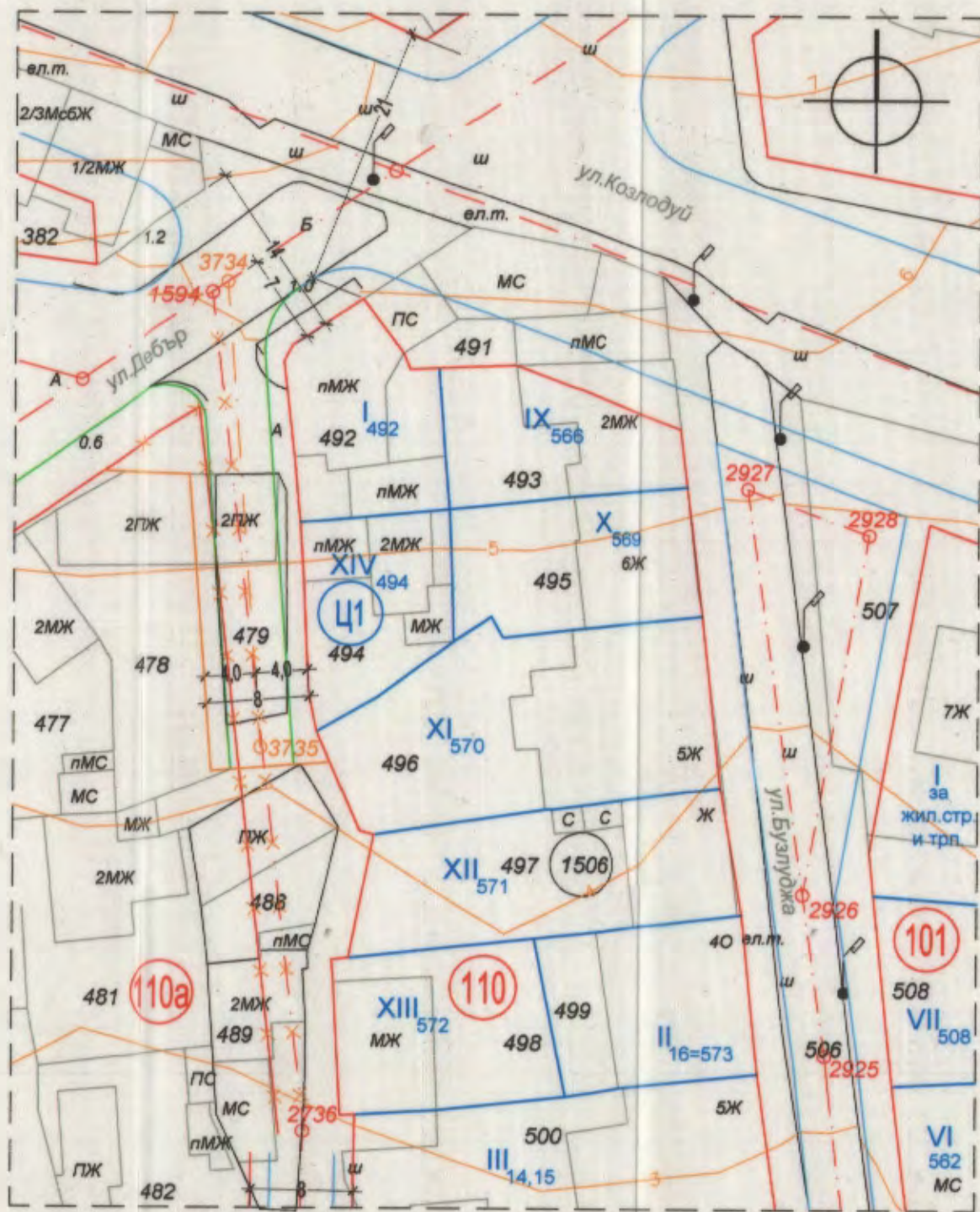
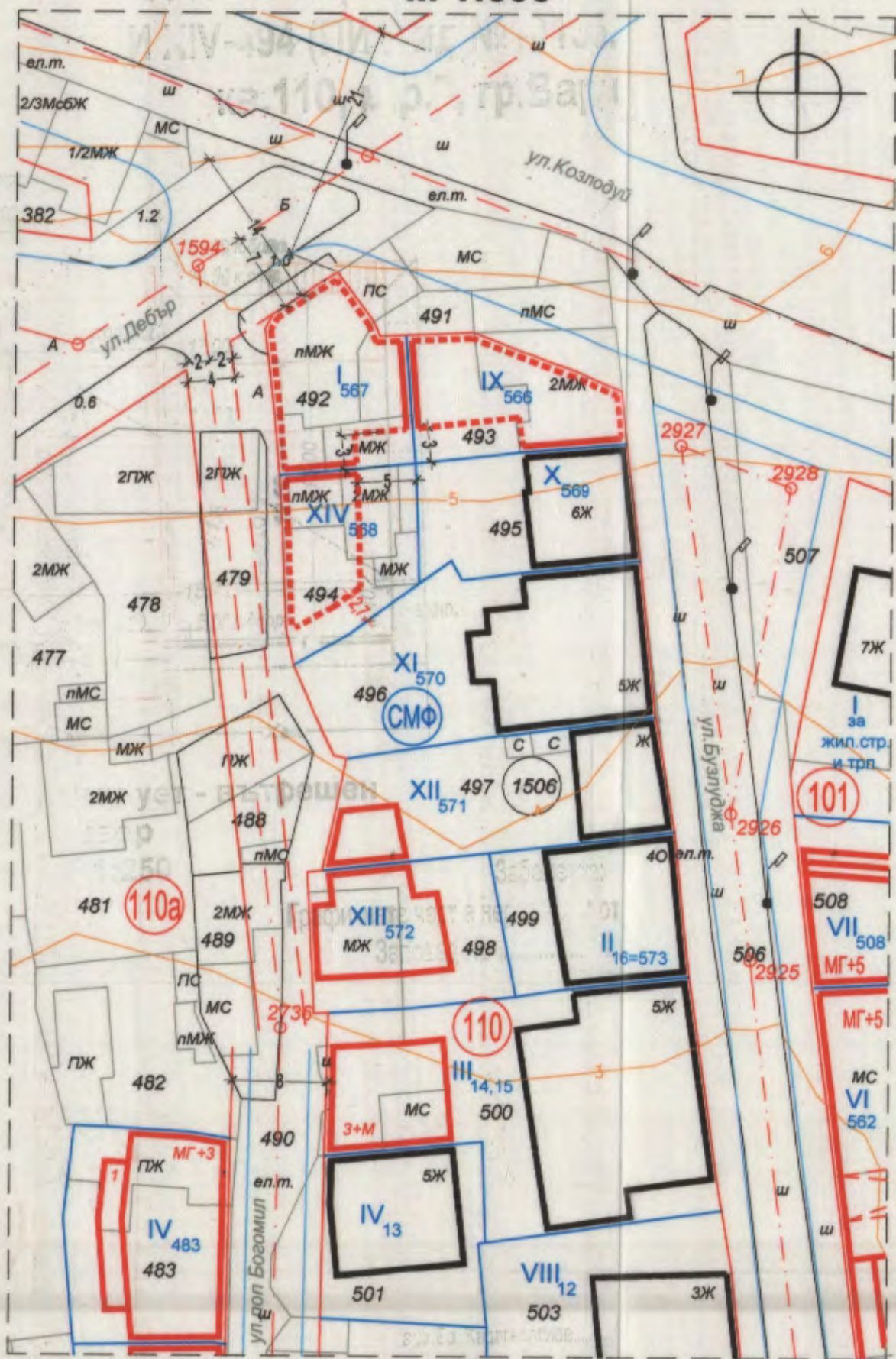


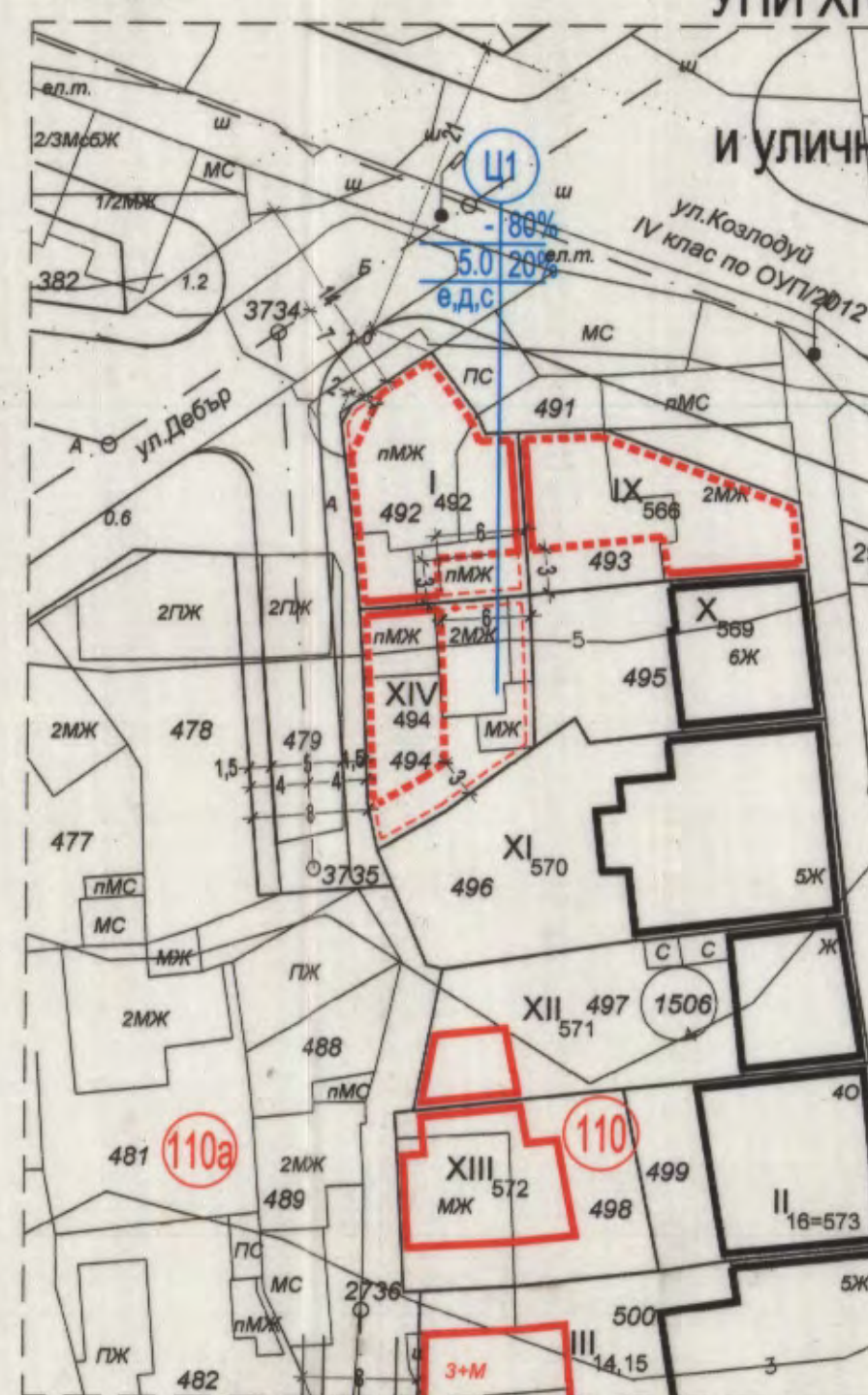
Извадка от ПРЗ по Заповед №Г-68/14.05.2003г. на зам.Кмета на общ.Варна за УПИ I-567(ид №10135.1506.492) и УПИ XIV-568 (ПИ с ид №10135.1506.494), кв.110, м.р.7, гр.Варна и улична регулация по Заповед №244/16.01.1959г. на КСБП за част от ул."Поп Богомил" **М 1:500**

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ**  
**М 1:500**



**Забележки:**  
 - Със Заповед №Г-92/04.11.1998г. е одобрен ИЗРП и КЗСП за УПИ II-16, III-14, 15 и IV-13, кв.110, м.р.7, гр.Варна.  
 - Със Заповед №Г-68/14.05.2003г. на зам.Кмета на общ.Варна е одобрен ПУП ПРЗ за УПИ I-567, IX-566, X-569, XI-570 "за офиси", XII-571, XII-572, XIV-568 и РУП на УПИ X-569, XI-570 "за офиси", XII-571, кв.110, м.р.7, и улица от о.т.2925 до о.т.2928.  
 - Със Заповед №Г-339/14.09.2007г. на зам.Кмета на общ.Варна е одобрен ПУП - РУП на УПИ IX-566 в кв.110, м.р.7, гр.Варна, ул."Бузлуджа" №19 и е влязъл в сила с Конститутивен протокол от 09.11.2007г. на район "Одеос".  
 - Със Заповед №Г-396/29.09.2014г. на зам.Кмета на общ.Варна е одобрен ПУП ПРЗ и РУП за УПИ IV-483, кв.110в, м.р.7, гр.Варна и улична регулация между о.т.2735 и о.т.2736.  
 - Проектът е изработен върху Кадастралната карта на район Одеос, гр.Варна, одобрена със Заповед No PД-18-98/10.11.2008г. на ИД на АГК.

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**  
**М 1:500**



ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ									
кв.№	УПИ №	устройствена зона	площ УПИ м²	позволен имот с установено предназначение	етажност (м)	мас. плътн. на застр. в%	мас. китп. на застр. в%	мас. китп. на застр. в%	начен на застрояване
110	I-567	Ц1	168	за жилищна сграда	≤20	80	неогр.	10	с
	XIV-568	Ц1	150	за жилищна сграда	≤15	80	5.0	20	с, д

- Проектът е изработен върху Кадастралната карта на район Одеос, гр.Варна, одобрена със Заповед No PД-18-98/10.11.2008г. на ИД на АГК.  
 - Проектът се разработва на основание, ОУП -2012г. на гр.Варна и предвижда устройствена зона Ц1, с показатели съгласно Приложение 1 към ПН на ОУП.  
 - Предвидената улична регулация от 8,0м е на основание чл.80, ал.6 от ЗУТ.  
 - Устройствените показатели в УПИ I-567, са на основание чл.27, ал.3 от ЗУТ.

ПУП - ПРЗ и РУП Приложение No 1

План за регулация и застрояване за УПИ I-492(ид №10135.1506.492) и УПИ XIV-494 (ПИ с ид №10135.1506.494), кв.110, м.р.7, гр.Варна и улична регулация о.т.3734 до о.т.3735

**ОБЩИНА ВАРНА**

**ОДОБРЯВАМ**

ЗАПОВЕД № Г-113/29.04.2020г.  
ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*

**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

**Забележка:**  
Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед No .....

**МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА**  
**СЪГЛАСУВАМ**

на основание чл. 84, ал. 1 от ЗКН, графичните материали към проектна документация по Раздел V "Териториално-устройствена защита" на ЗКН, изх. № (МК) *20.04.2020г.*  
Забелязано с почет. *Пейчо Пейчев*

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ И АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 Регистрационен № 05287  
 инж. РОСТИСЛАВ ЖИВКОВ ЗАТЕВ  
 Подпис: *Ростислав Живков*  
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРЪВЪТРЕКЛАДНА ГОДИНА

съгласувал инж.геод. ....

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 арх. БРАНЕВЪР С. КАРАГЕОРГИЕВ  
 Подпис: *Браневер Карагеоргиев*  
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРЪВЪТРЕКЛАДНА ГОДИНА

арх.Бр. Карагеоргиев.....