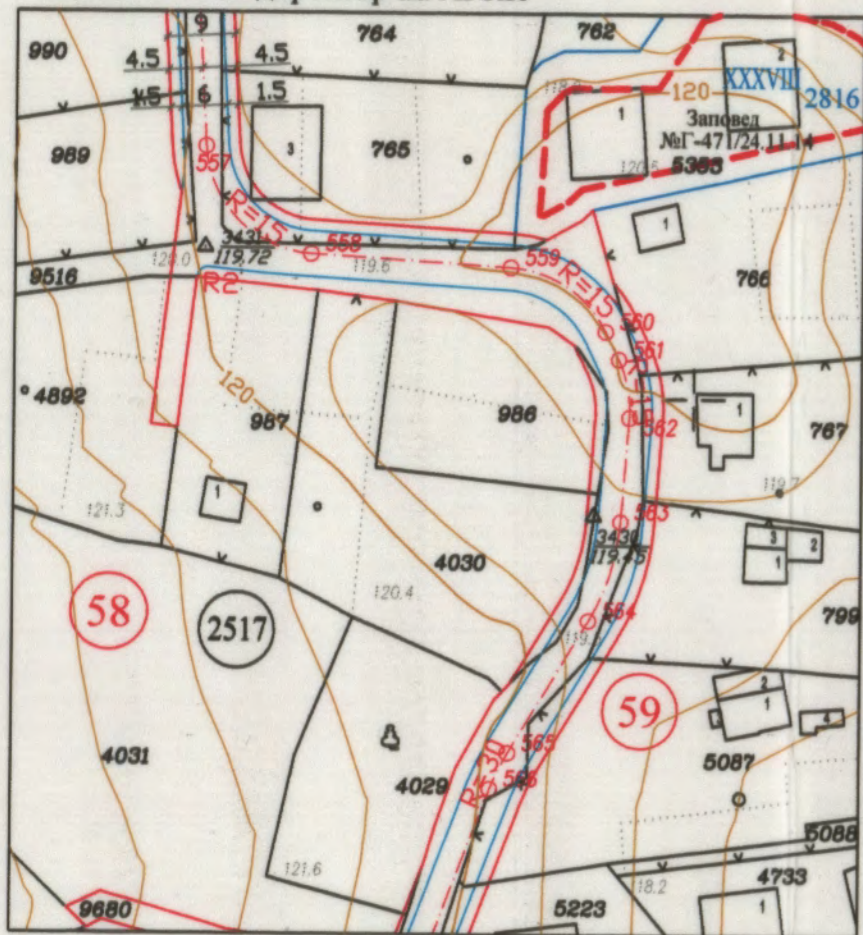


Извадка от действащ ПУР на СО "Манастирски рид",
 "Бялата чешма - Дъбравата" одобрен с Решение
 № 799-5 от Протокол № 14/19.12.2012 г. на ОС гр. Варна
 и КК одобрена със Заповед РД-18-92/14.10.2008 г. на
 Изпълнителен директор на АГКК

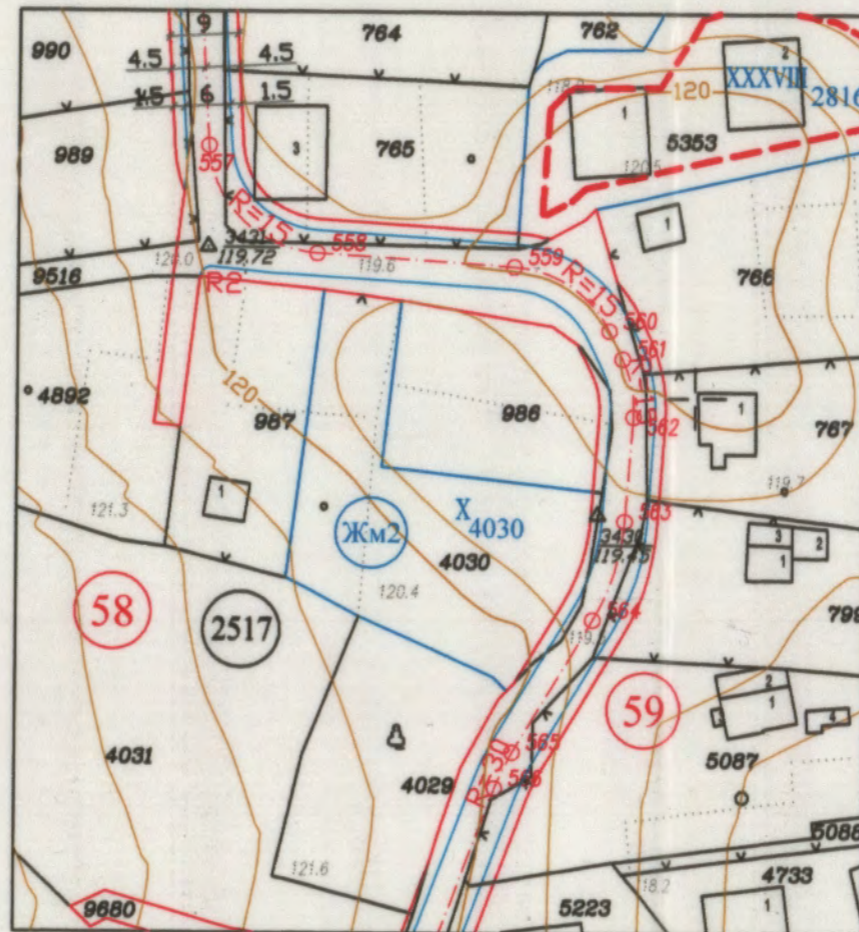
ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
 за УПИ Х-4030, кв. 58 по плана на СО "Манастирски рид",
 "Бялата чешма - Дъбравата", гр. Варна
 (10135.2517.4030 по КК)

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

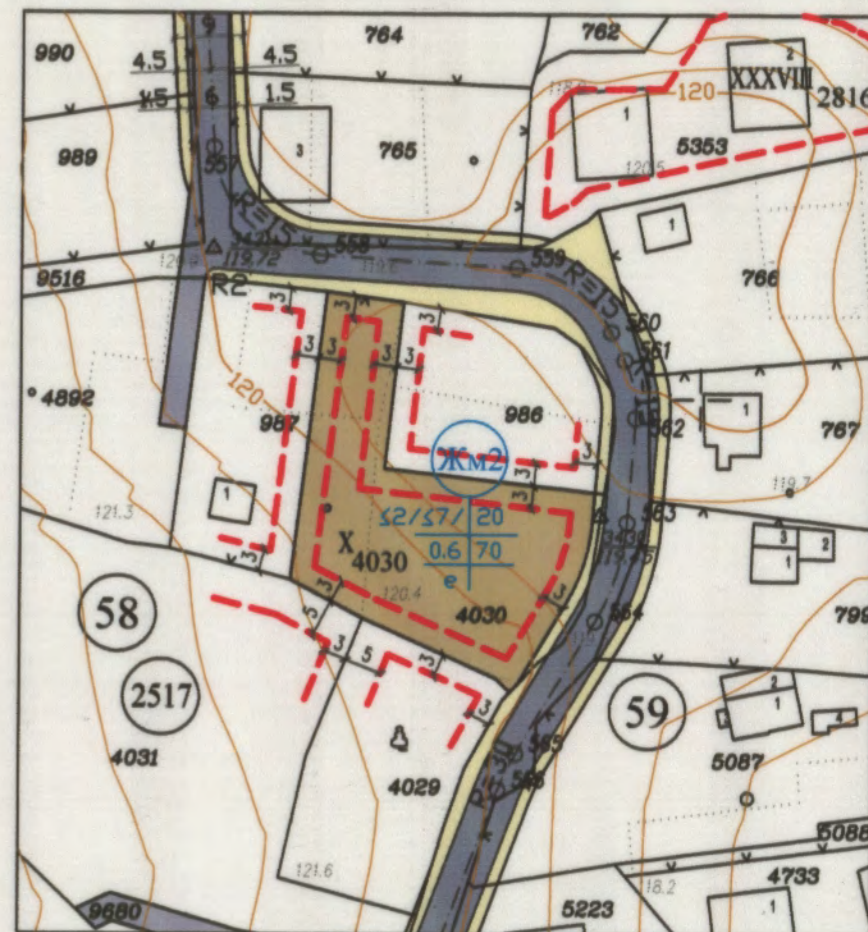
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



M 1:1000



M 1:1000



Забележка: За ПИ 10135.2517.5353 е одобрен ПУП-ПРЗ за
 УПИ XXXVIII-2816 със заповед № Г-471/24.11.2014г.

квартал №	номер на урегулирания поземлен имот	площ на урегулирания поземлен имот (кв.м.)	площ на поземлен имот (кв.м.)	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	етажност (височина в метри)	плътност на застрояване	интензивност на застрояване КинТ	минимална осеелена дворна площ	начин на застрояване	ответа площ за общ. мероприятия (кв.м.) по чл. 16	ответа площ за общ. мероприятия (%) по чл. 16
58	X-4030	1044	1083	Жм2	жилищно строителство	≤2 (≤7)	20%	0.6	70%	свободно	39	3,6 %

Графичната част е неразделна от текстовата част
 на Заповед No.....

ОБЩИНА ВАРНА

ОДОБРЯВАМ

ЗАПОВЕД № Г-63/17.02.2020г.

ЗАМЕСТИК-КМЕТ: Пейчо Пейчев

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

Легенда:

- Жм2 - жилищна зона с ниско застрояване с допълнителни специфични изисквания
- улица VI клас - обслужваща
- тупик
- тротоари, пешеходни площи и паркова алейна мрежа

- ограничителна линия на застрояване

- регулация (ПР и ПЗ)

- осова линия с осова точка

- номериране на квартали

- номериране на поземлени имоти (ПИ)

- номериране на урегулирани поземлени имоти (УПИ)

- обозначение на устройствена зона

КАРТА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 07402
 инж. ТОДОР ИЛИЯН ДАСКАЛОВ
 Подпис:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООСПОСОБНОСТ

 арх. ТОДОР ДИМИТРОВ КРЪСТЕВ
 РД-18-92/14.10.2008
 дата: подпис:

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ			
обхват на разработката:	ПУП-ПРЗ за УПИ Х-4030, кв. 58 по плана на СО "Манастирски рид", "Бялата чешма - Дъбравата", гр. Варна		
фаза:	Окончателен проект	M 1:1000	02.2020 г.
Възложител:	"Боил Варна" ООД с управител Илиян Петров Христов		
Проектанти:	арх. Тодор Кръстев инж. Тодор Даскалов		