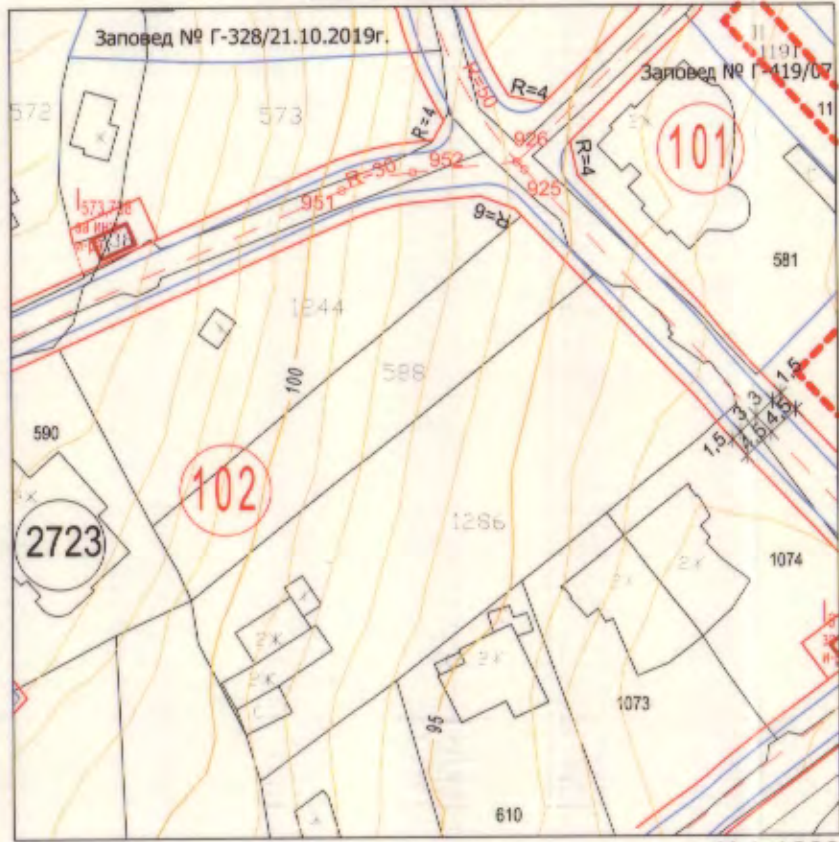


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за УПИ IV₁₂₈₆ "за жилищно строителство", кв. 102, по плана на СО "Ваялар", СО "Траката", р-н "Приморски", гр. Варна
Поземлен имот 10135.2723.1286 по КК на гр. Варна

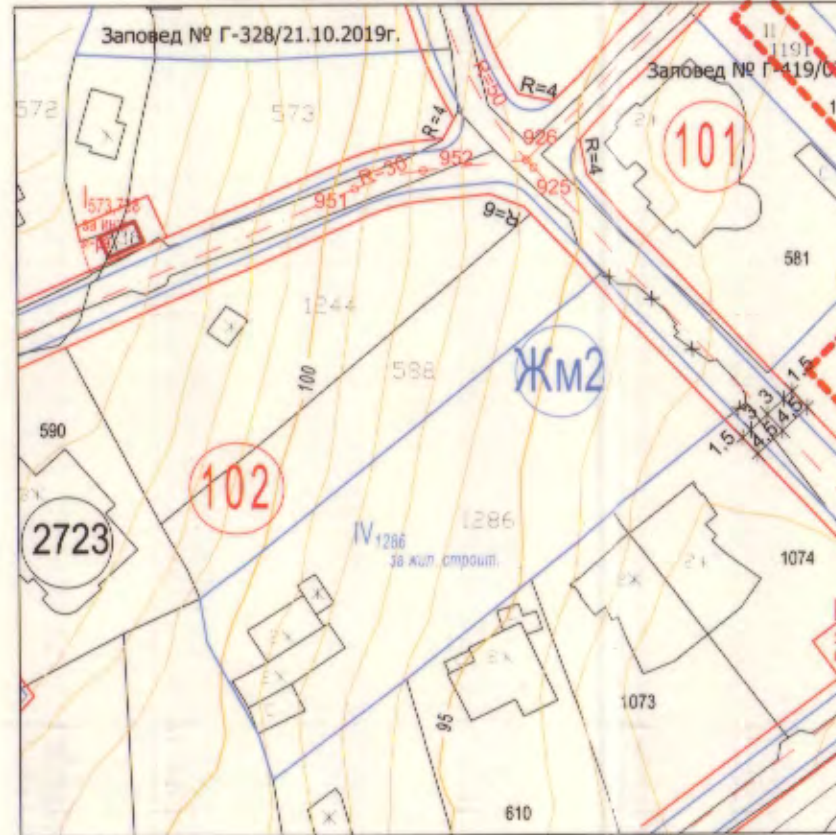
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-26010110-2020
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ: *[Signature]*
арх. Виктор Бузев

ПЛАН ИЗВАДКА



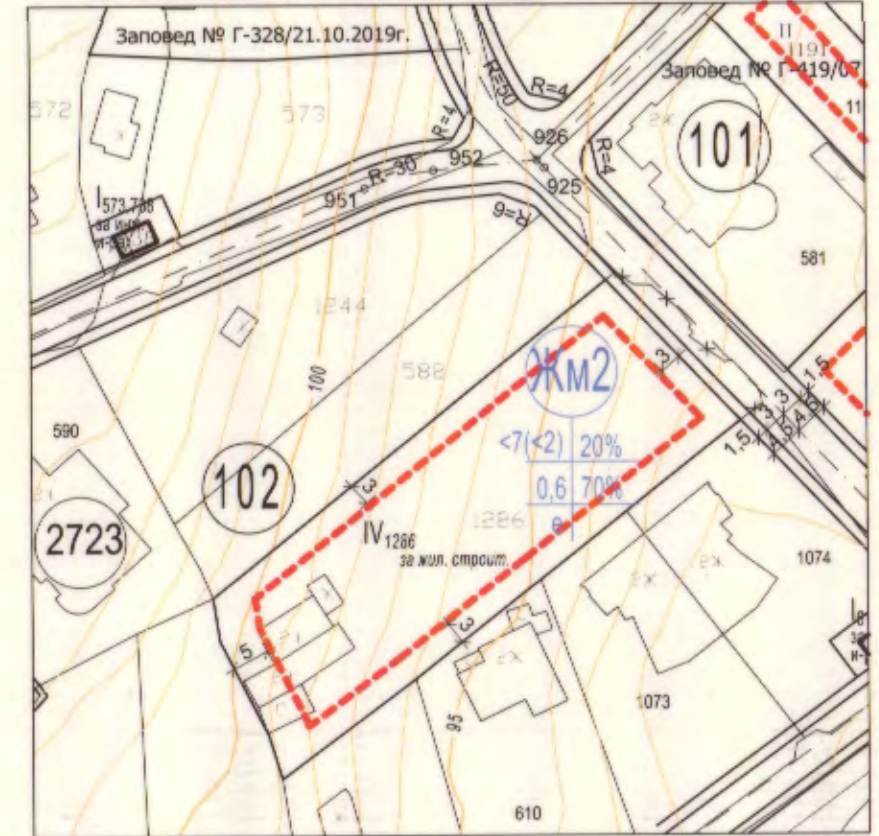
M 1:1000

ПУП-ПР /ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ/



M 1:1000

ПУП-ПРЗ /ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ/



M 1:1000

- Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК
- ПУП-ПУР на СО "Ваялар", СО "Траката" одобрен с Решение № 551-6 от Протокол №10 от 26 и 27.07.2012г. на Общински съвет гр. Варна
- ПУП-ПРЗ за УПИ II₁₁₉₁, одобрен със Заповед № Г-328/21.10.2019г.
- ПУП-ПРЗ за УПИ XII₁₁₁₀, одобрен със Заповед № Г-419/07.11.2016г.

КАВАЛА НА ИНЖЕНЕРИТЕ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
СЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ТИПОВОСЛОБНОСТ
Регистрационен № 09048
инж. АНДРЕЙ ИВАНОВ АНДРЕЕВ
Подпис: *[Signature]*
ВАНИ С ВАЛУДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТОМА

Таблица на поземлените имоти/урегулираните поземлени имоти

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Височина в м /Етажност/			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			
				Задължителна	Максимална	Възможна "от-до"	Плътност на застрояване	Интензивност на застрояване /Кинт/	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два имота - Д	Свързано - С	Забележка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
102	IV ₁₂₈₆	ЖМ2	за жил. стрит.	<7(<2)			20%	0,6	70%	•			

Таблица по чл. 16 от ЗУТ

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Поземлен имот с установено предназначение	Площ на урегулиран поземлен имот /М ² /	Данни за поземления имот		Части от ПИ прехвърлени в полза на общината за социална и техническа инфраструктура	
				№	М ²	М ²	%
1	2	3	4	5	6	7	8
102	IV ₁₂₈₆	за жил. стрит.	1825	1286	1921	96	4,99

Графичната част е неразделна от текстовата на Заповед № 512 от 18.11.2020г.

ОБЕКТ		
ПУП - ПРЗ за УПИ IV ₁₂₈₆ кв. 102, по плана на СО "Ваялар", СО "Траката", р-н "Приморски", гр. Варна		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ДИМИТЪР ОГНЯНОВ ШАРАБАНСКИ ОГНЯН ДИМИТРОВ ШАРАБАНСКИ	
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ - ПЗ	ЖЕЛЕЗ ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ	
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ - ПР	АНДРЕЙ АНДРЕЕВ	
ЧЕРТЕЖ	ПУП-ПРЗ	M 1:1000
ФАЗА	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ	
ЧАСТ	ГРАДОУСТРОЙСТВО	
		Лист А1
тел: 0887 382 282		