

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

за УПИ ХХ-862 и УПИ V-862, кв. 171 по ПУР на со "Ваялар "

(ПИ 10135.2723.862 по КК на гр. Варна)

М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

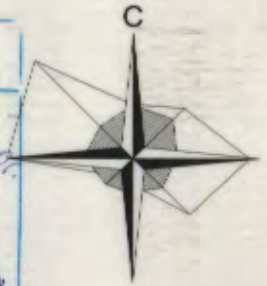
ОБЩИНА ВАРНА

ОДОБРЯВАМ

ЗАПОВЕД № Г-394/21.12.2020

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
ПУР, одобрен с реш. № 551-6 от
26 и 27.07.2012 г. на ОбС Варна
на со "Ваялар", "Траката" и "Горна Трака"
кад. карта, одобрена със заповед
№ РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

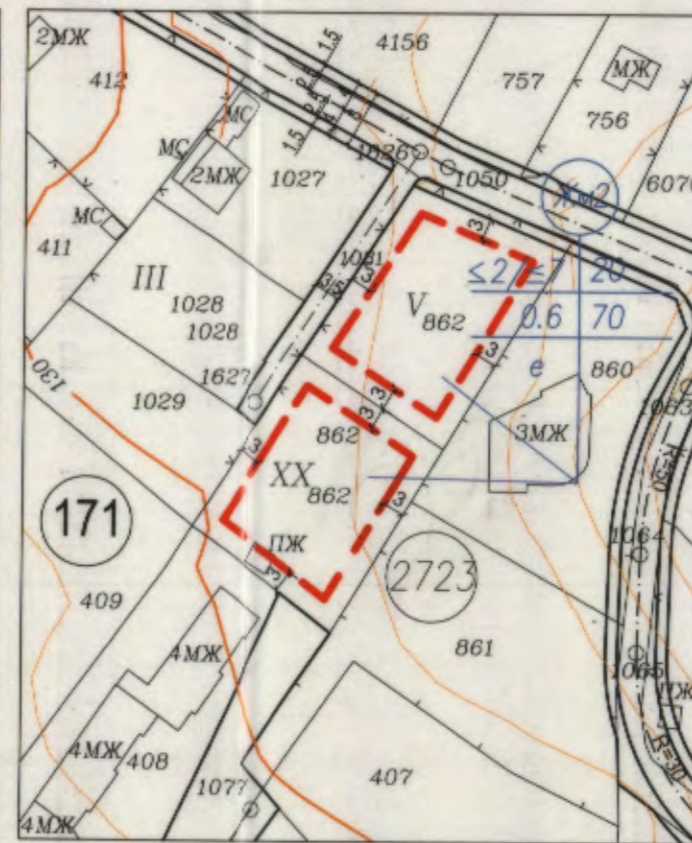
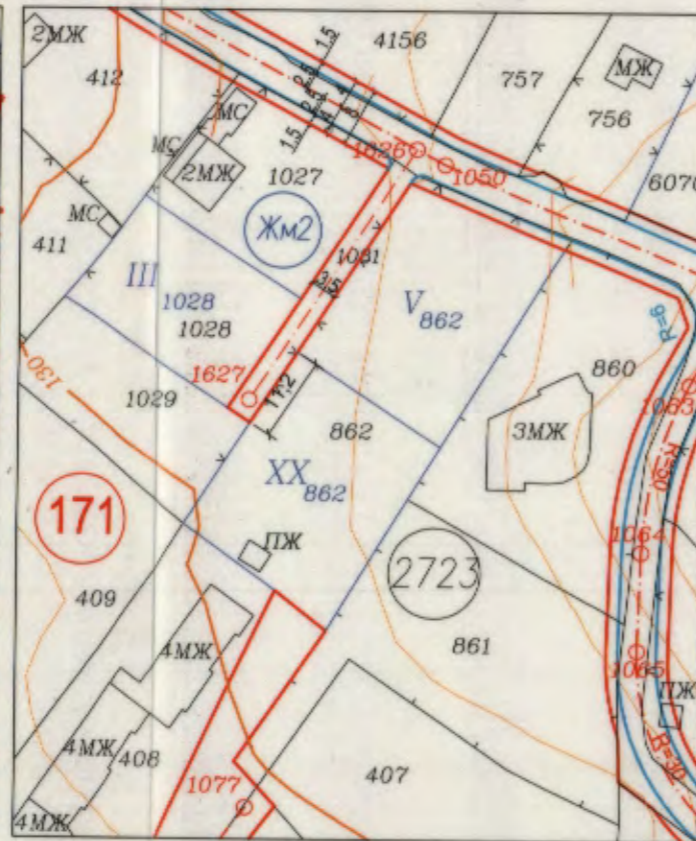
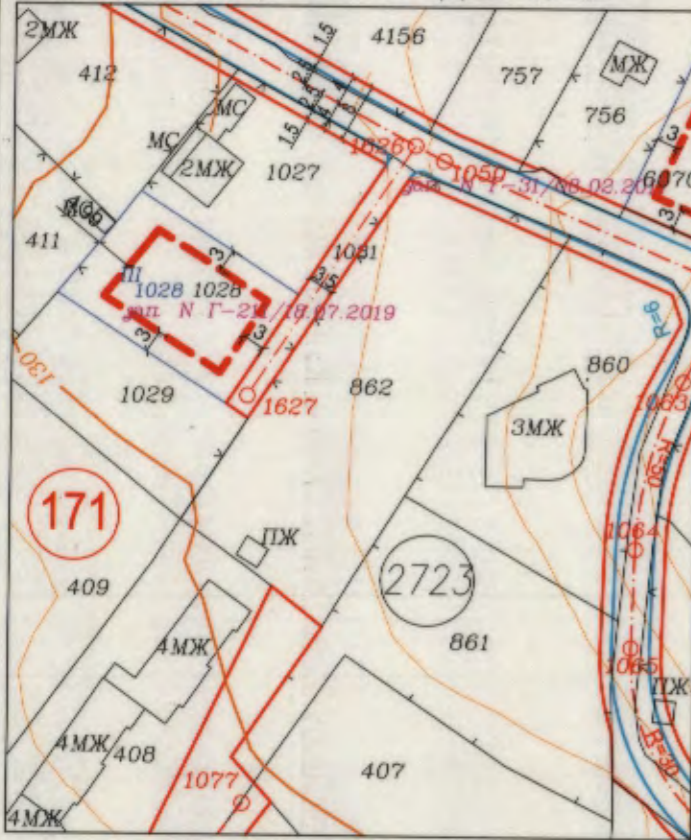


Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Градостр. параметри			Начин на застрояване
								Плътност на застр. /в %/	Кинг	Мин. озел. площ /в %/	
171	XX-862	1312	640	жил.	Жм2	≤ 2/≤ 7	20	0.6	70	е	
171	V-862	1312	640	жил.	Жм2	≤ 2/≤ 7	20	0.6	70	е	

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придавана част по регулация /в кв.м./	Отп. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отп. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./
171	V-862	1312	0	32	2.44	640

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ	
за УПИ ХХ-862 и УПИ V-862, кв. 171	
по ПУР на со "Ваялар" гр. Варна	
М 1:1000	
Възложител:	Георги Василев Георгиев
Част:	Градостроителство
Фаза:	Окончателен
План за застрояване:	арх. Радинка Стойкова
План за регулация:	инж. Танка Вангарова
Дата на проектиране:	май, 2020 г.

[Handwritten signatures and notes in blue ink]