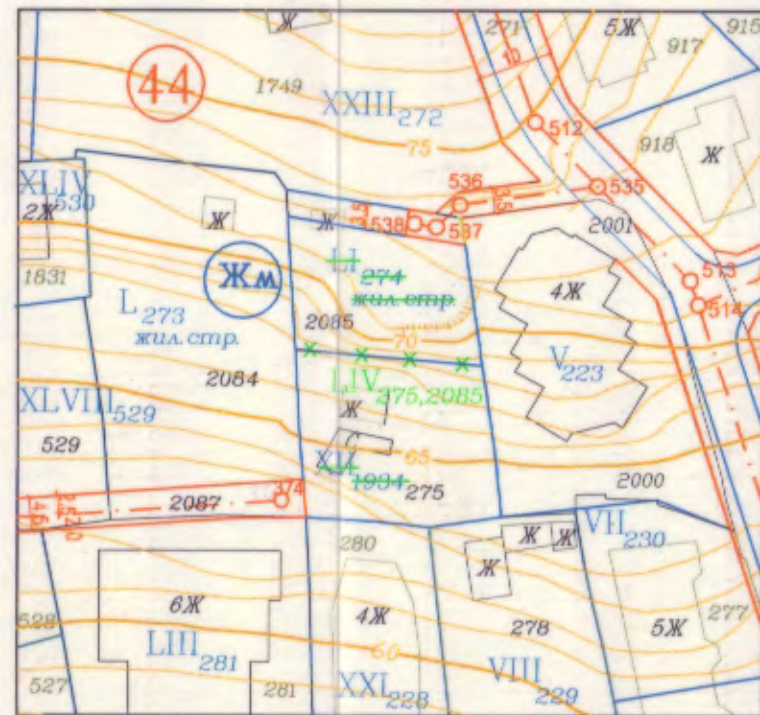


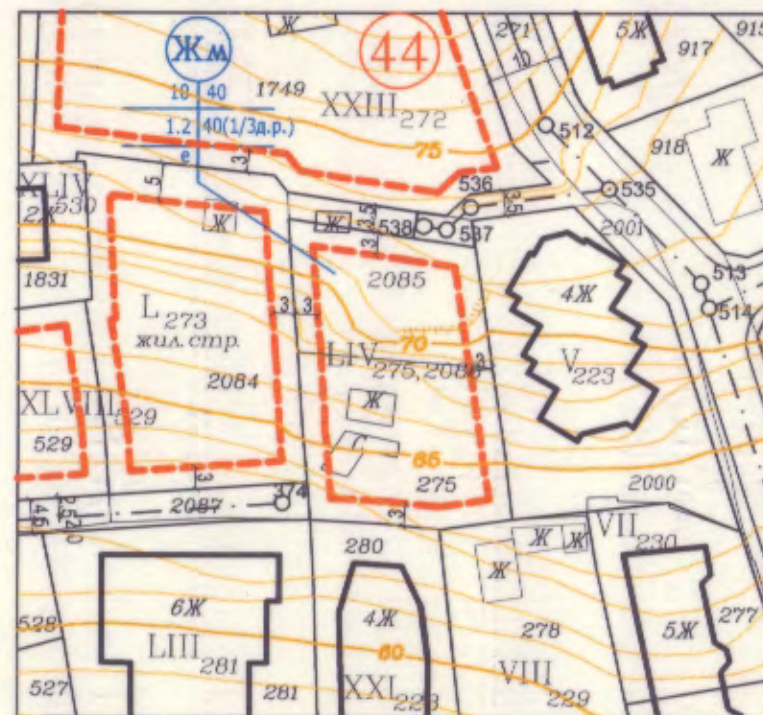
ИЗВАДКА  
за УПИ XII<sub>1934</sub> /ПИ 10135.2563.275/ по ЗРП,  
одобрен със Заповед № Г-170/15.09.1993г на  
Кмета на община Варна и УПИ LI<sub>274</sub>"за жил.стр."  
/ПИ10135.2563.2085/ по ПРЗ, одобрен със  
Заповед № Г-541/30.12.2014г. на Зам.Кмет на  
община Варна, кв. 44 по плана на 21 м.р. на гр.  
Варна  
М 1:1000



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ/ПРЗ/**

на УПИ LIV<sub>275,2085</sub> кв. 44 по плана на 21 м.р., гр. Варна

/ПИ 10135.2563.275, ПИ 10135.2563.2085/

М 1:1000

Графичната част на проекта е неразделна от  
текстовата част на Заповед №.....

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № Г-291/04.10.2021г.  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ: *[Signature]*  
арх. Виктор Бузев

*[Handwritten signatures and notes]*

Показатели	Номер на квартал по регулационния план	Номер на уреждане на поземлен имот	Площ на уреждане на поземлен имот - м <sup>2</sup>	Устройствена зона	Предназначение на поземления имот	Етажност (височина в м)		Градостроителни параметри			Начин на застрояване			
						Максимална	Възможна "до"	Плътност на застрояване (%)	К инт	Минимална озеленена площ (%)	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - д	Свързано - с	Забележка
за имота	44	LIV <sub>275,2085</sub>	970	Жм	за жил. стр.	к.к. ≤10 м.	40	1.2	40	е				
съгл. ОУП				Жм	за жил. стр.	к.к. ≤10 м.	40	1.2	40	е	д			

ОБЕКТ:	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ на УПИ LIV <sub>275,2085</sub> кв. 44 по плана на 21 м.р., гр. Варна /ПИ 10135.2563.275, ПИ 10135.2563.2085/		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	"АНТАРЕС ИНВЕСТ" ЕООД		
ПРОЕКТАНТИ:	инж. Вл. Андреев <i>[Stamp]</i>	арх. Н.Никова <i>[Stamp]</i>	<i>[Stamp]</i>
дата: 01.2021г.	Мащаб М 1:1000	лист: 1/1	