

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПУП-ПРЗ
 УПИ: XIV-34, XV-34, XVI-34, XVII-34 и XVIII-34 кв.3 и УЛИЦА-ТУПИК С О.Т.№3748 - О.Т.№3749
 ПО ПЛАНА НА ПЗ "ПЛАНОВА", ГР.ВАРНА

Приложение №1

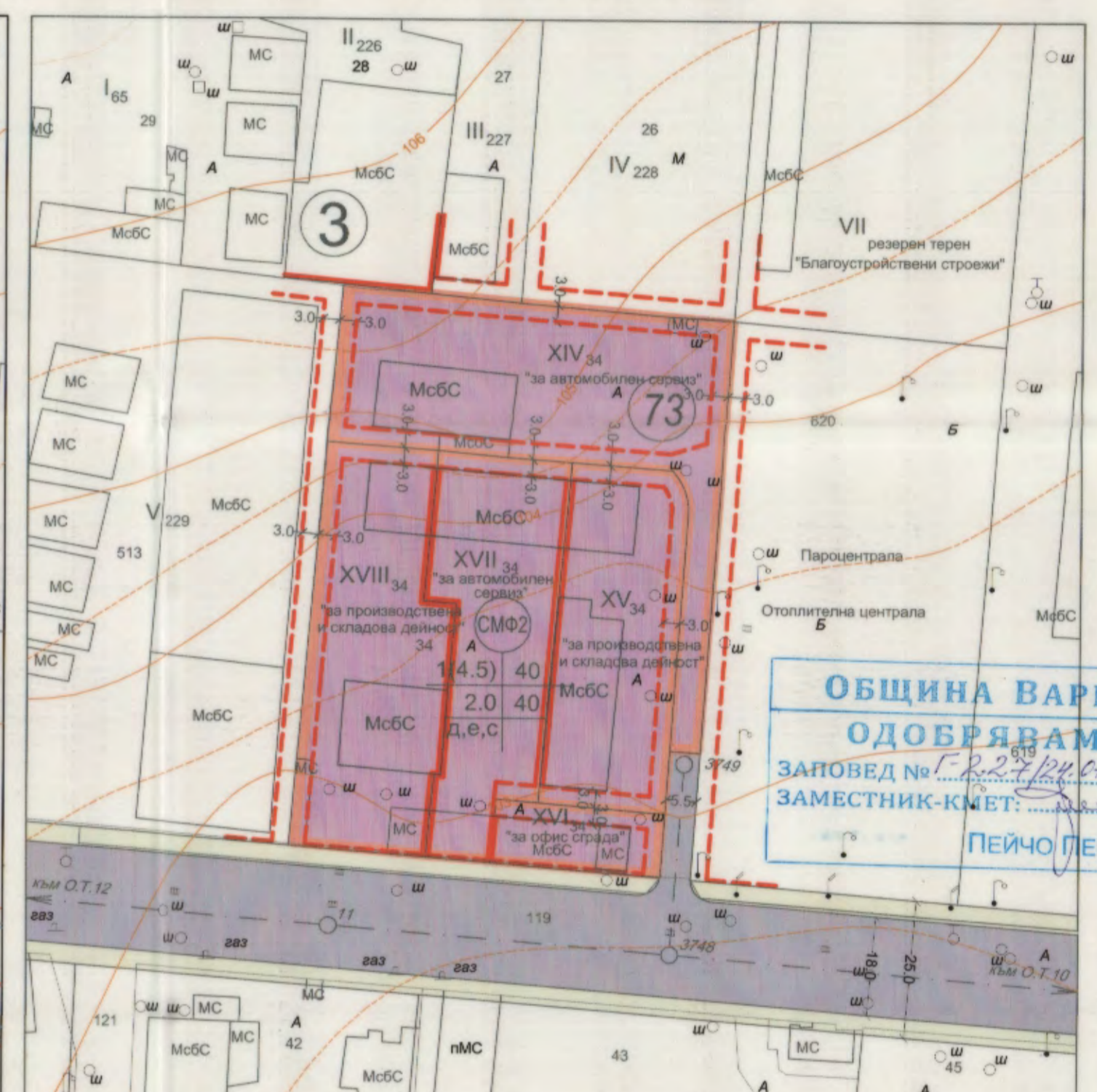
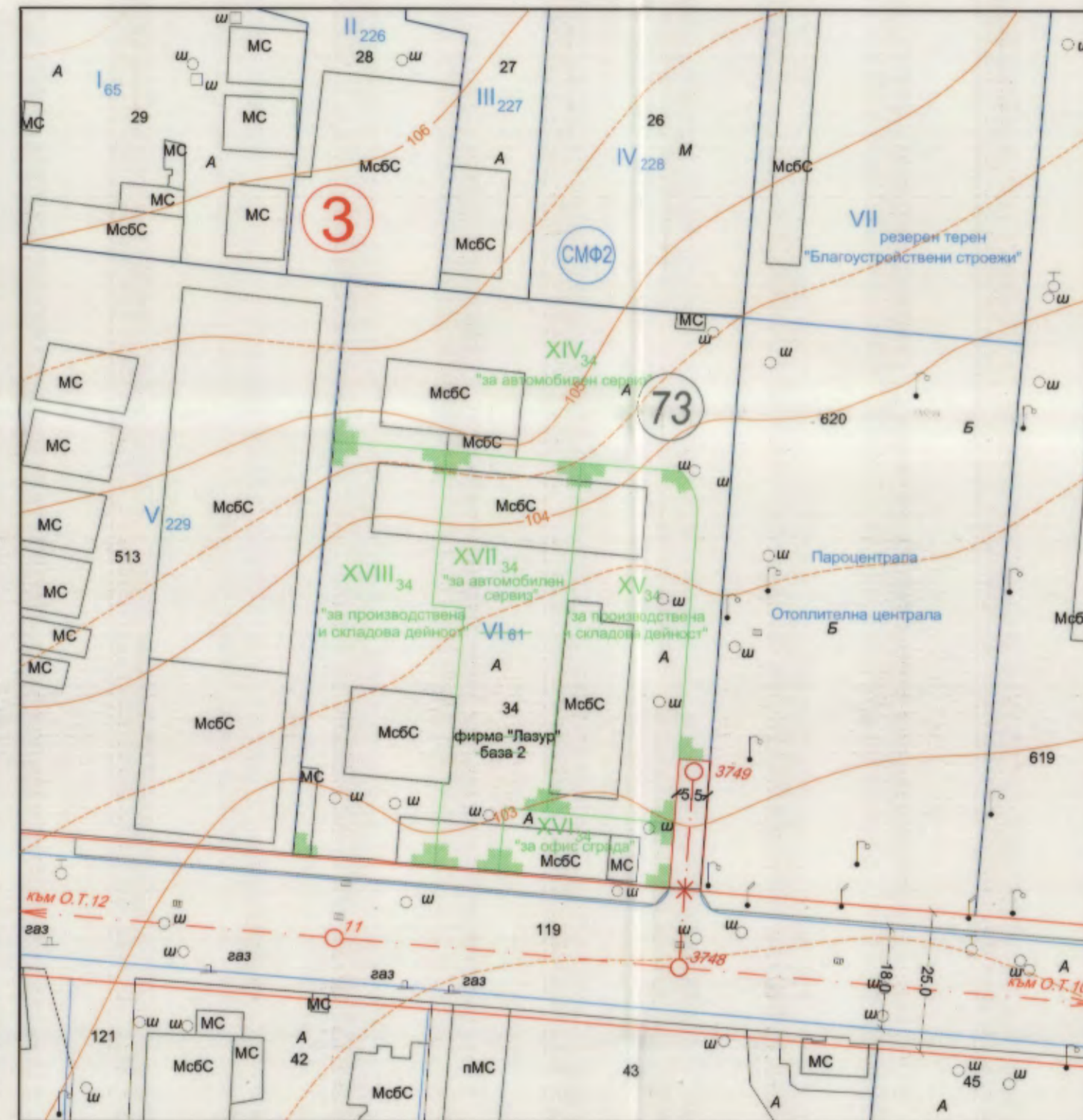
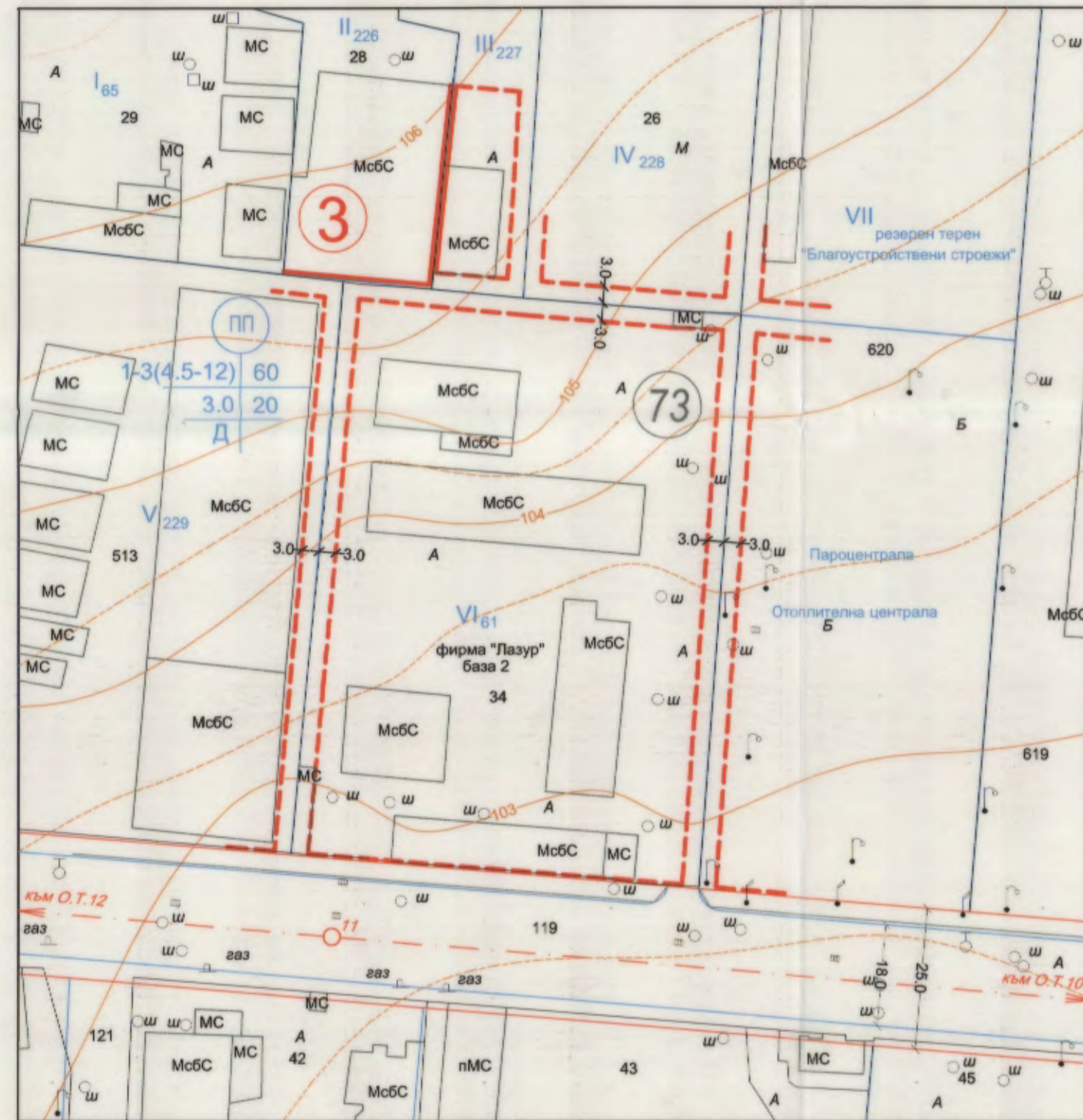
Графиката е неразделна част от Заповед
 №.....

ИЗВАДКА ОТ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ И КАДАСТРАЛНА КАРТА
 УПИ VI-61 от кв.3 по плана на ПЗ "ПЛАНОВА", гр.Варна, одобрен със Заповед №Г-12/06.02.2003г. на Зам. кмет на Община Варна
 ПИ 10135.73.34 по Кадастрална карта на гр.Варна - ПЗ "ПЛАНОВА", одобрена със Зап.№ 300-5-12/09.02.2004г. на ИД на АК

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПУП-ПР
 на УПИ VI-61 от кв.3 на нов УПИ - улица-тупик с О.Т.№3748 - О.Т.№3749
 по плана на ПЗ "ПЛАНОВА", гр.Варна, общ.Варна, обл.Варна

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 за УПИ: XIV-34, XV-34, XVI-34, XVII-34 и XVIII-34 от кв.3 и улица-тупик с О.Т.№3748 - О.Т.№3749
 ПЗ "ПЛАНОВА", гр.Варна, общ.Варна, обл.Варна

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
 за УПИ: XIV-34, XV-34, XVI-34, XVII-34 и XVIII-34 от кв.3 и улица-тупик с О.Т.№3748 - О.Т.№3749
 ПЗ "ПЛАНОВА", гр.Варна, общ.Варна, обл.Варна



ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № Г-22/19.08.2020г.
 ЗАМЕСТИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ТАБЛИЦА
 НА УРЕГУЛИРАНИТЕ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ИДЕНТИФИЦИРАНИ СПРЯМО КВАРТАЛИТЕ И УСТРОЙСТВЕНИТЕ ЗОНИ,
 С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ И РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

Номер на квартал	Номер на урегулиран поземлен имот	Площ [кв.м.] на поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м.)		Градоустройствени параметри					Начин на застрояване
					задължителна	максимална	вължина "от-до"	Плътност на застрояване %	К инт.	Минимална озеленена площ %	Минимален от озеленената площ с дърв. раст	
3	XIV 34	2288	СМФ2	За автомобилен сервиз	1 (4,5)	40	2.0	40	1/3	•		
	XV 34	1386	СМФ2	За производствена и складова дейност	1 (4,5)	40	2.0	40	1/3	•		
	XVI 34	347	СМФ2	За офис сграда	1 (4,5)	40	2.0	40	1/3	•		
	XVII 34	1414	СМФ2	За автомобилен сервиз	1 (4,5)	40	2.0	40	1/3	•		
	XVIII 34	1697	СМФ2	За производствена и складова дейност	1 (4,5)	40	2.0	40	1/3	•		
	улица	126										

БАЛАНС НА ПЛОЩТЕ

УПИ №/площ		
VI 61 кв. 3	след разделяне на УПИ VI 61 кв.3	лице към улицата
7259 кв.м.	XIV 34	2288 кв.м. / 5.5 м.
	XV 34	1386 кв.м. / 11.5 м.
	XVI 34	347 кв.м. / 30.9 м.
	XVII 34	1414 кв.м. / 11.4 м.
	XVIII 34	1697 кв.м. / 24.7 м.
	улица	126 кв.м.
ОБЩО:	7259 кв.м.	

ЛЕГЕНДА:

- 3 - Номер на квартал
- 73 - Номер на кадастрален район
- VI 61 - Номер на УПИ
- 34 - Номер на ПИ
- Урегулирани поземлени имоти със смесено предназначение
- Обслужващи улици
- Тротоари
- Задължителна линия на застрояване
- Ограничителна линия на застрояване
- Осова линия/Осова точка

Обект:	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПУП-ПРЗ УПИ: XIV-34, XV-34, XVI-34, XVII-34 и XVIII-34 кв.3 и улица-тупик с О.Т.№3748 - О.Т.№3749 по плана на ПЗ "ПЛАНОВА", гр.Варна	Проектанти:
Част:	Градоустройство	Регулация: /д-р инж. Д.Петров/
Фаза:	Окончателен проект	Застрояване: /арх. Н.Куцаров/
Възложител:	ТРАНСПОРТ И МЕХАНИЗАЦИЯ ООД	Май 2020г.
Май 2020г.	М 1:1000	г.р. Варна