

ИЗВАДКА ОТ ПП на ПУП - ПРЗ на кв. 1 и кв. 2,  
Зона за отдих "Прибой", гр. Варна  
допуснат със Заповеди № 286/28.07.2016 г. и  
№ 542/23.12.2016 г. на Гл. арх. на Община Варна,  
съгласуван с Протокол № 28/01.08.2017г.  
на ЕСУТ при Община Варна  
М 1:1000

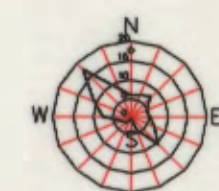
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)

М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ)

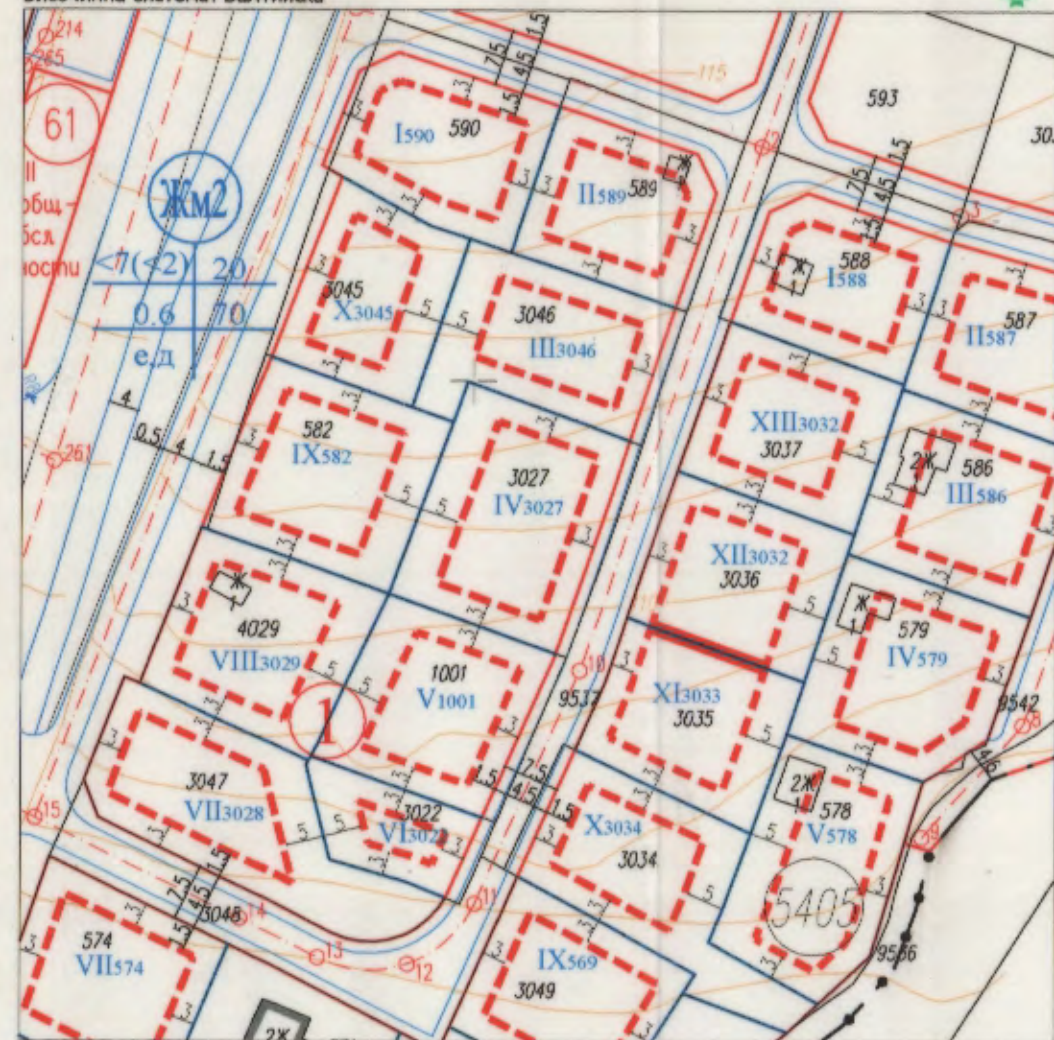
М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН-ИЗВАДКА ОТ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
за УПИ Х3045 - "За жилищно строителство" от кв. 1  
по плана на Зона за отдих "Прибой", гр. Варна

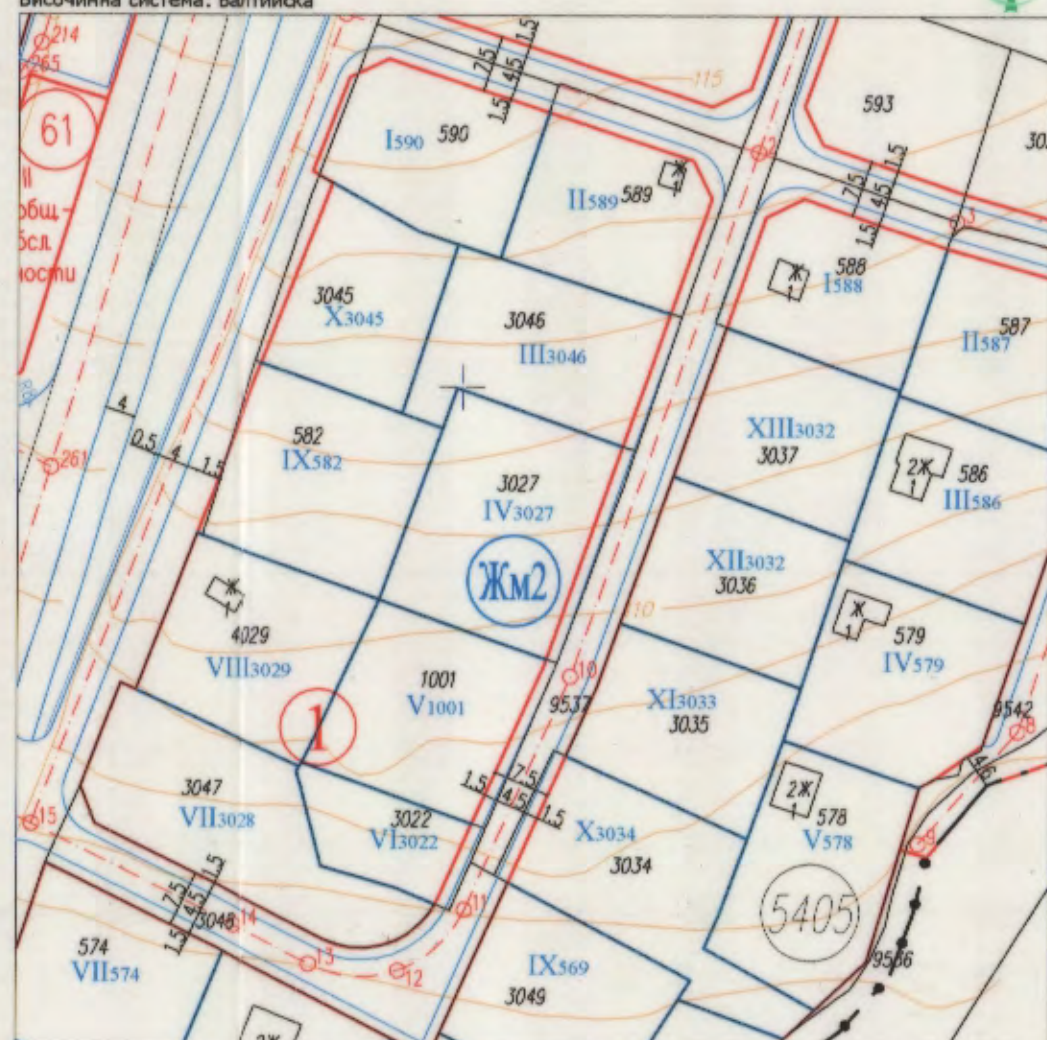


Графичната част е неразделна от текстовата част на  
Заповед №

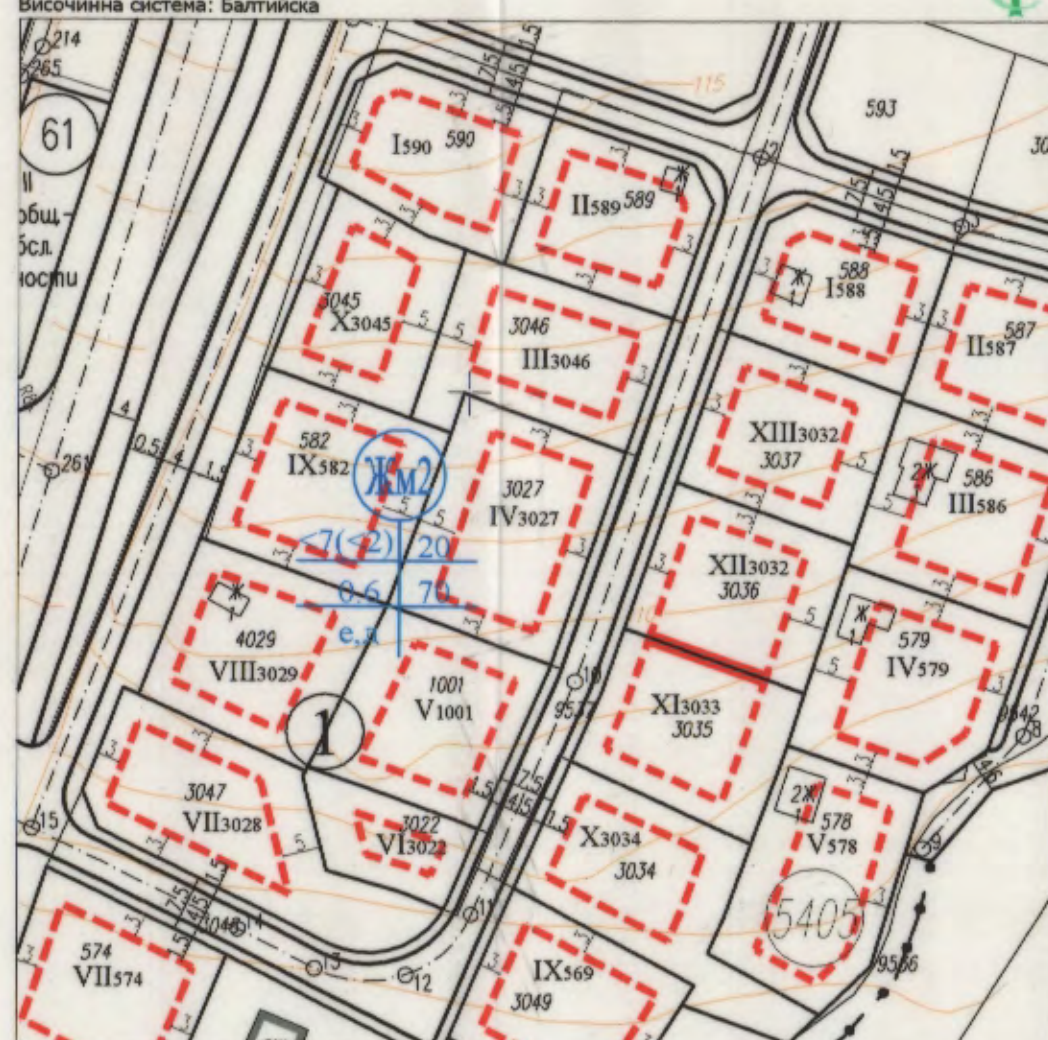
Координатна система: БГС 2005  
Височинна система: Балтийска



Координатна система: БГС 2005  
Височинна система: Балтийска



Координатна система: БГС 2005  
Височинна система: Балтийска



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № 125/18.04.2019г.  
ЗАМЕСТИНИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*  
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

*Handwritten signatures and official stamps of the Municipality of Varna.*

Таблица по чл.16 от ЗУТ

Отреден урегулиран поземлен имот за поземлените имоти или частите от тях		Поземлен имот, за който е отреден урегулирания поземлен имот		Част от поземления имот, определена за прехранване в полза на общината, съгласно чл.16, ал.1 от ЗУТ	
Квартал	Номер	Площ [кв.м]	Идентификатор на ПИ	Площ [кв.м]	Площ [%]
1	Х3045	463	10135.5405.3045	500	37

Таблица с градоустройствени показатели за Урегулирани поземлени имоти

Кадастр район	Устройствена зона	Кв. №	Номер	УПИ с установено предназначение	Площ [кв.м]	Максимална плътност на застрояване [%]	Максимална интензивност на застрояване (Коеф.)	Минимална озеленена площ [%]	Максимална височина [м] (етажност)	Начин на застрояване
5405	Жм2	1	Х3045	За жилищно строителство	463	20	0.6	70	<7(-2)	е

**"МЗ Архитекти" ООД**  
**"ИМИДЖ" ЕООД**  
ГЕОДЕВИЧЕСКО ПРОЕКТИРАНЕ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -  
ПЛАН-ИЗВАДКА ОТ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ  
за УПИ Х3045 - "За жилищно строителство" от кв. 1  
по плана на Зона за отдих "Прибой", гр. Варна

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:	Янка Костова Николова и Христо Йорданов Христов	М 1:1000
ФАЗА:	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ	м. август 2019 г.
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Иван Трендафилов инж. Иван Каратерзиан	