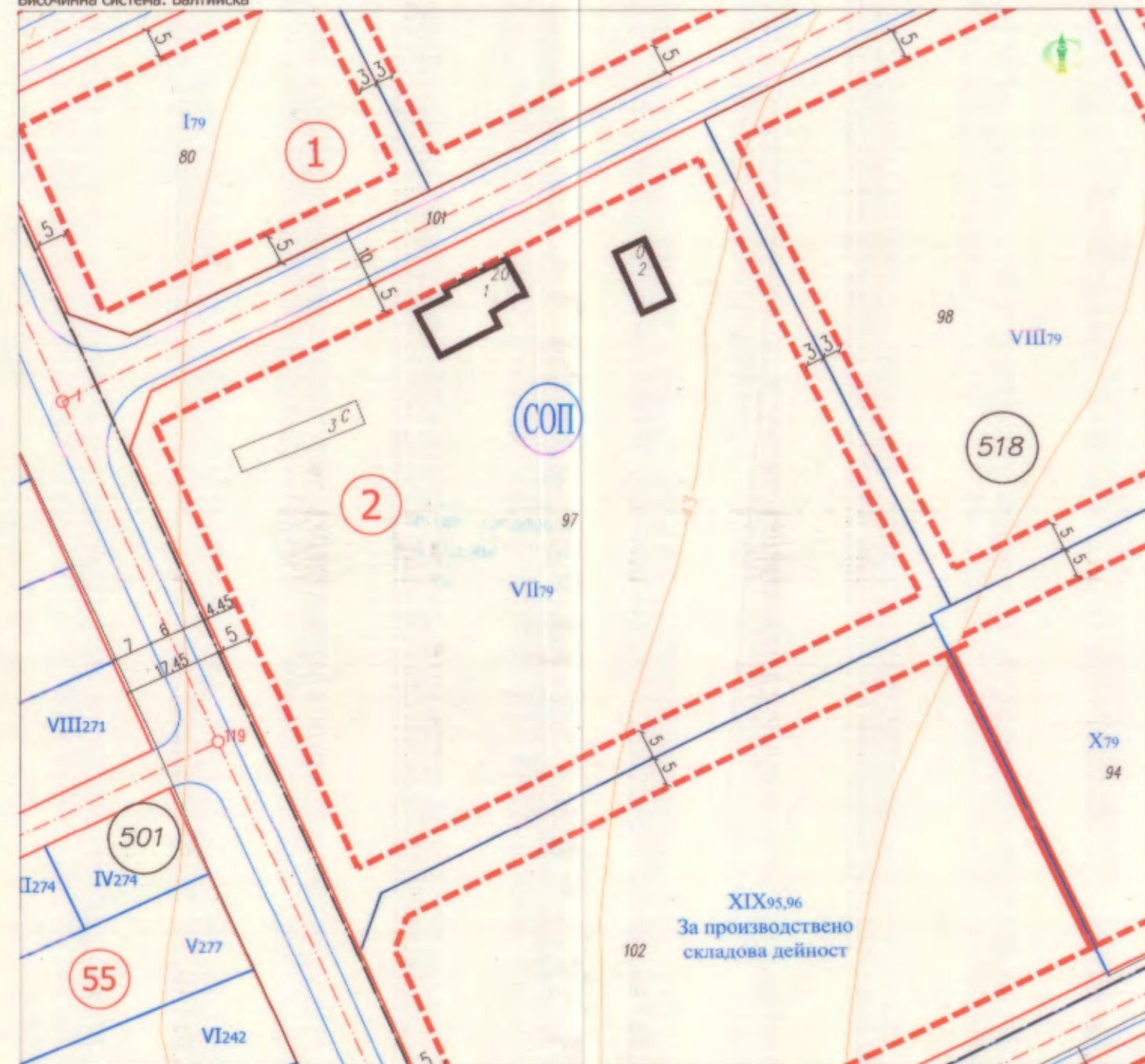


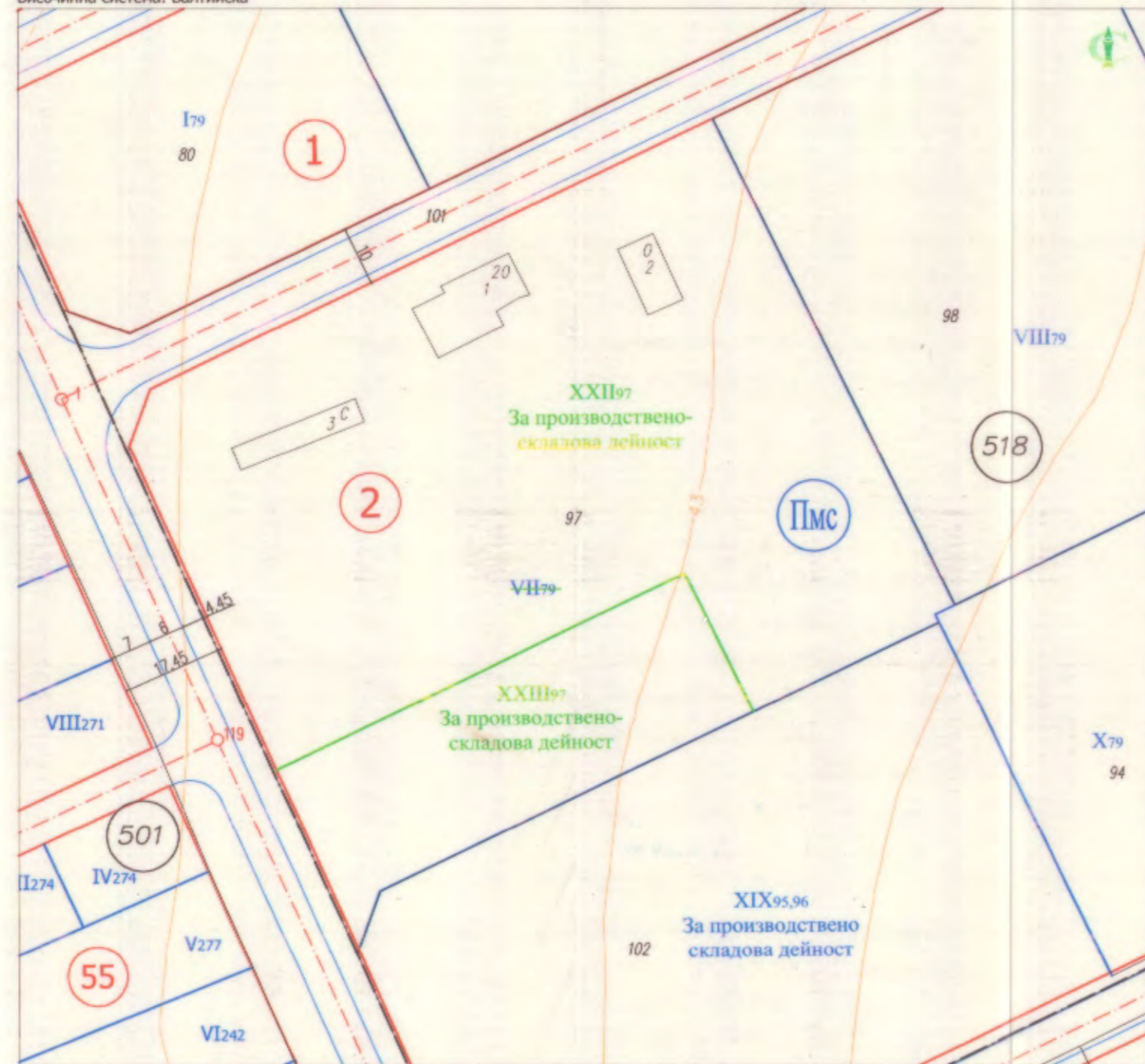
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
на зона СОП.4.2, с. Тополи, общ. Варна,  
съгласно Решение № 2029-5/17.02.2010 г. на Общински съвет - Варна  
и Решение № 466-2 от Протокол № 9/04-05.07.2012 г. на Общински съвет - Варна  
М 1:1000

Кадастрална координатна система 2005  
Височинна система: Балтийска



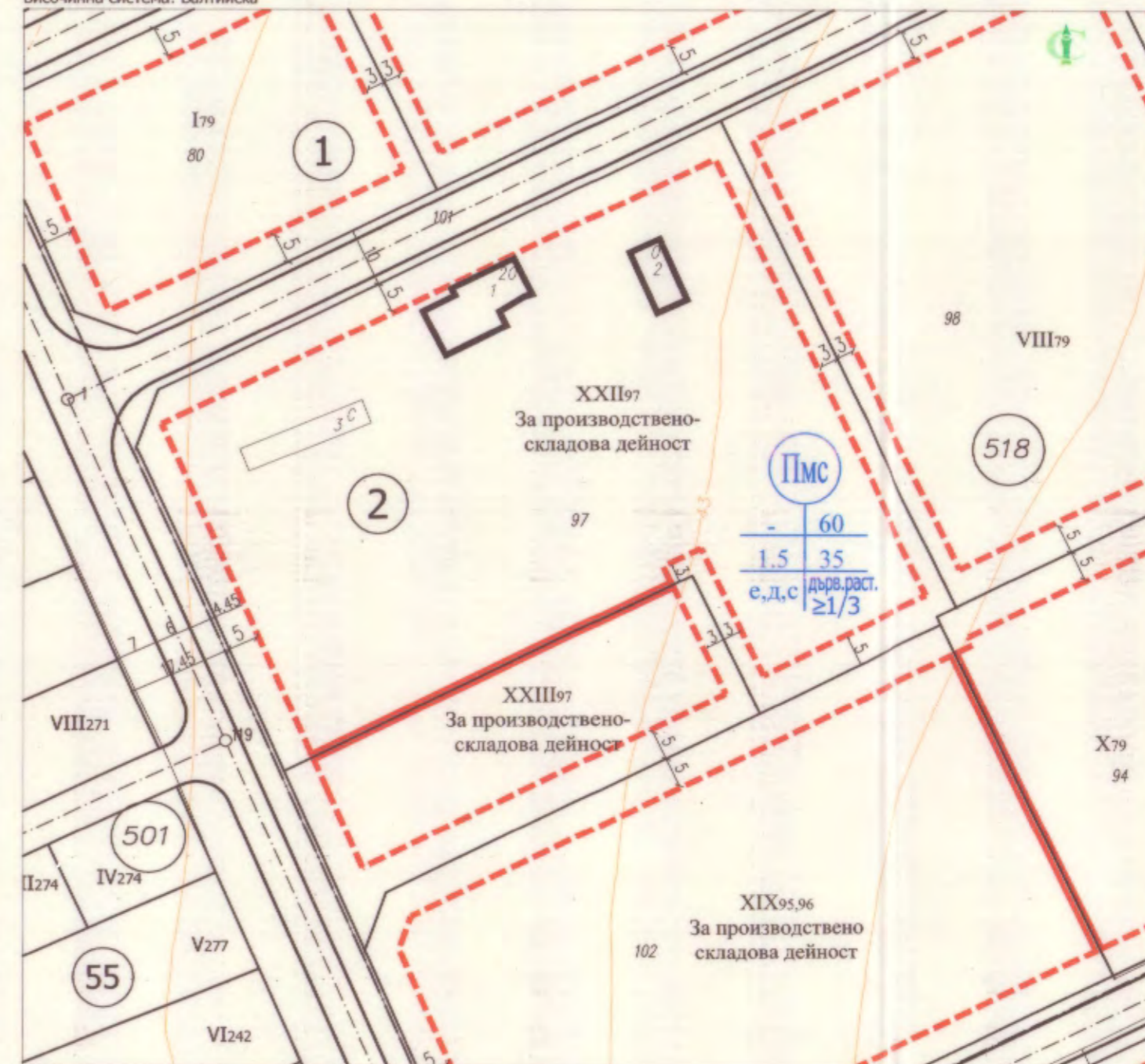
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)  
М 1:1000

Кадастрална координатна система 2005  
Височинна система: Балтийска



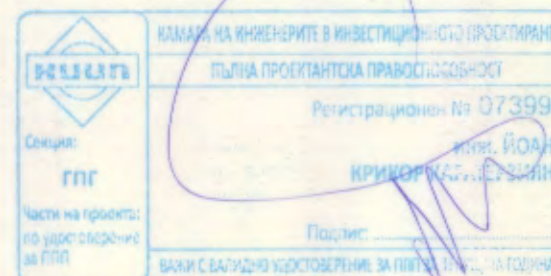
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)  
М 1:1000

Кадастрална координатна система 2005  
Височинна система: Балтийска



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)  
за УПИ XXII97 "За производствено-складова дейност" и  
УПИ XXIII97 "За производствено-складова дейност" от кв. 2  
по плана на зона СОП.4.2, с. Тополи, общ. Варна

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № Г-230/09.08.2021 г.  
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ:                       
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**



**"МЗ Архитекти" ООД**  
**"ИМАДЖ" ЕООД**  
ГЕОДЕЗИЧЕСКО ПРОЕКТИРАНЕ  
Точни граници

Таблица с градоустройствени показатели за Урегулirани поземлени имоти

Кадастр. район	Устройствена зона	Кл. №	Номер	УПИ с установено предназначение	Площ [кв.м]	Максимална плътност на застрояване [%]	Максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	Минимална озеленена площ [%]	Минимална част от озел. площ с дървесна разпънатост	Максимална височина [м] (етажност)	Начин на застрояване
518	Пмс	2	XXII97	За производствено-складова дейност	8507	60	1.5	35	1/3	-	д
			XXIII97	За производствено-складова дейност	2001	60	1.5	35	1/3	-	д

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:	"Тополи" ЕООД, "Тополи-1" ЕООД	М 1:1000
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"МЗ Архитекти" ООД, "ИМАДЖ" ЕООД	февруари 2021 г.
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Иван Трендафилов инж. Йоан Каратерзия	
ФАЗА:	Окончателен проект	