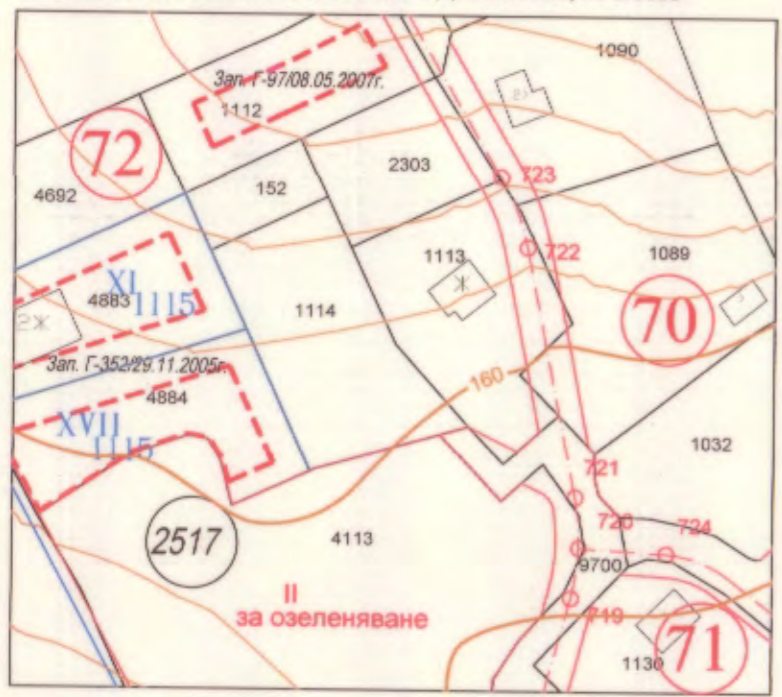


ПУП-ПРЗ на УПИ XII-1114, кв.72 по плана на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата", м.ЛАФОЛУ, гр.Варна, Община Варна

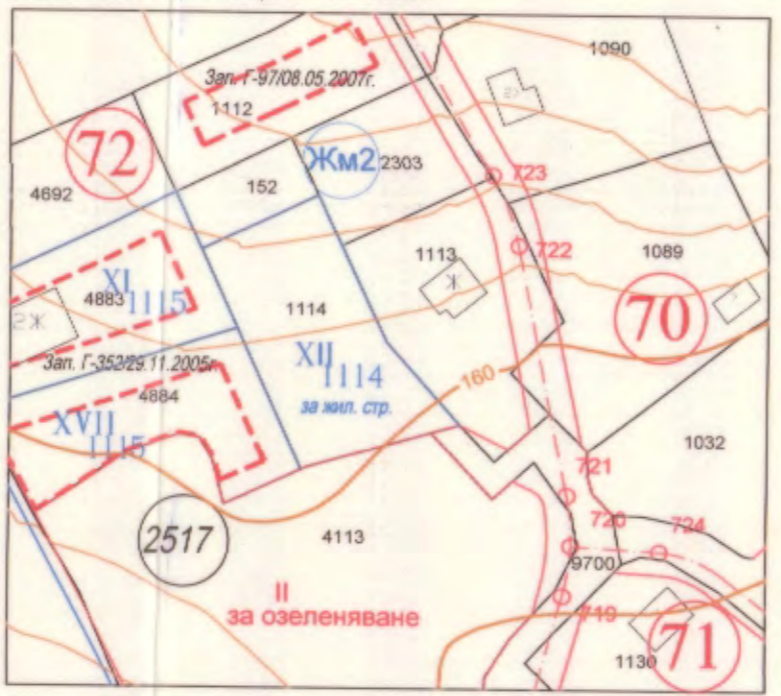
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № Г-241/09.08.2021г.
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



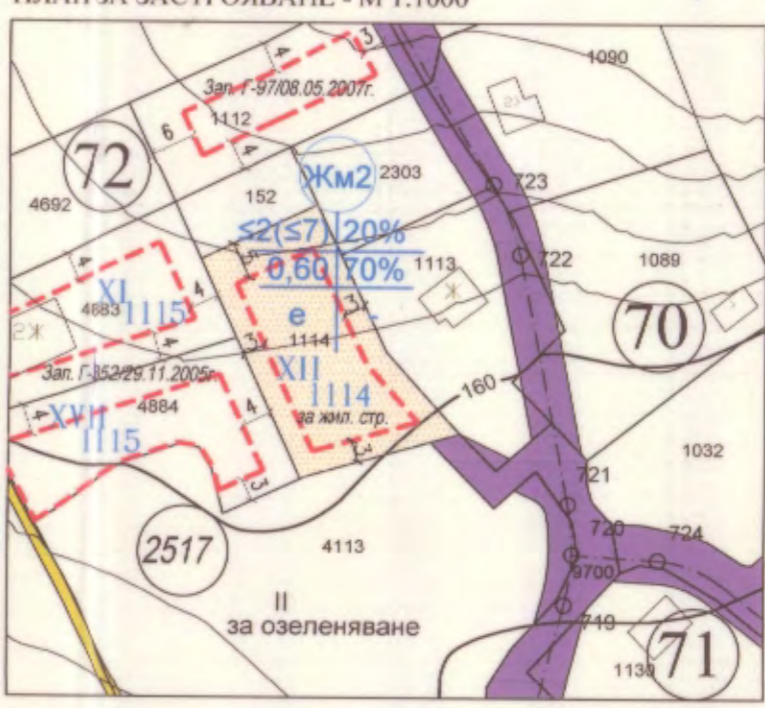
ИЗВАДКА ОТ ПУР ЗА СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата", м.ЛАФОЛУ, одобрен с решение №799-5 Протокол №14 / 19.12.2012г. на ОС - гр.Варна - М 1:1000 и ИЗВАДКА ОТ КАДАСТРАЛНА КАРТА НА ГР. ВАРНА, СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата", м.ЛАФОЛУ, одобрена със Заповед №РД-18-92/ 14.10.2008г. на И.Д. на АГКК, М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ - М 1:1000



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - М 1:1000



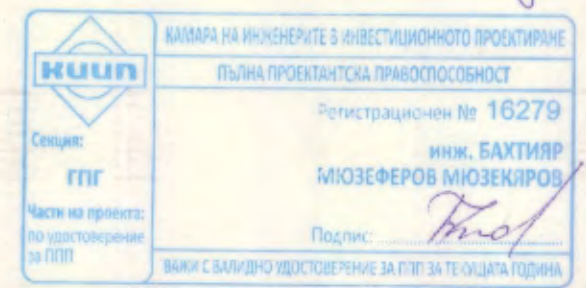
[Handwritten signatures and notes in blue ink]

№ на квартал	№ на поземлен имот / ПИ /	№ на урегулиран поземлен имот / УПИ /	Площ на поземлен имот / ПИ /, м2	Площ на урегулиран поземлен имот / УПИ /, м2	Устройствена зона	Предназначение на УПИ	Етажност (Височина)	Градоустройствени параметри			Начин на Застрояване		
								Максимална П застр. (%)	Макс. (К инт.)	Минимална П озел. (%)	Свободно (е)	Свързано в два имота (д)	Свързано (с)
72	10135.2517.1114	XII-1114	600	600	Жм2	"жил.стр."	≤2(≤7)	20	0.6	70	е		

ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИЯ

в съответствие с Приложение № 2 към чл. 69 от Наредба № 8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове

- I. УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ И УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ**
 - Жилищна устройствена зона с ниско застрояване с допълнителни специфични изисквания
- II. УЛИЧНА МРЕЖА**
 - Събирателна улица V клас
 - Пешеходни алеи и тротоари
- III. ВИДОВЕ ЛИНИИ**
 - Улични регулационни линии
 - Вътрешни регулационни линии
 - Бордюрни линии
 - Ограничителни линии на застрояване
 - Теренни хоризонтали
 - Граници и сгради по кадастрална карта
- IV. ТРАСИРОВЪЧНИ И ОРАЗМЕРИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ**
 - Осови линии на улици
 - Осови точки
- V. ИДЕНТИФИКАЦИЯ, НОМЕРИРАНЕ И ОБОЗНАЧАВАНЕ НА ОТРЕЖДАНЕ**
 - кадастрален район
 - номер на квартал
 - номер на УПИ
 - номер на ПИ
 - За жилищно строителство Обозначаване на отреждане



Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №.....

Обект:	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ XII ₁₁₁₄ в кв. 72 по плана на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата", м. Лафолу, гр. Варна, Общ. Варна	
Част:	Подробен устройствен план	
Фаза:	Окончателен проект	
Възложител:	Миколай Богуслав Романов	
План за регулация:	инж. Бахтияр Мюзекяров	
План за застрояване:	арх. Вера Димитрова	<i>[Signature]</i>
Февруари, 2021 г.	М 1:1000	ЛИСТ 1/1