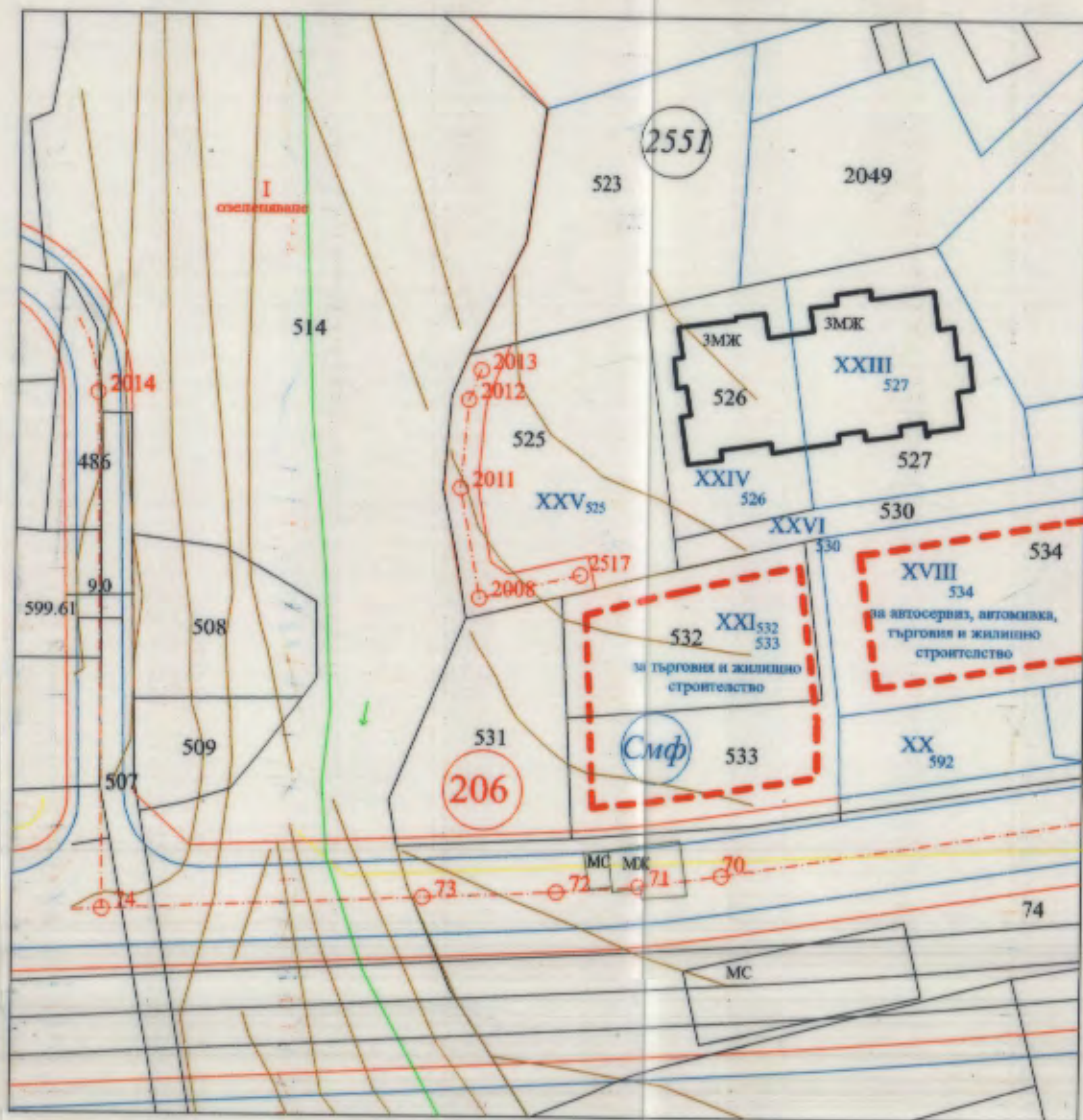
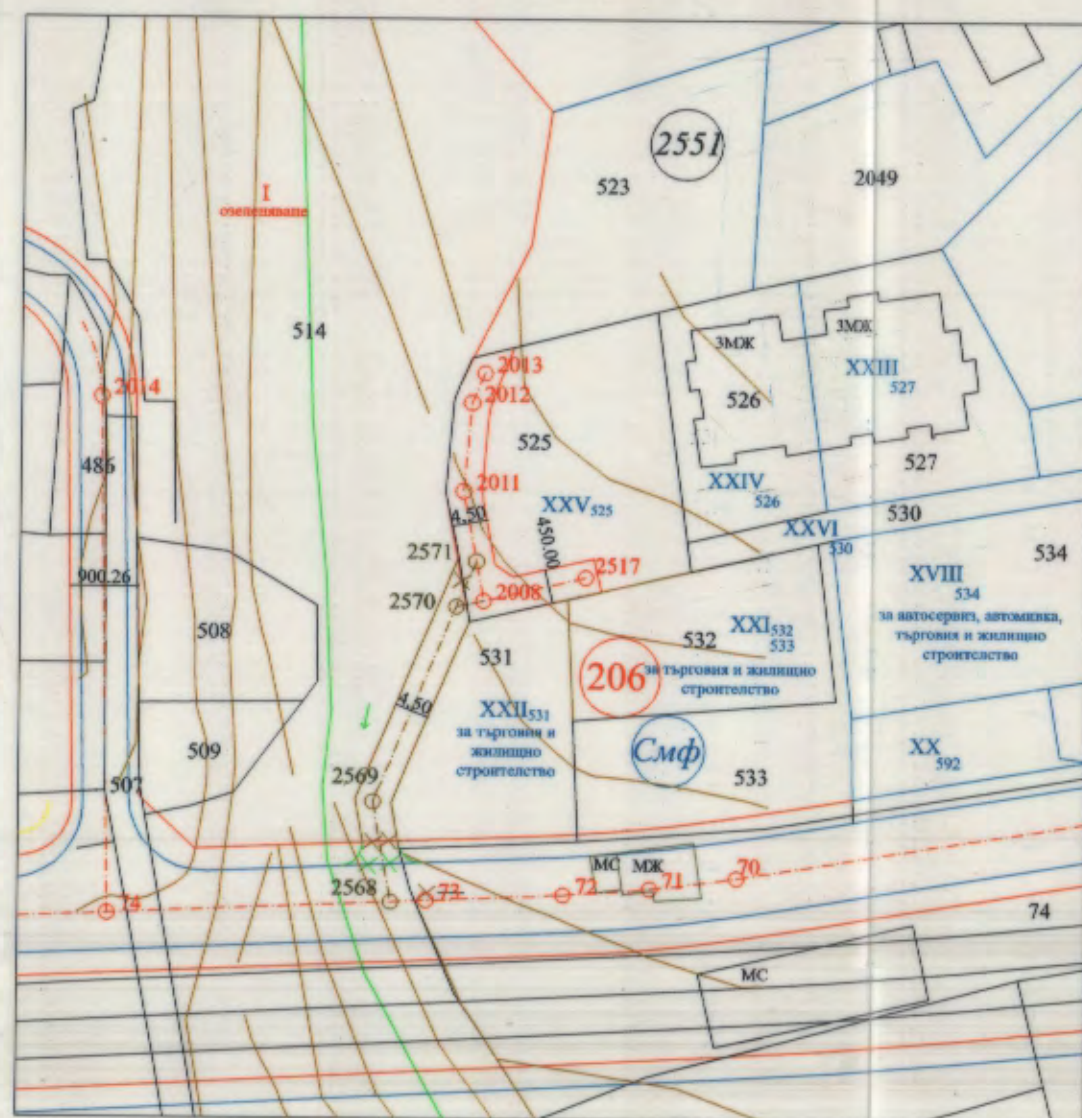


**ПУП - ПРЗ за УПИ XXII- 531, за търговия и жил. строителство, кв. 206 и улична регулация от о.т. 2568 до о.т. 2571, по плана на жк. "Изгрев", Община Варна М1:1000**

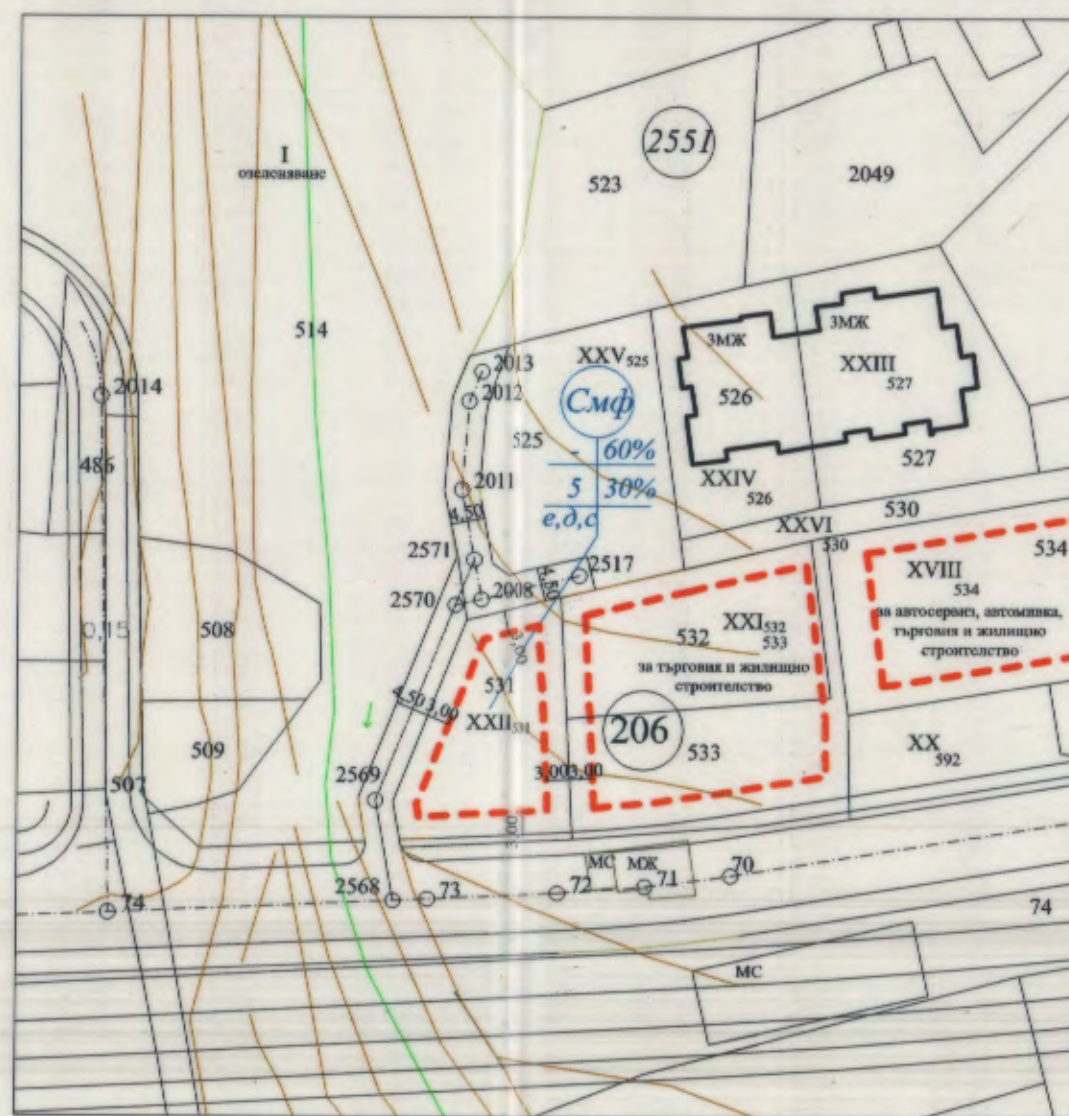
Извадка от действащ план



План за регулация- ПР



План за регулация и застрояване - ПРЗ



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
 ЗАПОВЕД № Г-143/06.07.2020г.  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед No .....

ПУР на кв. "Изгрев", одобрен с Решение N 552-6 от Протокол No 10/26,27.07.2012г. на Общински съвет-Варна

ПУП-ПЗ за ПИ 888, идентичен с ПИ 525 съгласно Заповед Г-34/06.02.2006 на Кмета на Район Приморски - Варна

ПУП ПРЗ за УПИ XVIII-534, "за автосервиз, автомивка, търговия и жилищно строителство" и УПИ XXI-532, 533, "за търговия и жилищно строителство"

Със съдебни решения на ВАС - Варна - N:1291/22.05.2013г. и ВАС на Р. България N:17000139/18.12.2013 г. се отменя проектантата улица от о.т.2009 до о.т.2010

Забележка:

ПИ 531 е с идентификатор 10135.2551.531

**Градоустройствени показатели:**

УЗ/Смф	плътност %	кинт	мин. озел.	ет./бр/Н/м/	отреждане	начин на застр.
норматив	60	5	30	-	Смф	е,д,с
УПИ XXII-531 за търг. и жил. стр.	60	5	30	3/10	Жил. стр.	е

Таблица по чл.16 от ЗУТ

ПИ за който е отреден УПИ		Част от ПИ определена от Общината за прехвърляне в полза на Общината съгл. чл.16 от ЗУТ	
Но на ПИ	площ	площ /кв.м/	площ /%/
531	600 м <sup>2</sup>	24,0м <sup>2</sup>	4,0%

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ, АРХИТЕКТИ И ПРОЕКТАНТИ  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ  
 Рег. № 05/179  
 инж. РУМОНА ПИЧЕВА  
 ДРУЖЕСТВО "АРХИТЕКТУРА"

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ  
**РАД**  
 арх. РАДОСЛАВ Е. ДИМИТРОВ  
 Рег. № 05/179

*[Handwritten signatures and notes]*

ПУП - ПРЗ за УПИ XXII- 531, за търговия и жил. строителство, кв. 206 и улична регулация от о.т. 2568 до о.т. 2571 , по плана на жк "Изгрев", Община Варна М1:1000  
 Регулации: /инж.Р. Иванова /  
 Проектант: /арх. Р. Димитров/