

ПОДРОБЕН УСТОЙСТВЕН ПЛАН
план извадка от проект на ПУП-ПРЗ
за УПИ XXXI-589 за жилищно строителство кв. 18,
по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна
(ПИ с идент. 10135.4503.589 по КК на гр. Варна)

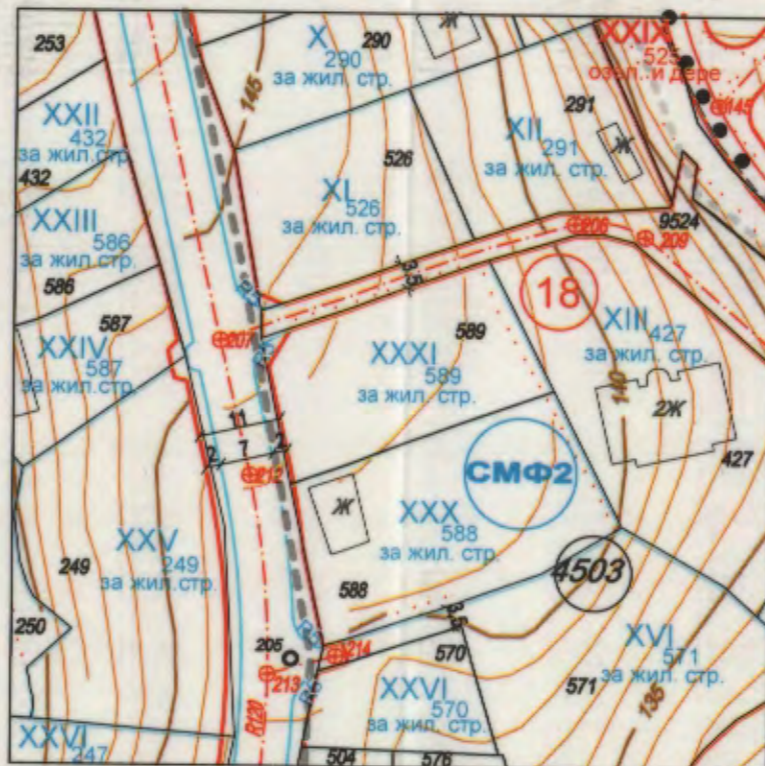
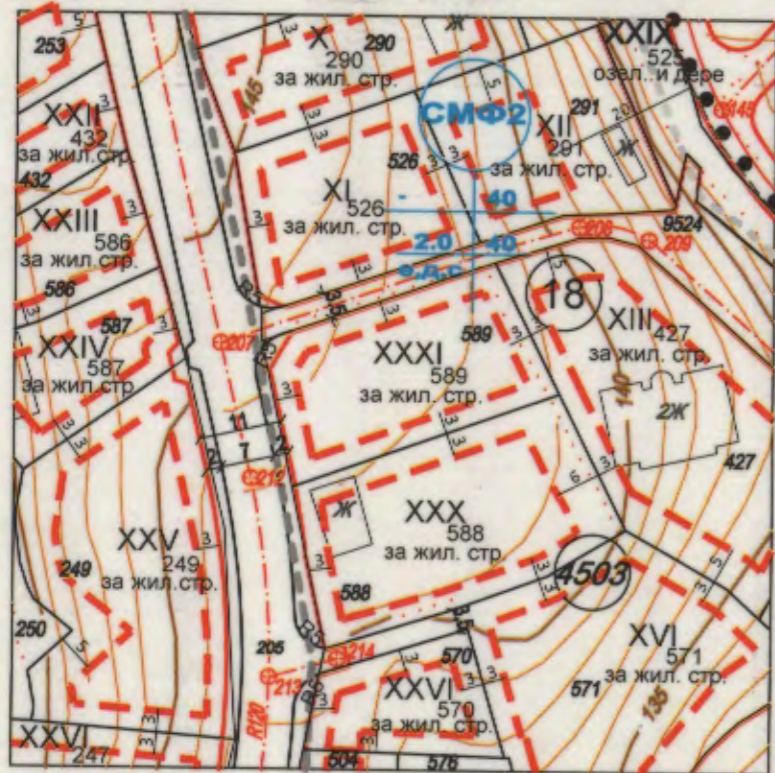
ИЗВАДКА
 от
 проект на ПУП-ПРЗ за С.О. Балъм дере и КК за ПИ с
 идентификатор 10135.4503.589, одобрена със Заповед за
 одобрение на КККР № РД-18-30/19.06.2007 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК,
 Заповед за изменение на
 КККР № КД-14-03-2709/18.10.2012 г. на **НАЧАЛНИК НА**
СГКК - ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № Г-404/28.12.2020г.
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: Пейчо Пейчев
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ



М 1:1000

М 1:1000

М 1:1000

Легенда

XLIX
413

Номер УПИ

5

Номер квартал

- Устройствена зона СМФ
- Първостепенна уллична мрежа IV-ти клас
- Обслужваща улица VI-ти клас
- тротоар
- имотна граница
- уллична регулация
- дворищна регулация

Таблица по чл. 16 от ЗУТ

ПИ 589 - площ	УПИ XXXI-589 - площ	отнето за улица	отнето
678 кв. м.	664 м ²	14 кв. м.	2.0%

кв. №	номер на УПИ	устр. зона	Площ м ²	ПИ с устан. предназн.	етажност височина	Плътност макс.	Кинт. макс.	Озеленяване мин.	Начин на застрояване
18	XXXI-589	СМФ2	664 м ²	за жил. стр.	<3(<10)	40%	2,0	40%	е
НОРМАТИВ						40%	2,0	40%	е,д,с

Графичната част е неразделна част от
 текстовата част на Заповед №.....

ПРОЕКТАНТ:	арх. К.Христова	ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:	Стефка Георгиева Христова /Иванова/ Иван Йорданов Иванов
ПРОЕКТАНТ:	инж. С.Ангелов		
ФАЗА:	Окончателен Проект		
ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ план извадка от ПРЗ за УПИ XXXI-589 за жил. стр., кв. 18 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна (ПИ с идент. 10135.4503.589 по КК на гр. Варна)		

М 1:1000 02.2020