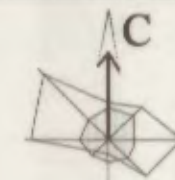


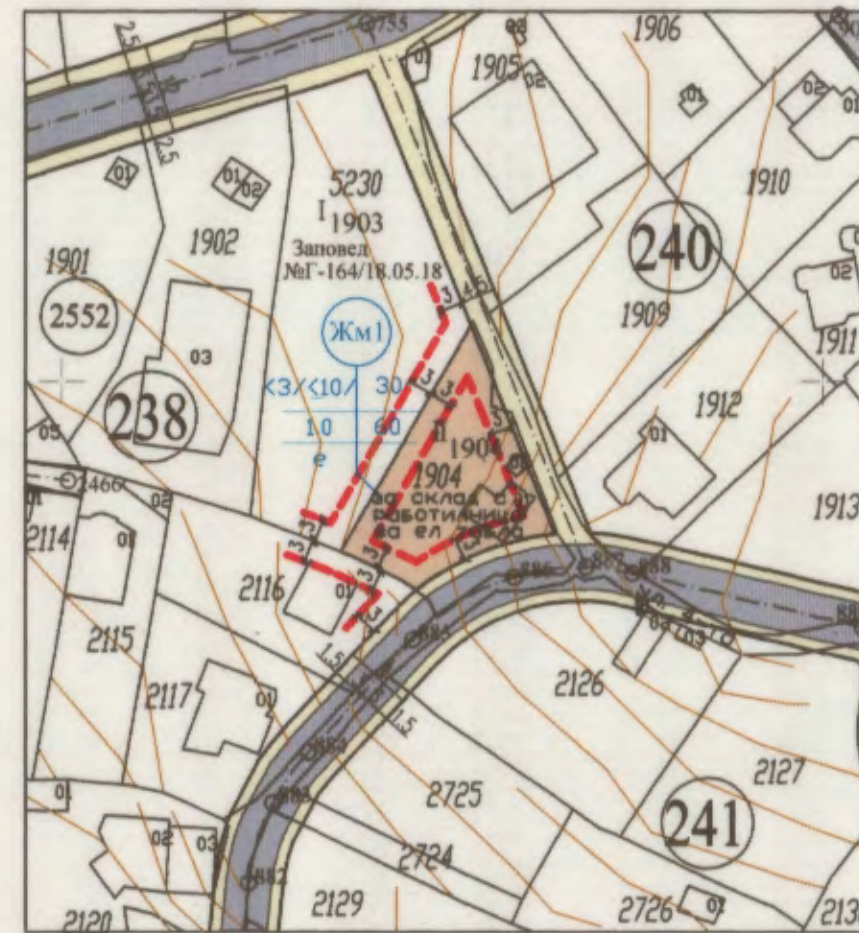
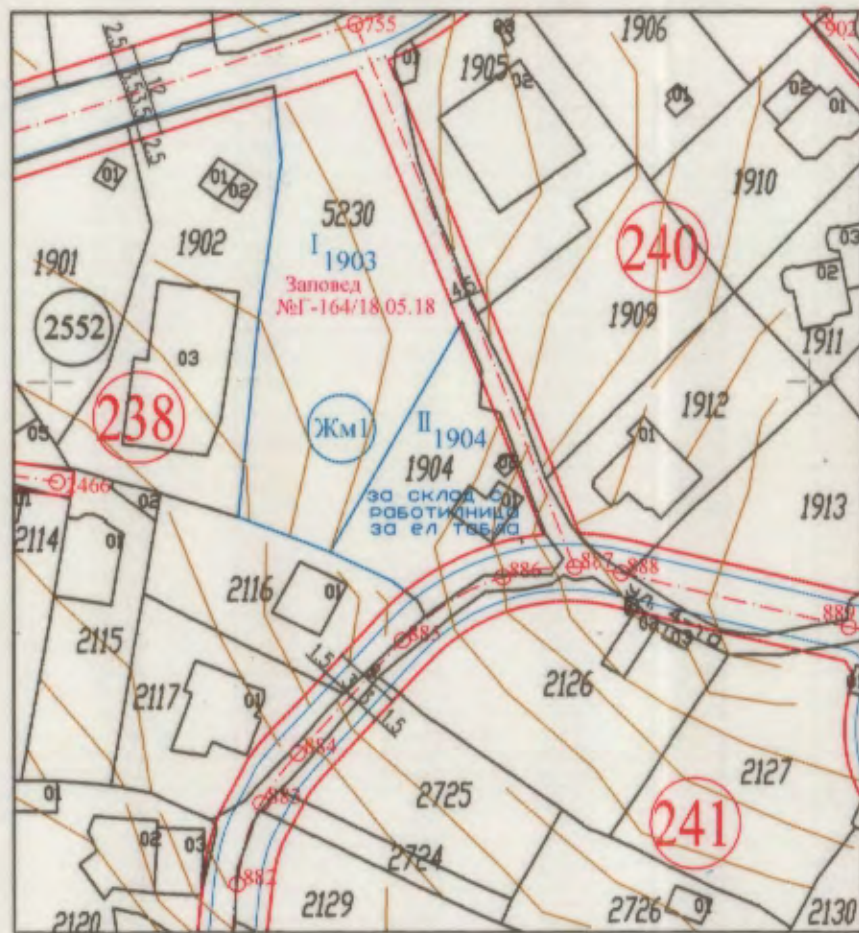
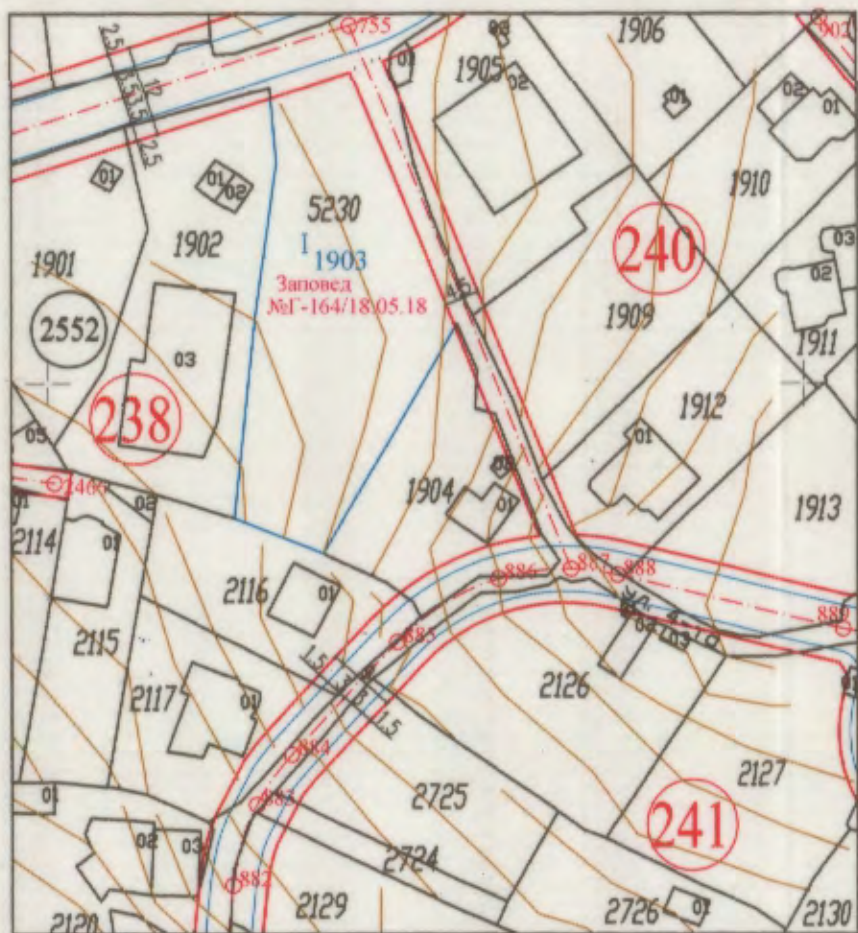
Извадка от действаща КК одобрена със
Заповед РД 18-92 14.10.2008г. на изп. д-р на АГКК
и ПУР на жк "Изгрев" одобрен с Решение № 552-6 от
Протокол 10 от 26 и 27.07.2012 г. на ОС гр. Варна

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за УПИ II-1904, кв. 238 по плана на жк "Изгрев", гр. Варна



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



М 1:1000

М 1:1000

М 1:1000

Забележка: За ПИ 10135.2552.5230 е одобрен ПУП-ПРЗ за
УПИ I-1903 със заповед № Г-164/18.05.2018г.

квартал №	номер на урегулирания поземлен имот	площ на урегулирания поземлен имот (кв.м.)	площ на поземлен имот (кв.м.)	устройствена зона	урегулиран поземлен имот с установено предназначение	етажност (височина в метри)	плътност на застрояване	интензивност на застрояване Кинт	минимална осветелена дворна площ	начин на застрояване			придадена част по регулация (кв.м.) по чл. 16	отнета площ за общ. мероприятия (кв.м.) по чл. 16	отнета площ за общ. мероприятия (%) по чл. 16
										свободно - е	свързано в два нивота - д	свързано - с			
238	II-1904	468	563	ЖМ1	за склад с работилница за ел. табла	<3 (<10)	30%	1	60%	0		4	99	17,6%	

Графичната част е неразделна от текстовата част
на Заповед No.....

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД No Г-164/18.05.2018
ЗАМЕСТНИК-КМД
ПЕТЧО ПЕЙЧЕВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТИРНА СЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ОТГОВОРНОСТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 07402

ИНЖ. ТОДОР КРЪСТЕВ

ИНЖ. ДАСКАЛОВ

БРА. ТОДОР КРЪСТЕВ

ДИМИТРОВ КРЪСТЕВ

ВАНЯ СВАДИНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИ ЗА ПЛОЩАТА ГОДИНА

Легенда:

- ЖМ1 - жилищна зона с ниско застрояване с допълнителни специфични изисквания
- улица VI клас - обслужваща
- тупик
- тротоари, пешеходни площи и паркова алейна мрежа

- 238 238 - номериране на квартали (ПР и ПЗ)
- - ограничителна линия на застрояване
- - регулация (ПР и ПЗ)
- - осова линия с осова точка

- 1904 - номериране на поземлени имоти (ПИ)
- II 1904 II 1904 - номериране на урегулирани поземлени имоти (УПИ)
- ЖМ1 - обозначение на устройствена зона

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

обхват на разработката:	ПУП-ПРЗ за УПИ II-1904, кв. 238 по плана на жк "Изгрев", гр. Варна		
фаза:	Скица предложение	М 1:1000	8.2019 г.
Възложител:	"ТДС ХАЙ ТЕХ" ЕООД с управител Цоньо Цонев		
Проектанти:	арх. Тодор Кръстев инж. Тодор Даскалов		