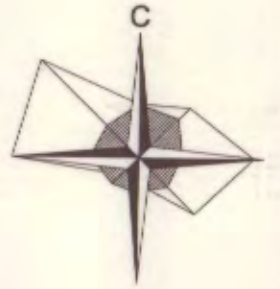
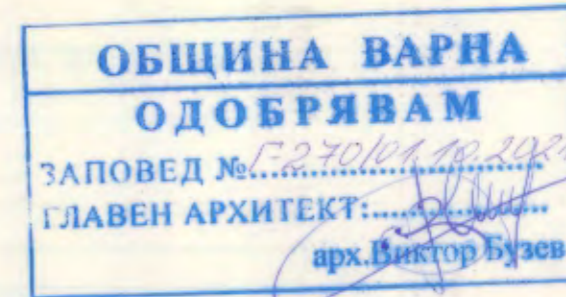


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ III-218, кв. 52 по ПУР на СО "Виница-север"
(ПИ 10135.2052.218 по КК на гр. Варна)

М 1:1000



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
ПУР, одобрен с реш. № 798-5 от
19.12.2012 г. на ОбС Варна
кад. карта, изменена със з-д
№ РД-18-1265/09.02.2018г. на Н-к на СГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

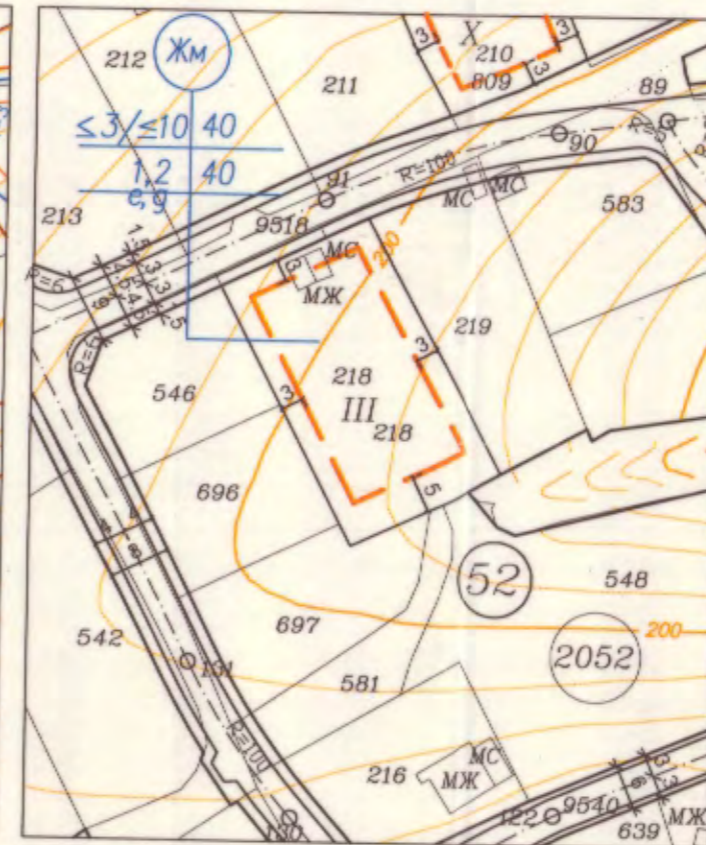
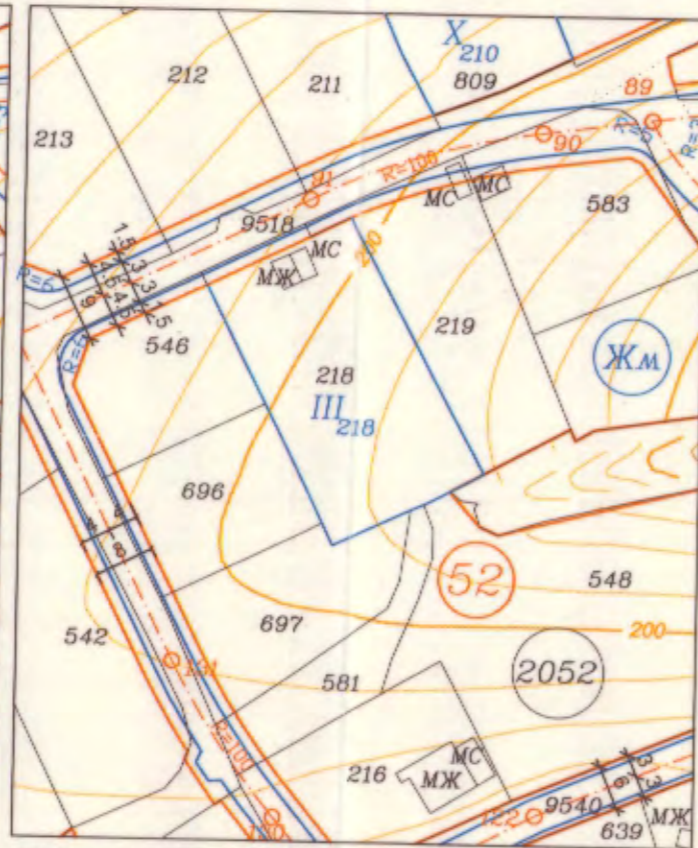
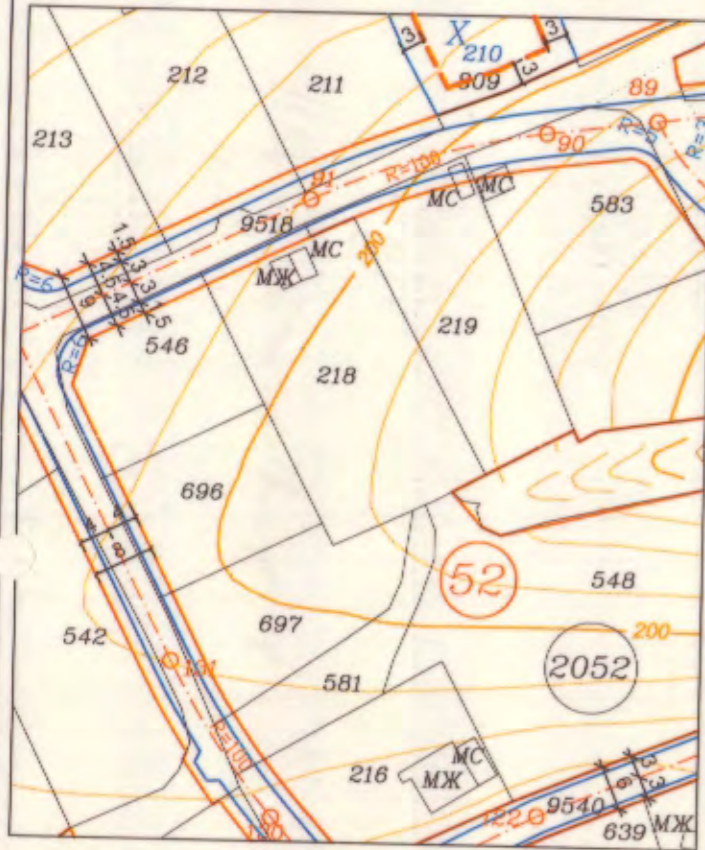


Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Град.устр. параметри			
								Плътност на застр. /в %/	Кинг	Мин. озел. площ. /в %/	Начин на застрояване
52	III-218	866	838	жпл.	ЖМ	3/≤10	40	1.2	40	с	

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придавана част по регулация /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./
52	III-218	866	0	28	3.23	838

За ПИ 809 е влязъл в сила ПУП, одобрен със з-д № Г-341/10.11.2020 г.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ за УПИ III-218, кв. 52 по ПУР на СО "Виница-север" Варна		М 1:1000
Възложители:	Пламен Георгиев Петров	
Част:	Градостроителство	
Фаза:	Окончателен проект	
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева	
План за регулация:	инж. Танка Вангарова	
Дата на проектиране:	януари, 2021 г.	