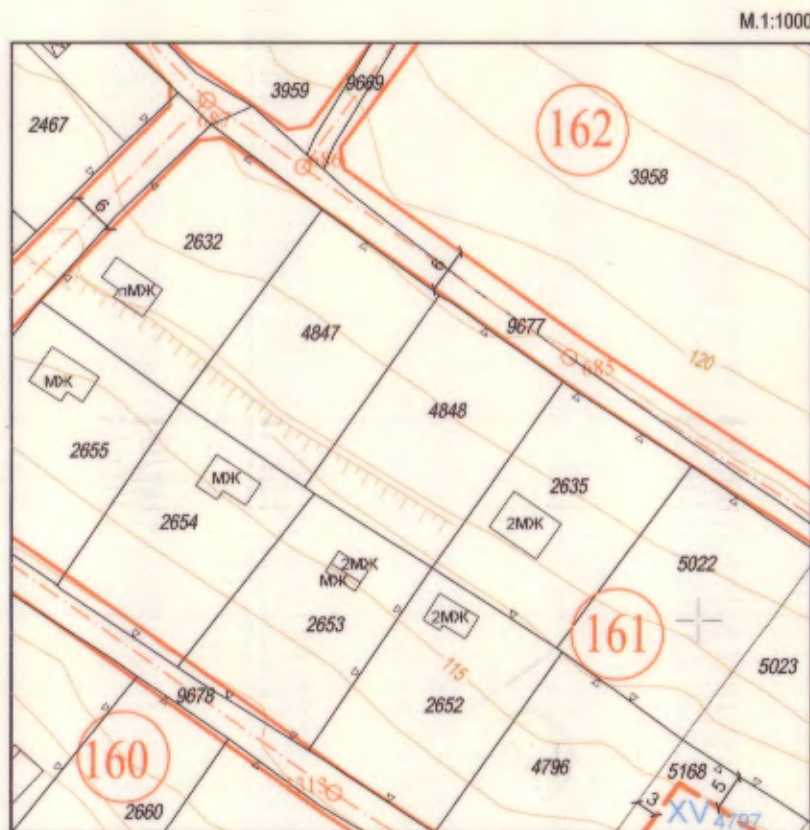


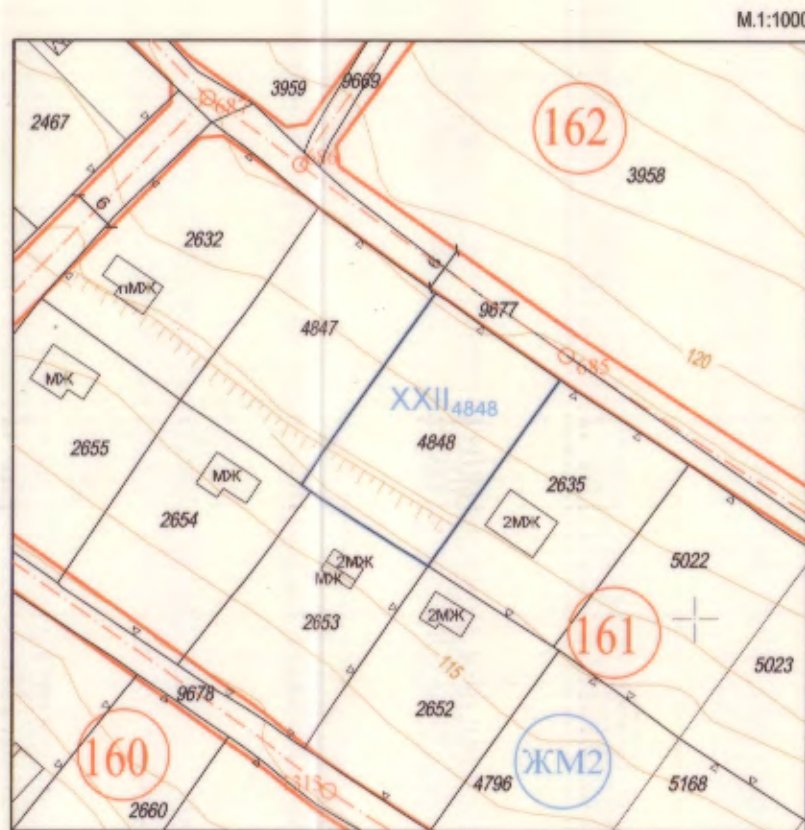
Извадка от ПУП-ПУР на СО м-ст "Боровец-юг",
 гр. Варна, одобрен с Решение № 2134-8 по Протокол
 №21/24.03.2010 г. на ОбС Варна
 и КККР на Район "Аспарухово", одобрена със Заповед
 № РД-18-73 от 23.06.2008 г. ИД на АГКК-София.

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



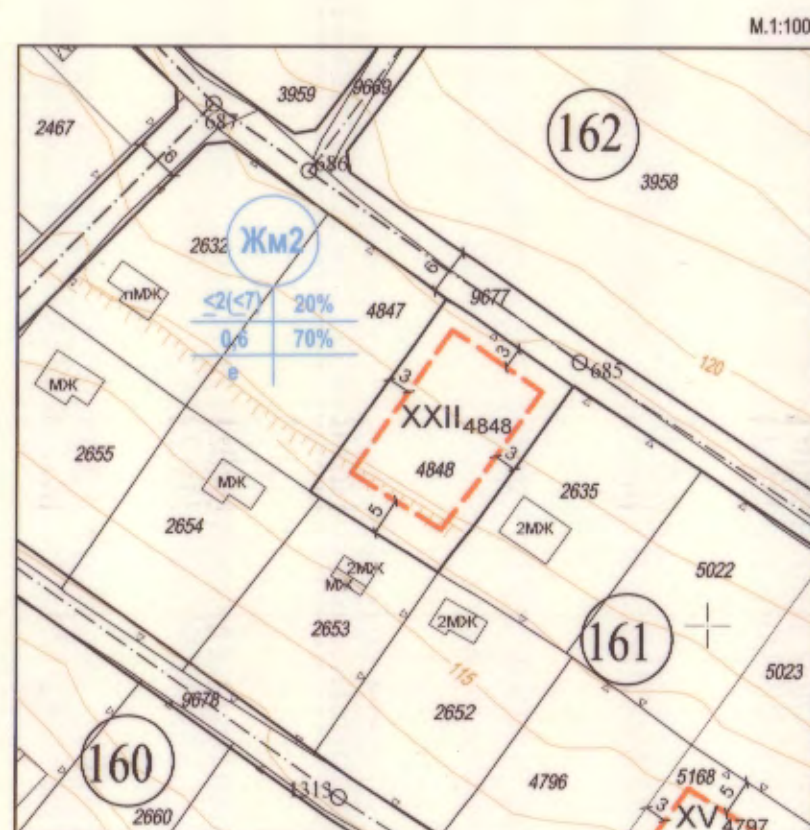
Забележка: За ПИ 10135.5403.5168 има действащ ПУП,
 одобрен със Заповед №Г-257/13.08.2020г. на Зам. Кмета на Община Варна

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



Забележка: ПИ 10135.5403.4848 се урегулира при условията
 на чл.17, ал.1. от ЗУТ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
 за УПИ XXII-4848, кв. 161 по ПУП-ПУР на СО "Боровец - юг",
 р-н "Аспарухово", гр. Варна,
 (ПИ 10135.5403.4848 по КККР р-н "Аспарухово")

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № Г-233/09.05.2021
 АМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:

 КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ
 Регистрация № 07401
 инж. ГАЛИН МЕТОДИЕВ ТОДОРОВ

ОБЕКТ:
 ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
 за УПИ XXII-4848, кв. 161 по ПУП-ПУР на СО "Боровец-юг",
 р-н "Аспарухово", гр. Варна,
 (ПИ 10135.5403.4848 по КККР на р-н "Аспарухово")

възложител: **Димчо Савов Атанасов**
 ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: арх. Кр. Христова
 ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: инж. Галин Тодоров
 МАЩАБ: 1:1000 ЛИСТ № 1/1
 ДАТА: 05.2021 г.

ЛЕГЕНДА:

- УСТРОЙСТВЕНА ЖИЛ. ЗОНА Жм2
- УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
- ДВОРИЩНА РЕГУЛАЦИЯ
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЗАСТР. ЛИНИЯ
- номер на квартал
- номер на УПИ
- номер на ПИ

Таблица с градоустройствени показатели

кв. No	устройствена зона	ПИ	Площ ПИ: кв.м.	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ: кв.м.	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	мин. озеленена площ [%]	начин на застрояване
161	Жм2	4848	613	XXII 4848	жилищно строителство	613	≤2(≤7)	20%	0.6	70%	е