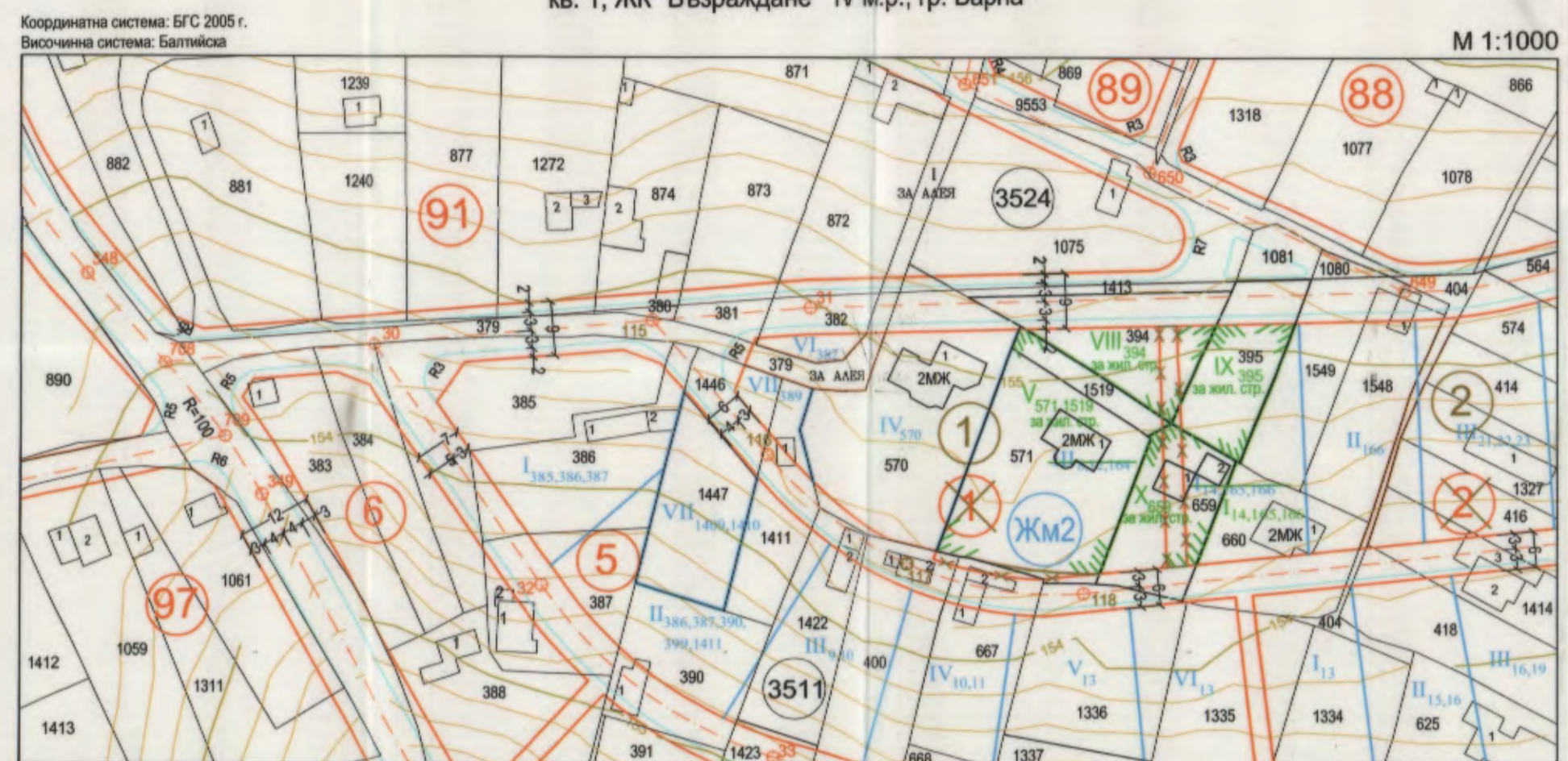
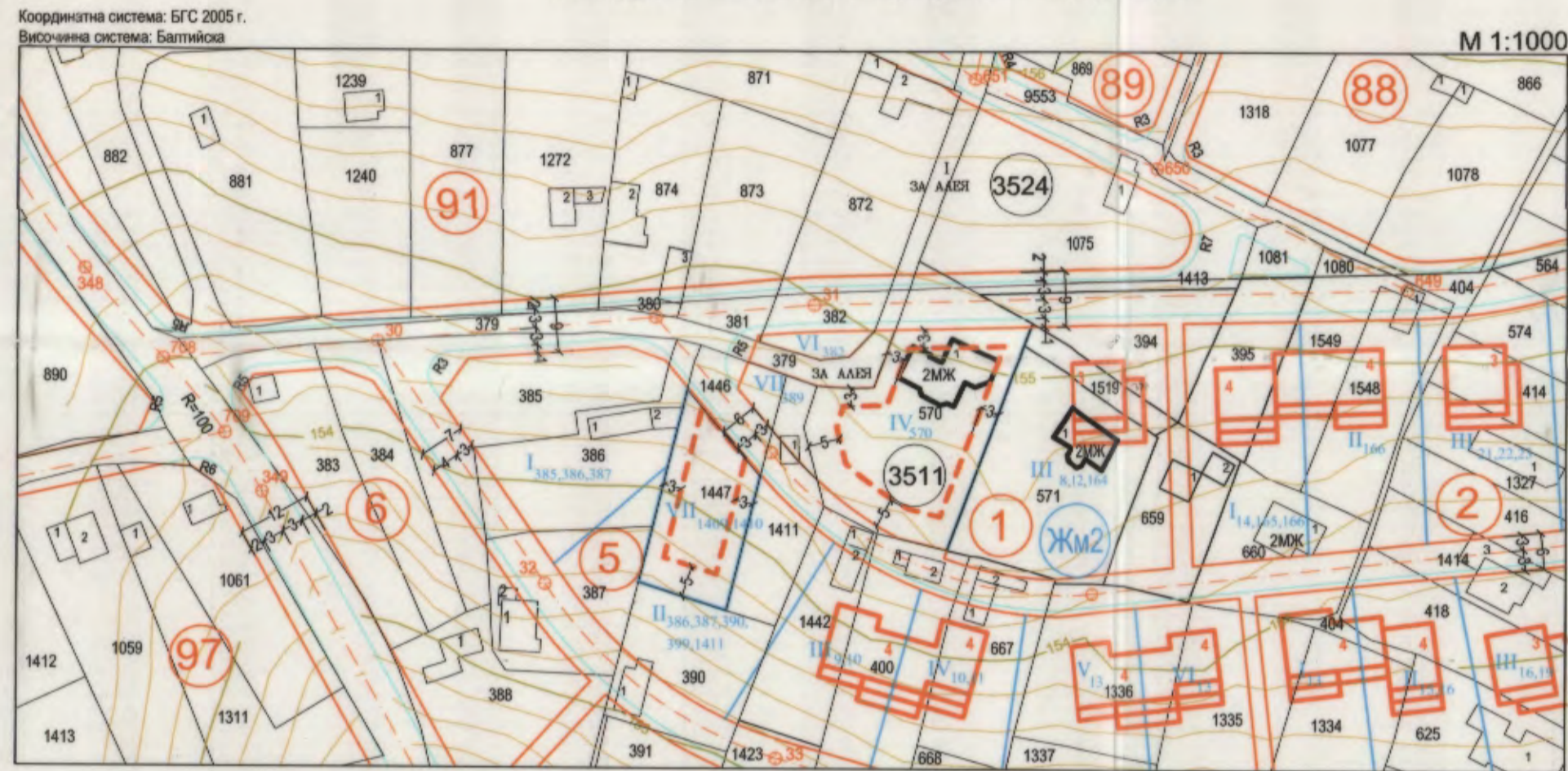


ИЗВАДКА от ПУП-ПУР на СО "Планова"  
и извадка от ПРЗ на ЖК "Възраждане" IV м.р. гр. Варна



В извадката са отразени актуални:

ПУП - ПУР на С.О. "Планова", одобрен с Решение №3411-7, Протокол №35/ 22,23,29.06.2011 г. на Общински съвет - Варна, и Кадастрален План на С.О "Планова", одобрен със Заповед № РД-02-14-416/06.03.2000г. на МРРБ

ПРЗ на ЖК "Възраждане" IV м.р. одобрен със Заповед №24/ 03.04.1989 г. на Председателя на комисията по ТСУС гр.Варна

ПУП-ПРЗ за УПИ IV-570 ,кв.1 по плана на ЖК "Възраждане" IV ти м.р. одобрен със заповед №Г-187 / 27.09.2013г. на Кмета на Община Варна,

ПУП-ПРЗ за УПИ VII-1409, 1410, кв.1 по плана на ЖК "Възраждане" IV ти м.р. одобрен със заповед №Г-253 / 05.12.2013г. на Кмета на Община Варна,

КК и КР на Възраждане IV м.р., одобрен със Заповед №РД-18-64/16.05.2008г.

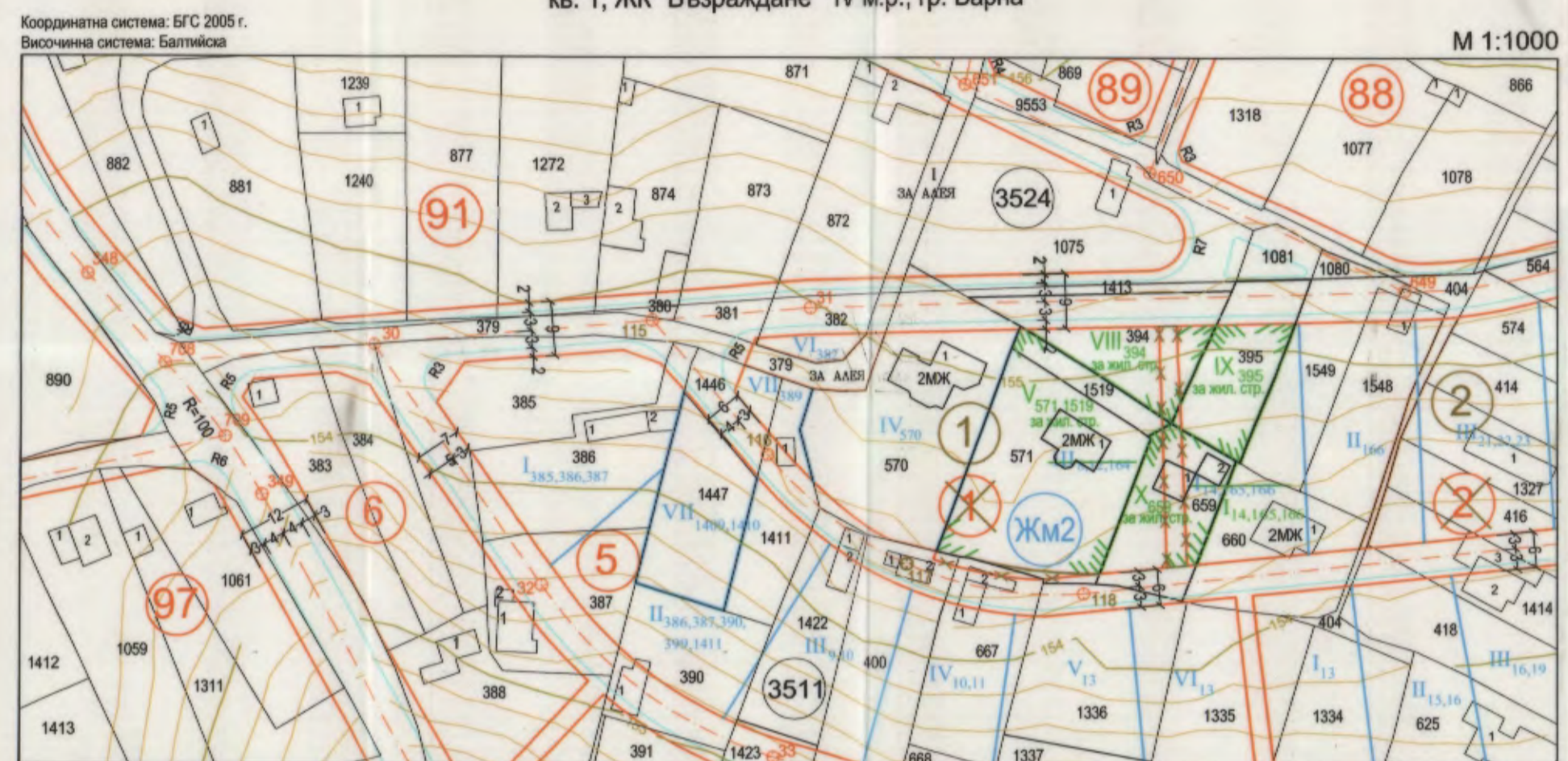
ОУП и Правила и нормативи за прилагането му, одобрен със Заповед №РД-02-14-2200/ 03.09.2012 г. и Специфични правила и нормативи, одобрени със Заповед №РД-02-14-2197/ 03.09.2012 г. на Министъра на РБ.

ЛЕГЕНДА

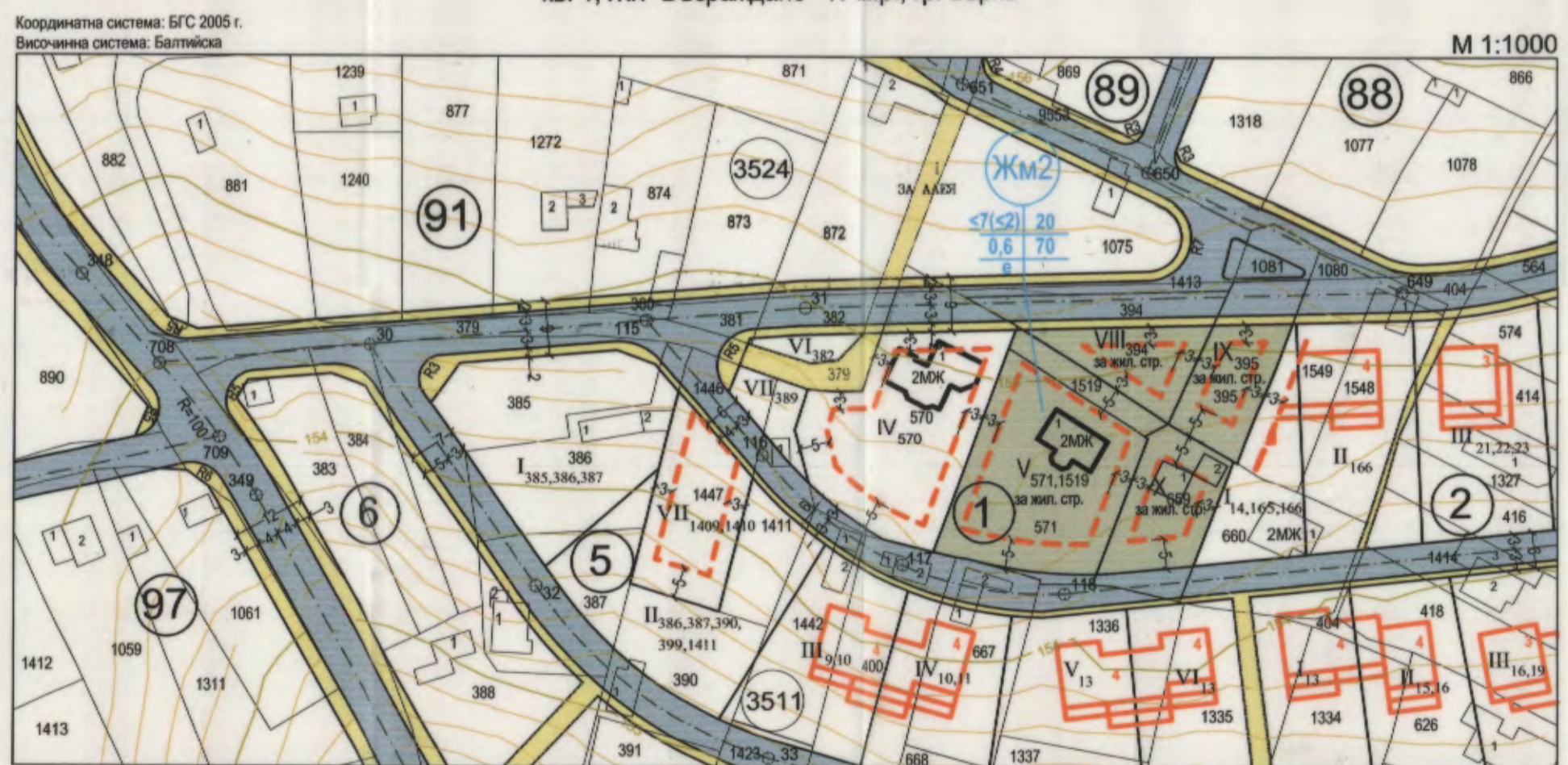
- ГРАНИЦИ ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА
- УЛИЧНО-РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ДВОРИЩНО-РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ОСОБА ЛИНИЯ НА ПЪТ
- 1 — НОМЕР НА КВАРТАЛ ПО РЕГУЛАЦИЯ
- IV570 — НОМЕР НА УПИ
- 3511 — НОМЕР НА КВАРТАЛ ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА
- 571 — НОМЕР НА ПЛ
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- 3,00 — ОТСТОЯНИЕ В МЕТРИ НА ЛИНИЯТА НА ЗАСТРОЯВАНЕ ОТ ИМОТНИТЕ ГРАНИЦИ
- ЖМ2 — ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО
- УЛИЦА III — УЛИЦА III
- ТРОТОАРИ — ТРОТОАРИ
- ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ — ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- АЛЕИ И ПЕШХОДНИ ПЛОЩИ — АЛЕИ И ПЕШХОДНИ ПЛОЩИ

№ на квартал	идентификатор на ПИ	площ ПИ кв.м	№ на УПИ	площ УПИ кв.м	устр.зона	УПИ с устан. предназн.	Макс. височина/ Кота корниз (м)	Плътност (%)	Кинг (%)	Озеленяване (%)	Начин на застрояване
1	10135.3511.394	450	VIII-394	244	Жм2	"За жилищно строителство"	7	20	0,6	70	е
	10135.3511.395	335	IX-395	249	Жм2	"За жилищно строителство"	7	20	0,6	70	е
	10135.3511.659	374	X-659	321	Жм2	"За жилищно строителство"	7	20	0,6	70	е
	10135.3511.571	821	V-571,1519	910	Жм2	"За жилищно строителство"	7	20	0,6	70	е
	10135.3511.1519	109									

ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ  
на УПИ VIII<sup>394</sup> "за жил. строителство", УПИ IX<sup>395</sup> "за жил. строителство",  
УПИ X<sup>659</sup> "за жил. строителство", УПИ V<sup>571,1519</sup> "за жил. строителство",  
кв. 1, ЖК "Възраждане" IV м.р., гр. Варна



ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ  
на УПИ VIII<sup>394</sup> "за жил. строителство", УПИ IX<sup>395</sup> "за жил. строителство",  
УПИ X<sup>659</sup> "за жил. строителство", УПИ V<sup>571,1519</sup> "за жил. строителство",  
кв. 1, ЖК "Възраждане" IV м.р., гр. Варна



ПУП - План за Регулация и Застрояване /ПРЗ/  
на УПИ VIII<sup>394</sup> "за жил. строителство" (10135.3511.394), УПИ IX<sup>395</sup> "за жил. строителство" (10135.3511.395) , УПИ X<sup>659</sup> "за жил. строителство" (10135.3511.659), УПИ V<sup>571,1519</sup> "за жил. строителство" (10135.3511.571, 10135.3511.1519), кв. 1 и улична регулация от о.т. 708 до о.т. 649 и от о.т. 115 до о.т. 118 по плана на ЖК "Възраждане" IV м.р., гр. Варна

Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №.....

ОБЩИНА ВАРНА  
ОДОБРЯВАМ  
ЗАПОВЕД № Г-85/06.03.2020г.  
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ  
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА  
КОСТОВА ГЕОРГИЕВА  
РЕГ. № 025119

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И АРХИТЕКТУРНО ПРОЕКТИРАНЕ  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ  
РЕГИСТРАЦИОНЕН № 07401  
инж. ГАЛИН ТОДОРОВ  
МЕТОВЕВ ТОДОРОВ

ПУП - План за Регулация и Застрояване /ПРЗ/  
на УПИ VIII<sup>394</sup> "за жил. строителство" (10135.3511.394), УПИ IX<sup>395</sup> "за жил. строителство" (10135.3511.395) , УПИ X<sup>659</sup> "за жил. строителство" (10135.3511.659), УПИ V<sup>571,1519</sup> "за жил. строителство" (10135.3511.571, 10135.3511.1519), кв. 1 и улична регулация от о.т. 708 до о.т. 649 и от о.т. 115 до о.т. 118 по плана на ЖК "Възраждане" IV м.р., гр. Варна

Възложители:	Андрей Атанасов Андреев	ПУП - ПЗ ПУП - ПР
	Георги Георгиев Владимиров	
	Нонка Андонова Витанова	
Проектанти:	арх. Ваня Георгиева	ПУП - ПЗ ПУП - ПР
	инж. Галин Тодоров	
Част: ПУП	Фаза: ОП	М 1:1000
		05.2019 г.
		лист 1/ 1