

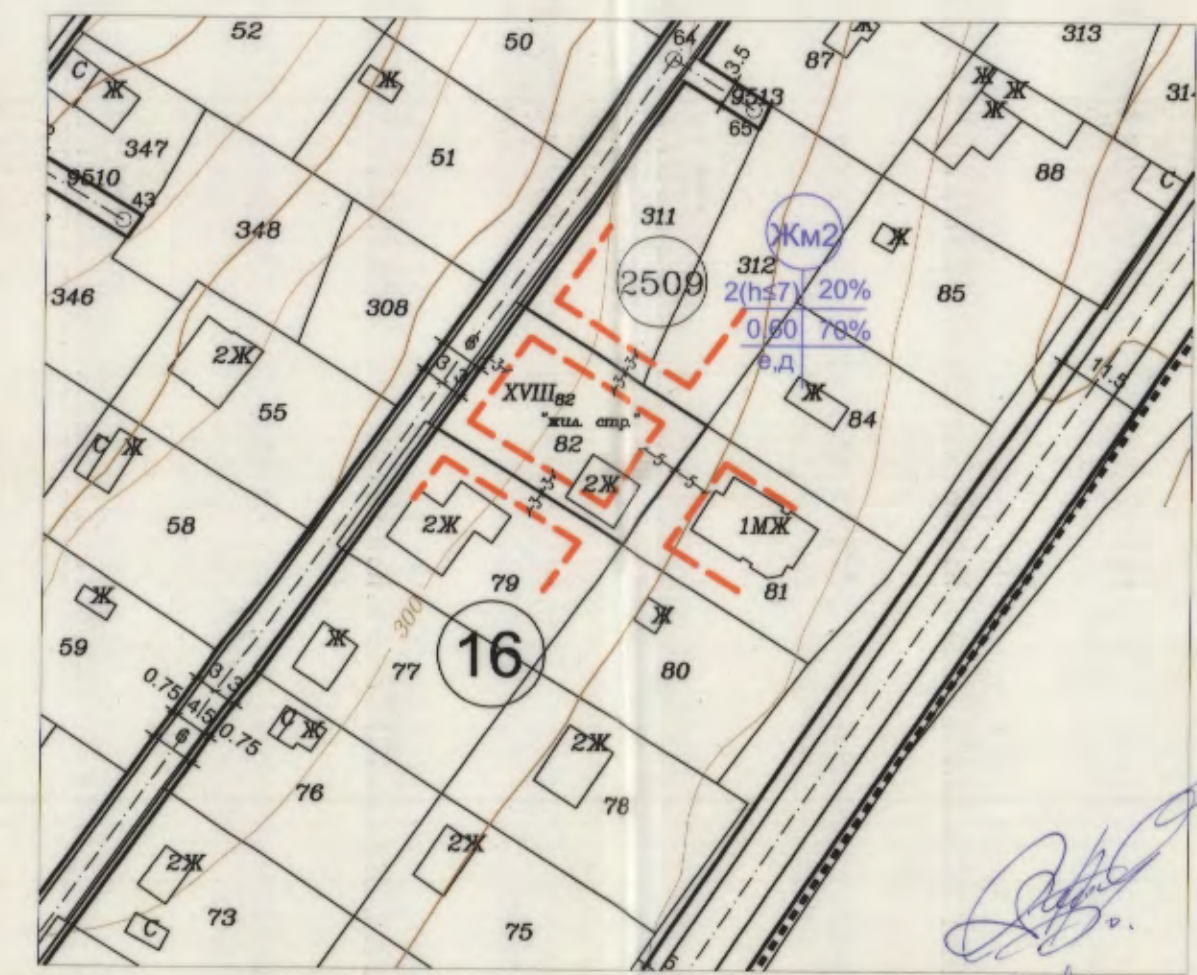
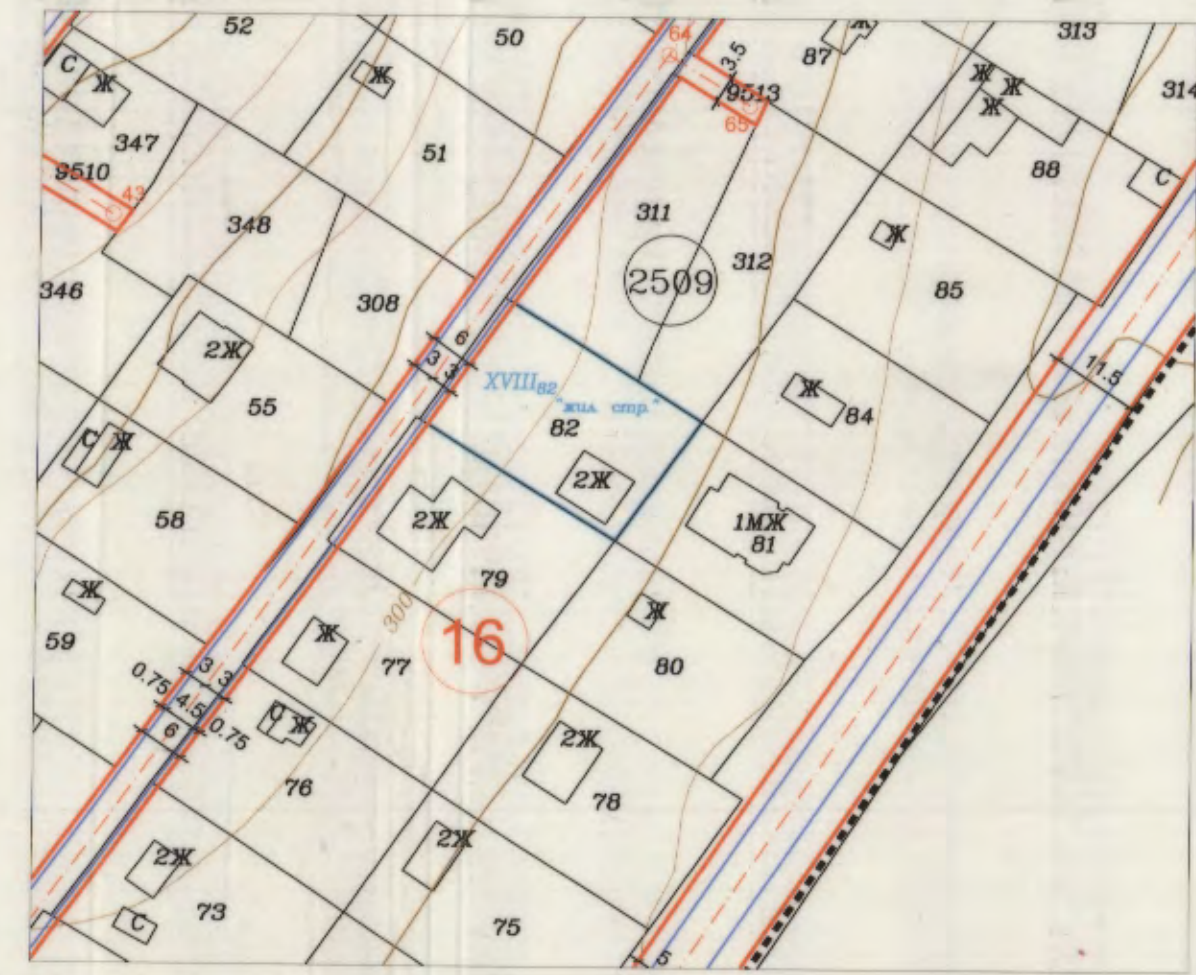
ИЗВАДКА
от Плана за регулация на СО "Телевизионна кула", одобрен с Решение
No 732-3/26 и 27.07.2017г на Общински съвет-Варна
и Кадастралната карта на район "Приморски", гр. Варна
одобрена със Заповед No РД-18-92/14.10.2008г. от ИД на АГКК,
изменена със Заповед No 18-10647-14.10.2019/14.10.2019 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД No P.389/21.12.2020
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/

ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ XVIII-82 "за жил. строителство", кв. 16
по плана на СО "Телевизионна кула", гр. Варна
УПИ 10135.2509.82 по Кад. карта на р-н "Приморски"/



ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТООБНОСТ ПО УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ
ИЗП. ЖАСМИНА АНТОНОВА ЖЕЛОВА
рег. № 03959

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТООБНОСТ
Сигел: **КНУП**
Регистрационен № 07401
инж. ГАЛИН МЕТОДИЕВ ТОДОРОВ

ОБЕКТ:
ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ XVIII-82 "за жил. строителство", кв. 16
по плана на СО "Телевизионна кула", гр. Варна
/ПИ 10135.2509.82 по Кад. карта на р-н "Приморски"/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ДИАНА СТАНИМИРОВА НИКОЛОВА

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ – част ПР инж. Галин Тодоров
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ – част ПЗ арх. Жасмина Жекова

ВИД ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ ГРАДОУСТРОЙСТВО МАЩАБ 1:1000
ФАЗА ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ ЛИСТ No 1/1
КООРДИНАТНА СИСТЕМА 2005г. ДАТА 09.2020г.

- ЛЕГЕНДА**
- 16 номер на квартал
 - XVIII кв номер на УПИ
 - 82 номер на ПИ
 - 2509 номер на кад. район
 - — — — — ограничителна линия на застрояване
 - — — — — регулация ПР и ПЗ
 - — — — — осова линия/осова точка

Таблица по чл.16 от ЗУТ

площ на ПИ 2509.82	площ на урегулиран поземелен парцел - УПИ XVIII-82	отстъпена площ от ПИ 82 в полза на Общината по чл.16, ал.1 от ЗУТ, м2/%
593 м2	567 м2	26м2 4,38 %

Забележка: Застроителните линии в съседните имоти са илюстративни.

кв. No	устройствена зона	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ кв. м	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	мин. озеленена площ [%]	начин на застрояване
16	Жм2	XVIII-82	жилично строителство	567	≤2(≤7)	20%	0,6	70%	е