

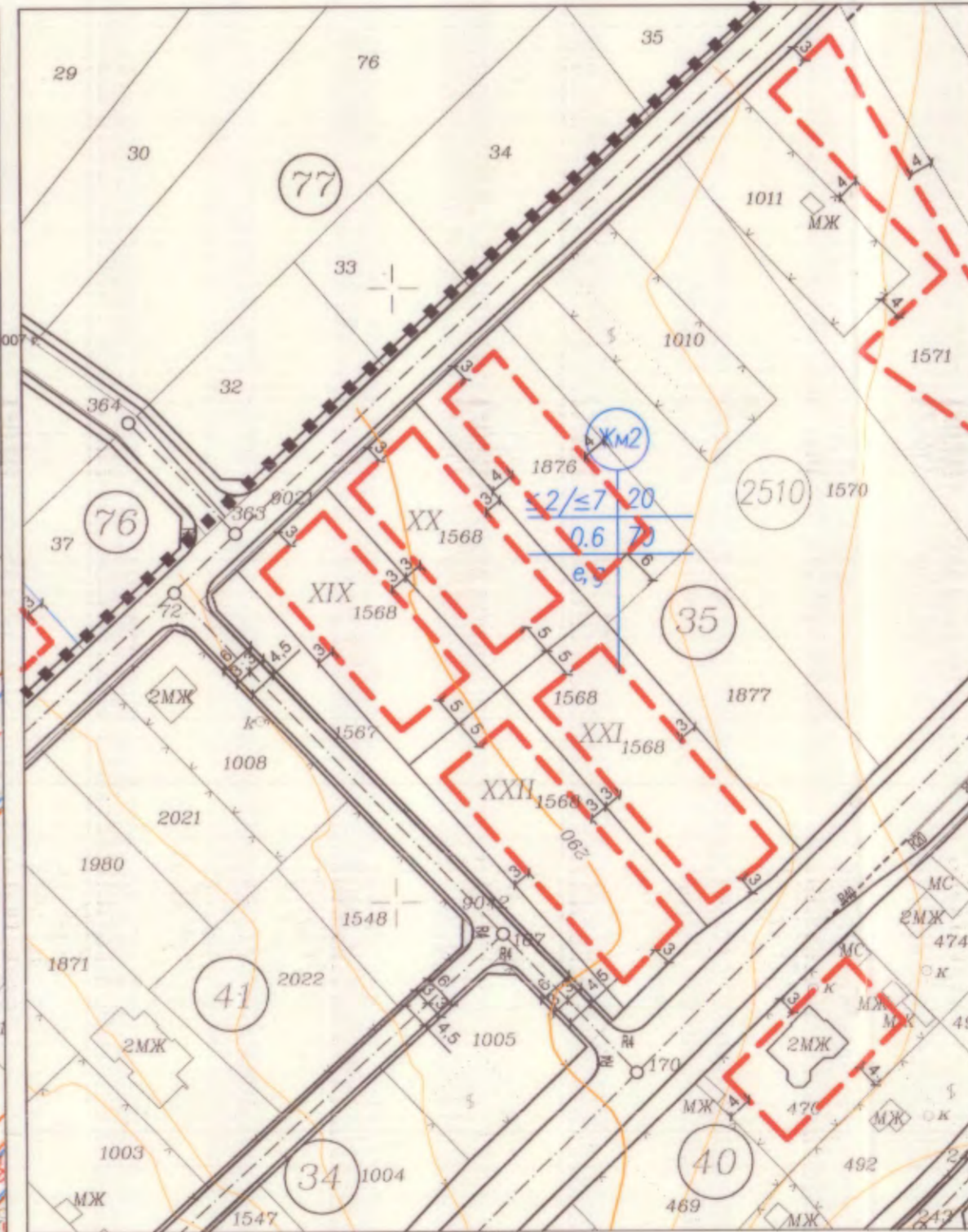
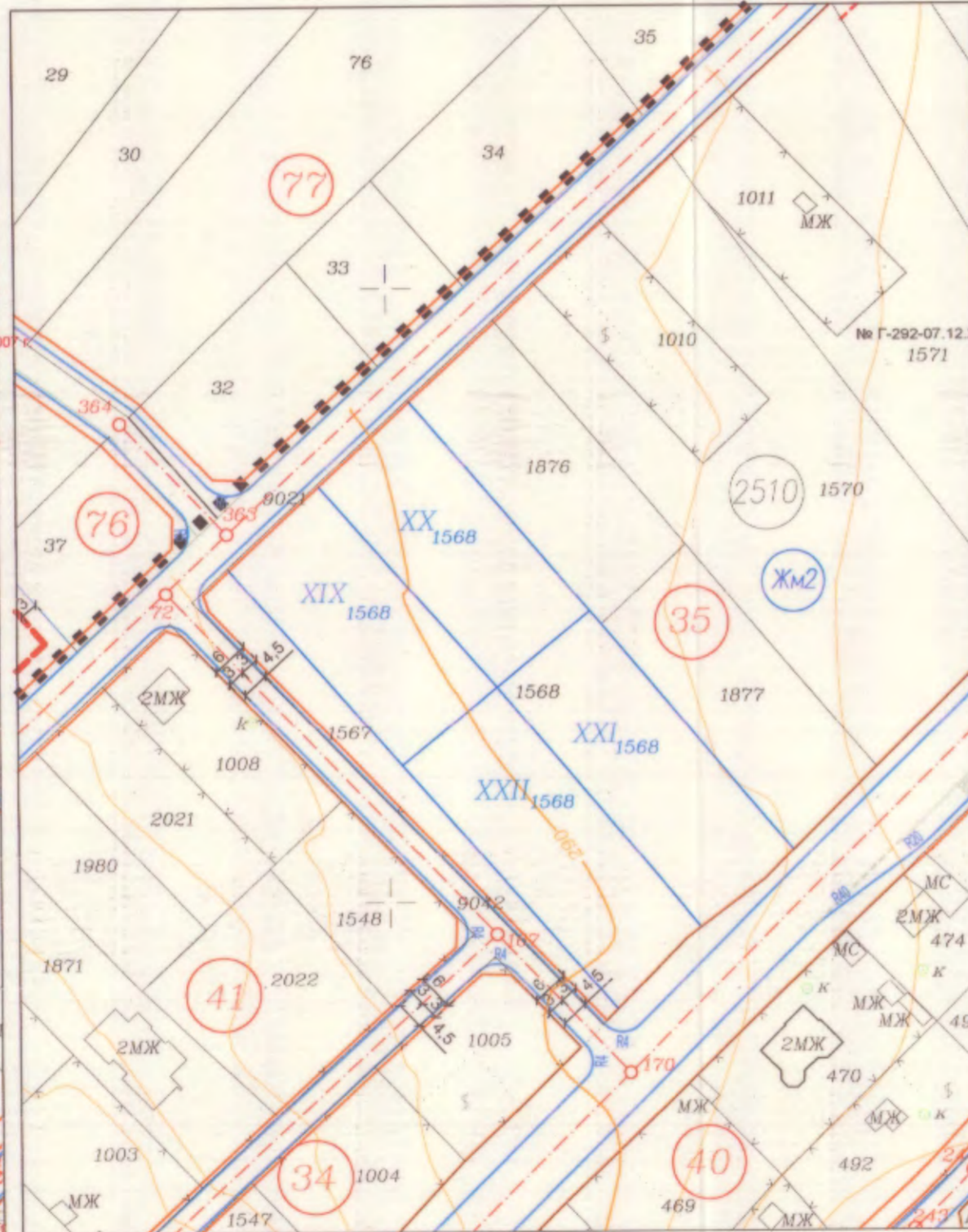
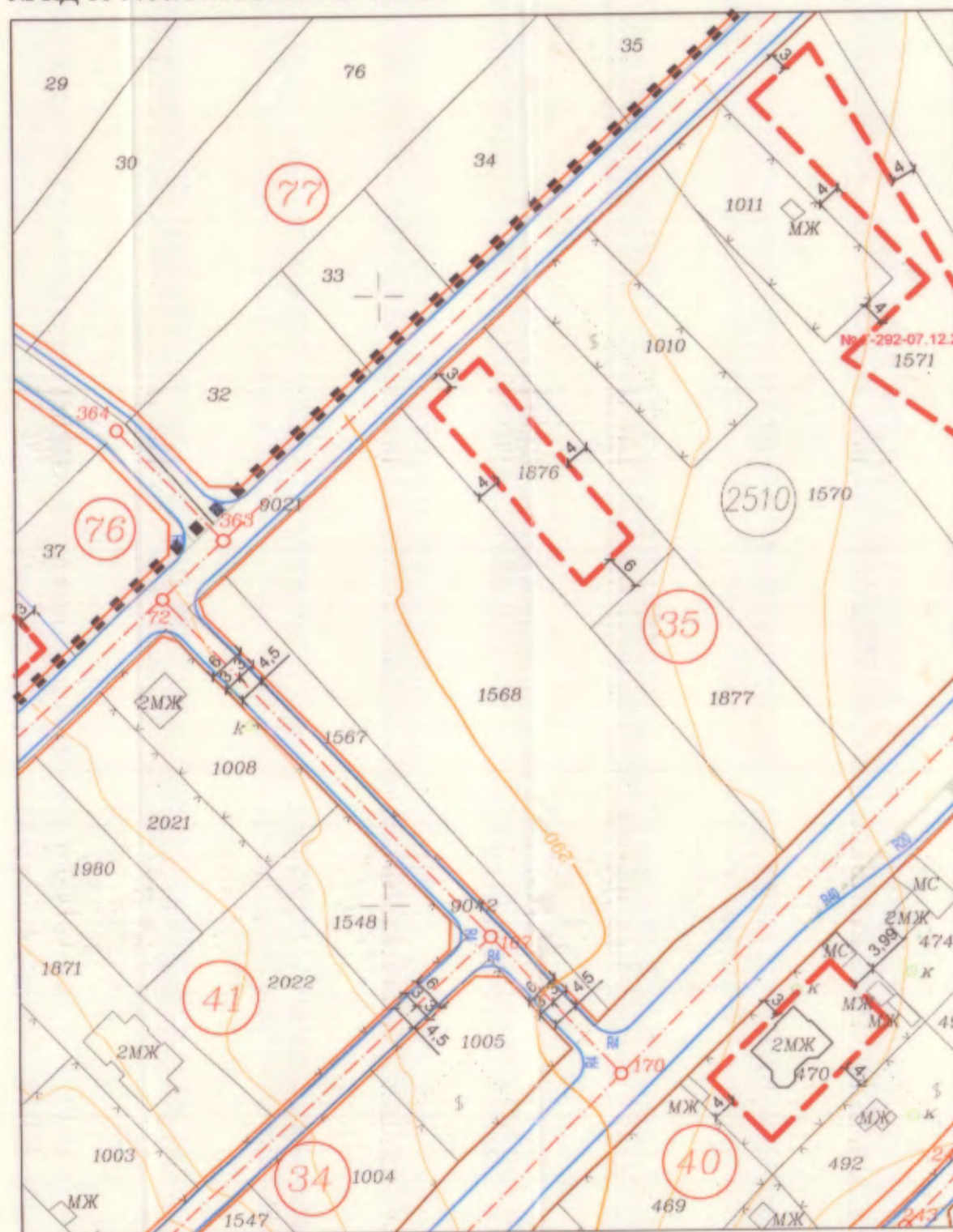
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/**  
**за УПИ XIX-1568, XX-1568, XXI-1568, XXII-1568, кв. 35 по ПУР на со "Добрева чешма"**  
**(ПИ 10135.2510.1568 по КК на гр. Варна)**  
**М 1:1000**



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН  
 ПУР, одобрен с реш. № 272-6 от  
 28.03.2012 г. на ОБС Варна  
 на со "Добрева чешма" гр. Варна  
 кад. карта, изменена със заповед  
 № КД-18-9730/14.11.2018г. на СГКК

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
 ЗАПОВЕД № Г-292/07.12.2007  
 ГЛАВЕН АРХИТЕКТ: .....  
 арх. Виктор Бузев



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТОВНОСТ  
 Регистрационен № 07373  
 инж. ТАНКА  
 ИЛИЕВА ВАНГАРОВА  
 Подпис: .....

Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв. м/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв. м/	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Градостр. параметри			
								Плътност на застр. /в %/	Клиг	Мин. осед. площ /кв. м/	Нивото на застрояване
35	XIX-1568	842	842	жкл.	ЖМ2	≤ 2/≤ 7	20	0.6	70	с	
	XX-1568	861	861	жкл.	ЖМ2	≤ 2/≤ 7	20	0.6	70	с	
	XXI-1568	1000	1000	жкл.	ЖМ2	≤ 2/≤ 7	20	0.6	70	с	
	XXII-1568	1000	1000	жкл.	ЖМ2	≤ 2/≤ 7	20	0.6	70	с	

Забележка:  
 За ПИ 470 е влязъл в сила ПУП-ПРЗ със з-д № Г-158/25.07.2008 г.  
 За ПИ 1876 е влязъл в сила ПУП-ПРЗ със з-д № Г-186/08.09.2008 г.  
 За ПИ 1571 е влязъл в сила ПУП-ПРЗ със з-д № Г-292/07.12.2007 г.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ	
УПИ XIX-1568, XX-1568, XXI-1568, XXII-1568, кв. 35 М 1:1000 по ПУР на со "Добрева чешма" гр. Варна	
Взложител:	Ивелина Василева Желязкова Траян Данаилов Димитров
Част:	Градостроитство
Фаза:	Окончателен
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева
План за регулация:	инж. Танка Вангарова
Дата на проектиране:	декември, 2020 г.