

**ПУП-ПРЗ**  
 за УПИ II-1125, кв.69 по плана на СО "Прибой", гр.Варна  
 (ПИ с идентификатор 10135.5549.1125 по кадастралната карта на гр.Варна)  
 М 1:500



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН  
 ПУП-ПУР на СО "Прибой", гр.Варна одобрен  
 Решение № 273-6, Протокол №6 / 28.03.2012г. на Общински  
 съвет - гр.Варна и кадастрална карта, одобрена със Заповед  
 № РД-18-73 / 23.06.2008 г. на ИД на АГКК

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
 ЗАПОВЕД № Г.222/24.07.2020г.  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: Пейчо Пейчев

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ  
 по плана на СО "Прибой", гр.Варна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
 по плана на СО "Прибой", гр.Варна

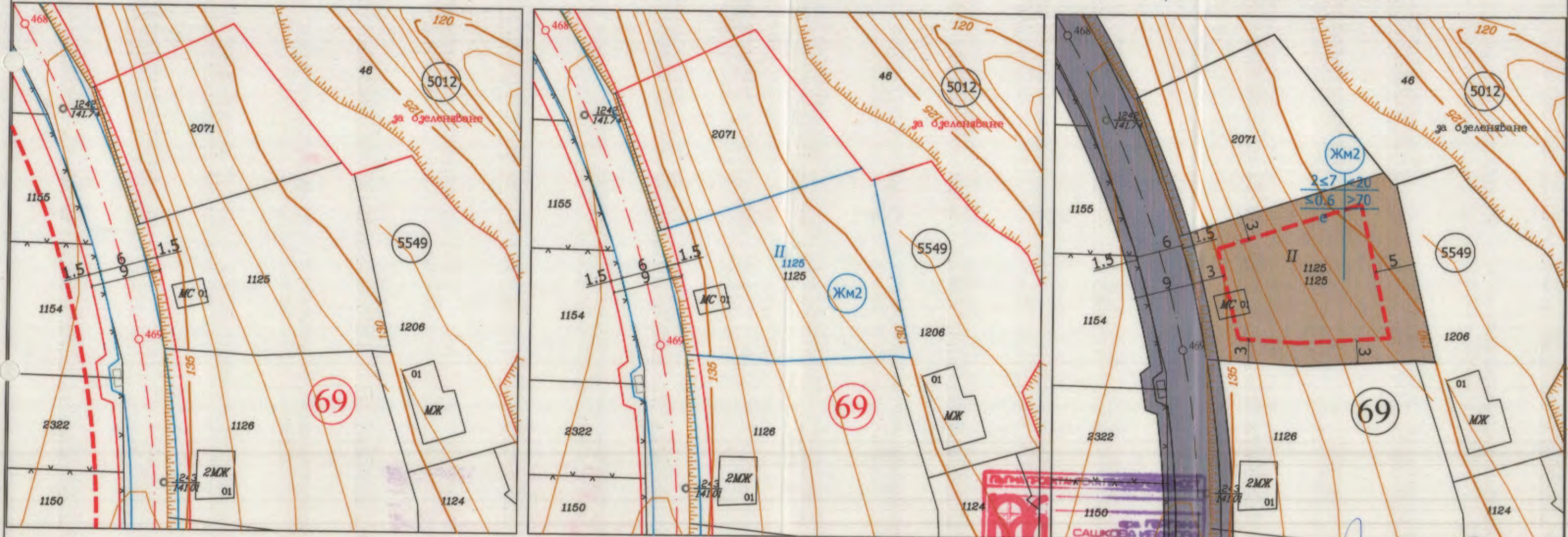


ТАБЛИЦА ПО ЧЛ. 16

кв. №	номер на УПИ (и/или)	площ-кад. карта (кв.м.)	придадена част по регулация (кв.м.)	отстъпени площи в полза на Общината по чл.16 от ЗУТ (кв.м./%)	площ на УПИ (кв.м.)
69	II-1125	600	0.00	21.96 / 3.66%	578

кв. №	номер на УПИ	площ ПИ	площ УПИ	устр. зона	ПИ с устан. предназнач.	етажност височина	Плътност	Кинт.	Озеленяване	Начин на застрояване
69	II-1125	600	578	Жм2	за жилища	≥ 2/7	≤ 20%	< 0,6	> 70%	е
НОРМАТИВ				Жм2	за жилища	≥ 2/7	≤ 20%	< 0,6	> 70%	е

- ЛЕГЕНДА:**
- ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване, с дългител. специф. изисквания
  - НОМЕР НА КВАРТАЛ ЗА ПУП-ПРЗ
  - НОМЕР НА УПИ ЗА ПРЗ
  - НОМЕР НА ПИ
  - УЛИЧНА МРЕЖА
  - ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

- Забележки:**
- Площта на ПИ 1125 е 600 кв.м., отнетата площ за улица е 22 кв.м. и площта на УПИ II-1125 е 578 кв.м.
  - В съседните имоти са посочени само илюстративни линии на застрояване, които спомагат за изследване зоната на застрояване в имота предмет на разработката.
  - Графичната част е неделима от текстовата част на Заповед № ..... / ..... Г.



Проектанти: ИВАНОВА  
 (арх.Г.Иванова)  
 Пълна проектантска правоспособност  
 Регистрационен № 162  
 инж. ИВАНОВ СЪБЕВ  
 (инж.Ив.Събев)

Части на проекта: по удостоверение № 501

ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ за УПИ II-1125, кв.69 по плана на СО "Прибой", гр.Варна		
ЧАСТ:	ПУП-ПРЗ	М 1:500	
ФАЗА:	Предварителен проект	2020 г.	
ПРОЕКТАНТ:	арх.Г.Иванова		
ПРОЕКТАНТ:	инж.И.Събев		
Възложител:	Мария Борисова Петрова Павел Петров Петров		