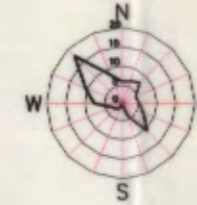


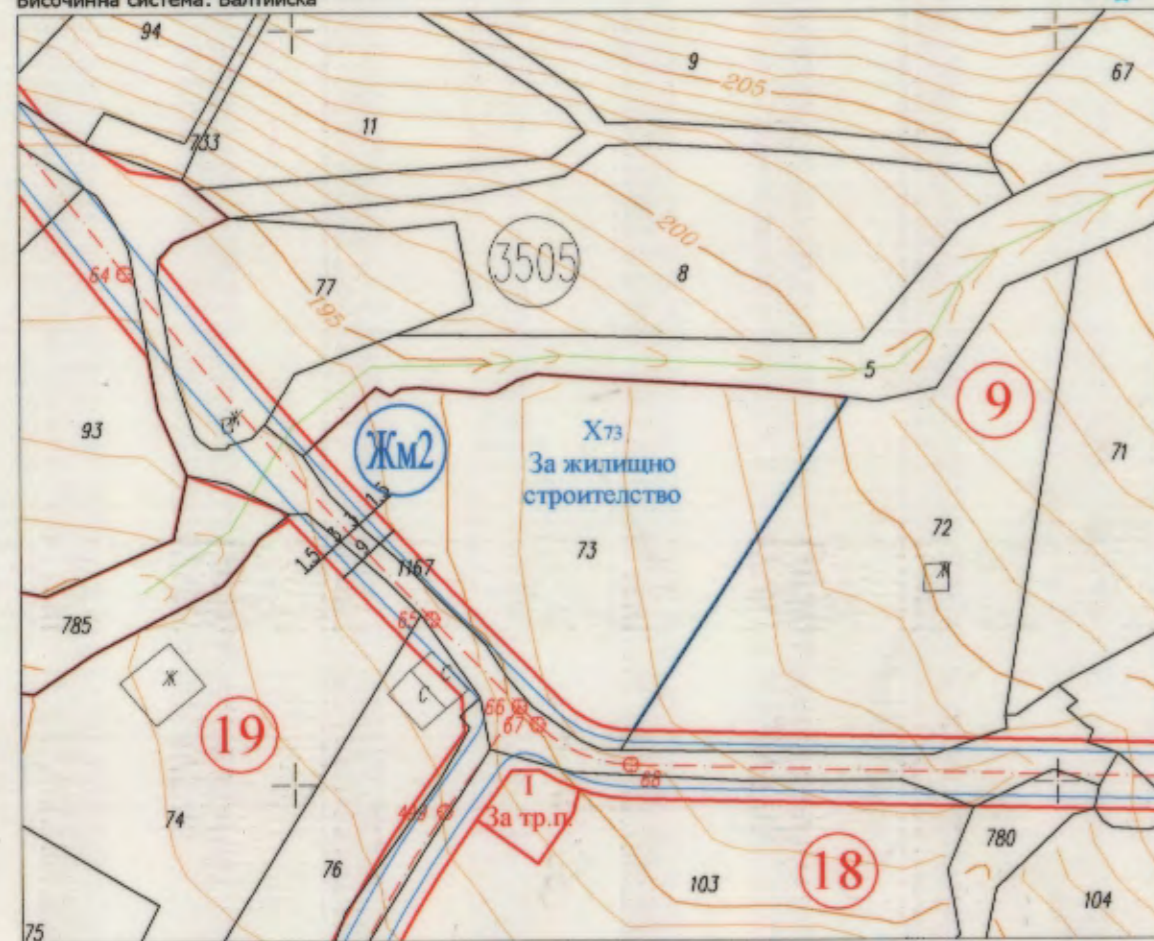
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
М 1:1000

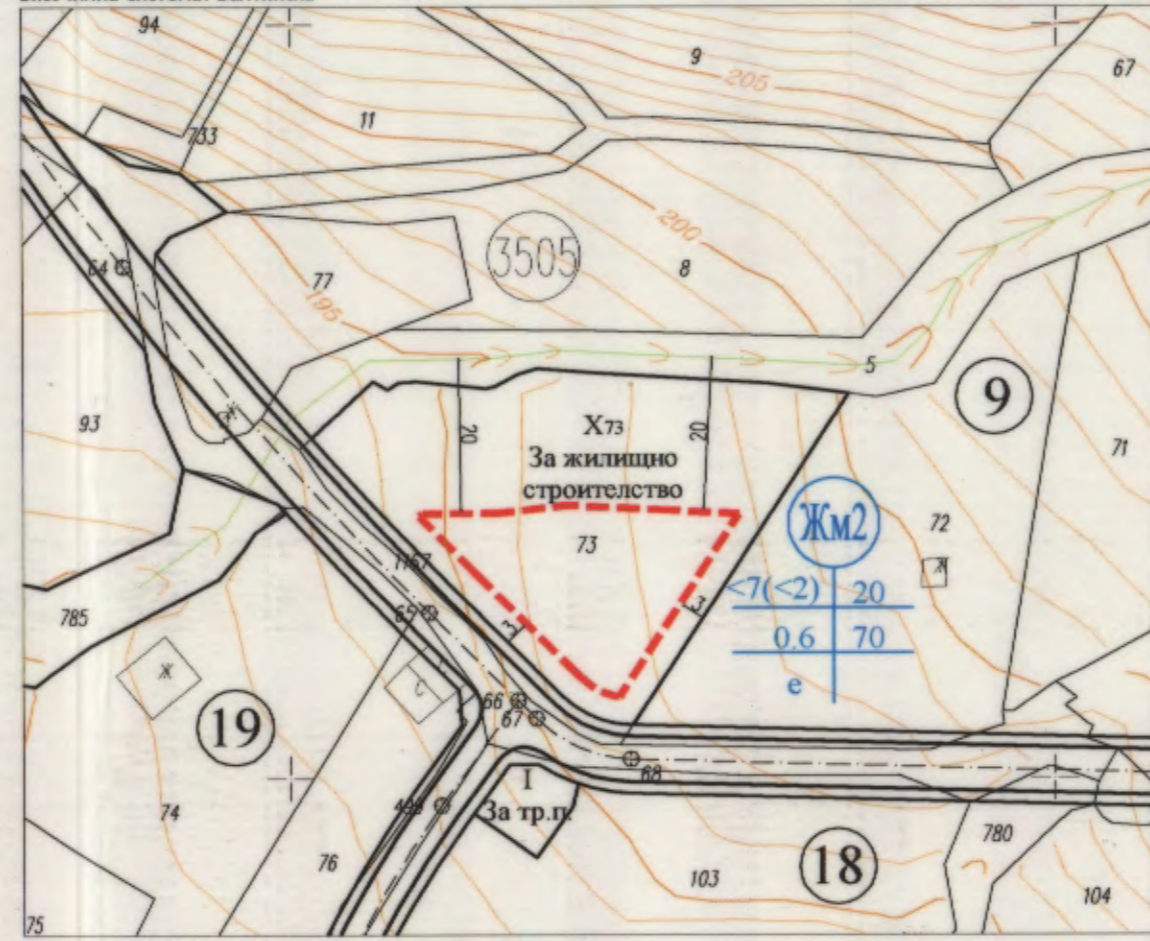


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
за УПИ Х73 - За жилищно строителство от кв. 9
по плана на СО "Сълзица", гр. Варна

Кадастрална координатна система 2005
Височинна система: Балтийска



Кадастрална координатна система 2005
Височинна система: Балтийска



Графичната част е неразделна от текстовата част на
Заповед №

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 1-287/28.09.2020г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

арх. РАДИНКА
ИЛМЕВА СТОЙКОВА
Per. № 07399
подпис: *[Signature]*

КАРАРА ЗА КРИТЕРИИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРНА
ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен №: 07399
инж. ИОАН
КАРАТЕРЗИАН
инж. ИОАН
КАРАТЕРЗИАН
Пос. №: 07399
Ванна с водно изстопорение за топла температура година

Забележка: Уличната регулация е нанесена от ПУП - ПУР на СО "Сълзица",
одобрен с Решение №3410-7 по Протокол №22,23,29.06.2011 г. на Общински
съвет - Варна.

Кадастралната карта на СО "Сълзица", район "Младост" е одобрена със
Заповед №РД-18-64/16.05.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Таблица по чл.16 от ЗУТ

Отреден урегулиран поземлен имот за поземлените имоти или частите от тях		Поземлен имот, за който е отреден урегулирания поземлен имот		Част от поземления имот, определена за прехвърляне в полза на общината, съгласно чл.16, ал.1 от ЗУТ	
Квартал	Номер	Площ [кв.м]	Идентификатор на ПИ	Площ [кв.м]	Площ [кв.м] / Площ [%]
9	Х73	2021	10135.3505.73	1874	147 / 7.27%

Таблица с градоустройствени показатели за Урегулирани поземлени имоти

Кадастр. район	Устройствена зона	Кв. №	Номер	УПИ с установено предназначение	Площ [кв.м]	Максимална плътност на застрояване [%]	Максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	Минимална озеленена площ [%]	Максимална височина [м] (етажност)	Начин на застрояване
3505	Жм2	9	Х73	За жилищно строителство	1874	20	0.6	70	$7(-2)$	е

"ИМИДЖ" ЕООД
ГЕОДЕЗИЧЕСКО ПРОЕКТИРАНЕ
Точни граници
тел: 052 4359 52 600745
e-mail: imagebg.net@gmail.com
www.imagebg.net

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ Х73 - За жилищно строителство от кв. 9 по плана на СО "Сълзица", гр. Варна		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Диляна Гошева Рухова, Тихомир Петров Трендафилов	М 1:1000 април 2020г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"ИМИДЖ" ЕООД	
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Радинка Стойкова инж. Йоан Каратерзиан	
ФАЗА:	Окончателен проект	