

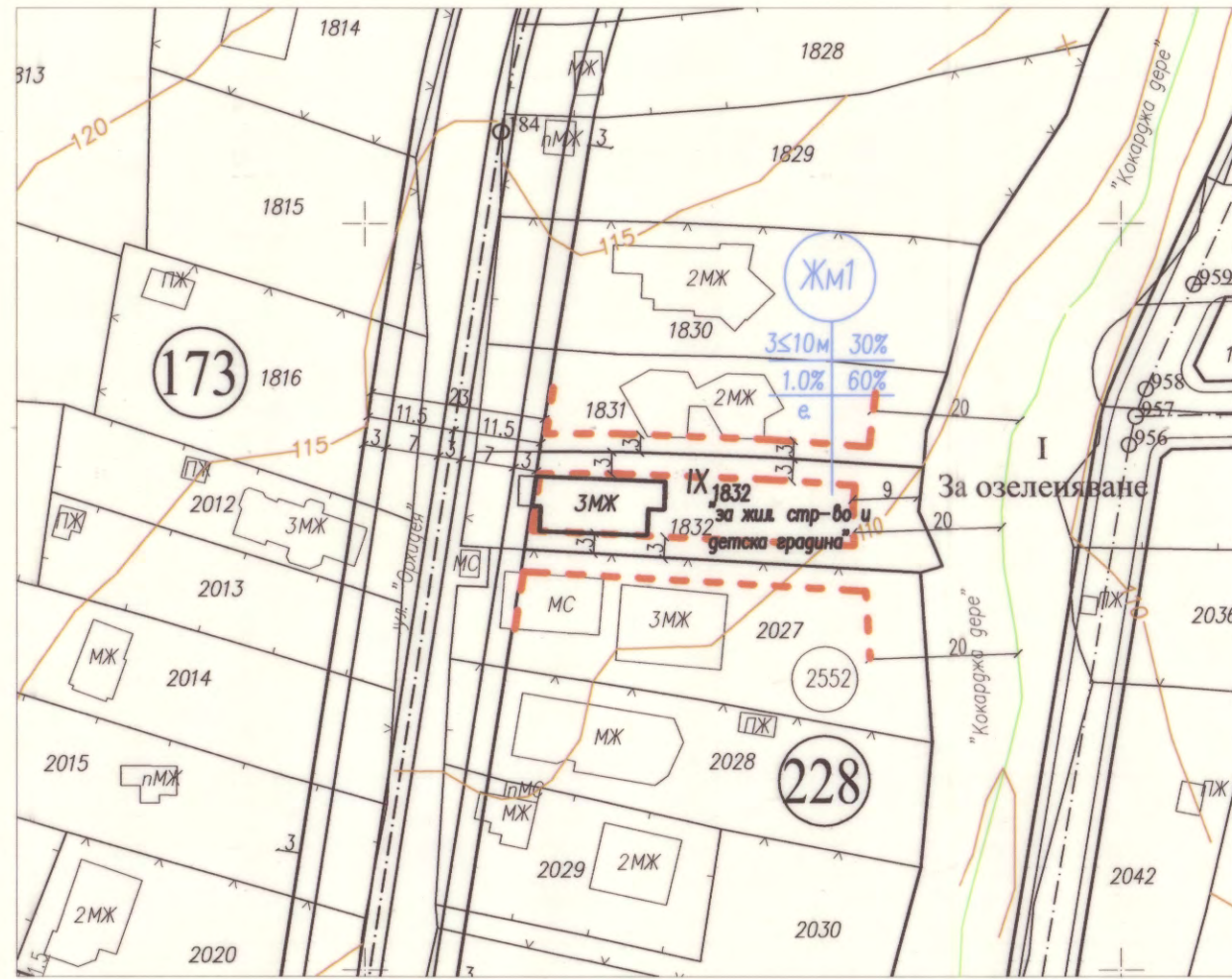
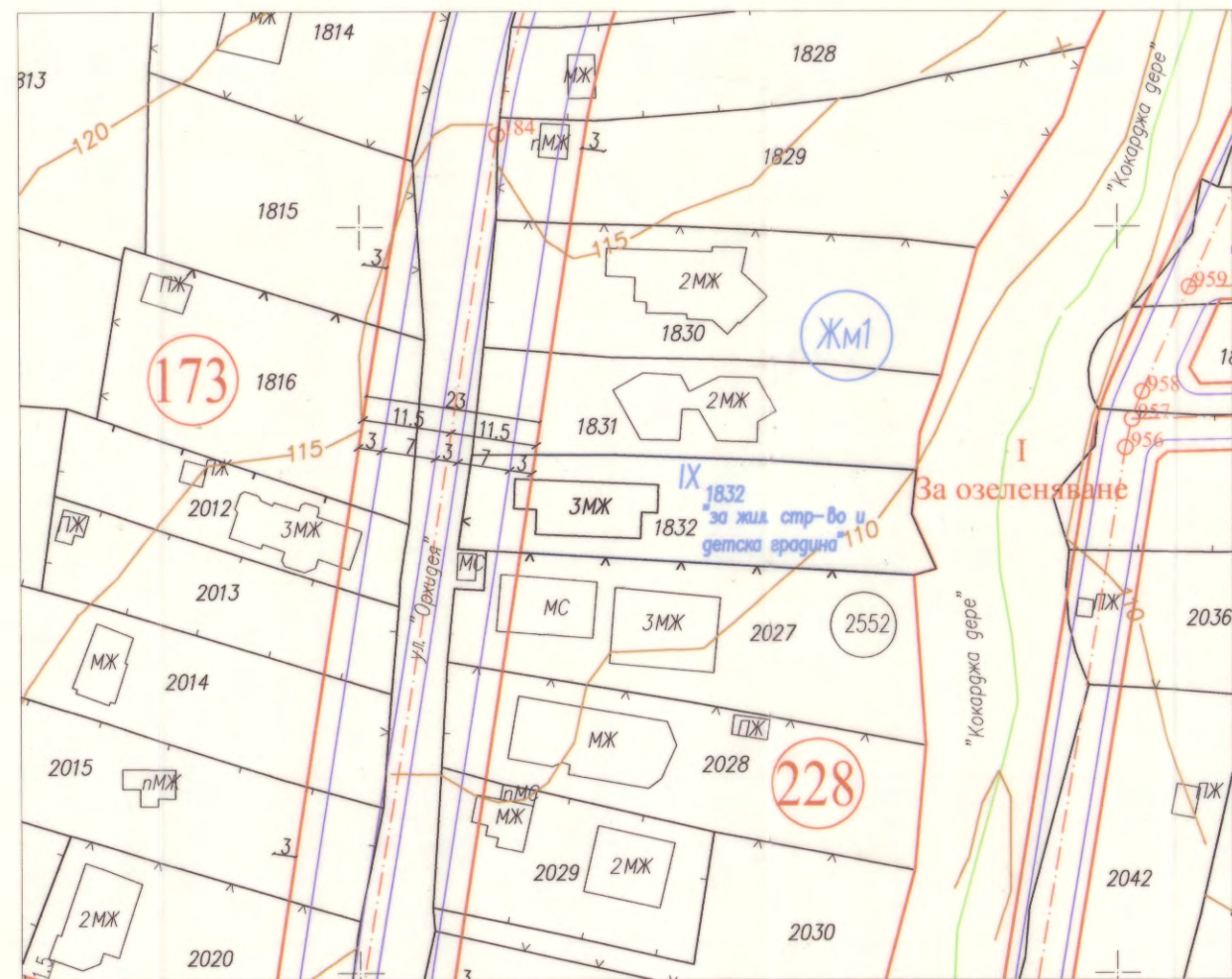
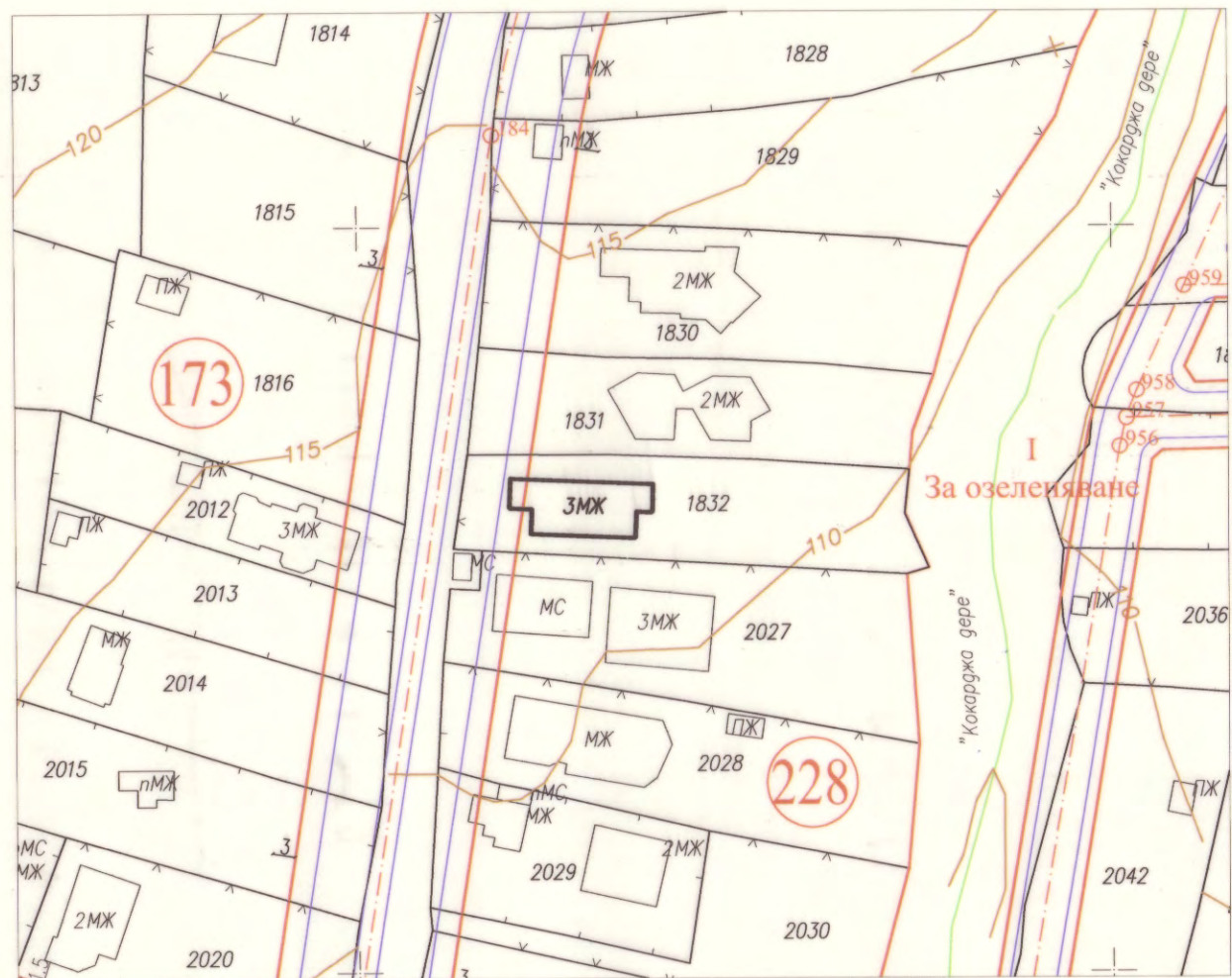
ИЗВАДКА
от ПУП – ПУР на кв. "Изгрев", общ. Варна,
одобрен с Решение No 552-6/ 26-27.07.2012 г. на ОС Варна,
и Кадастралната карта на район "Приморски", гр. Варна,
одобрена със Заповед No PД-18-92/14.10.2008г. от ИД на АГКК

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД No T-9/23.01.2017г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/

ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ IX-1832 "за жил. строителство и детска
градина", кв. 228
по плана на кв. "Изгрев", гр. Варна
/ПИ 10135.2552.1832 по Кад. карта на район
"Приморски"/



Забележка: За сградата в ПИ 1832 има издадени:

- 1) Виза за проектиране от 2005 г.
- 2) Разрешение за строеж No 608/09.10.2006 г. от Гл. арх на р-н "Приморски"
- 3) Удостоверение No 123 / 21.09.2016 г. на р-н Приморски, гр. Варна за въвеждане в експлоатация.

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

- 19 номер на квартал
- V215 номер на УПИ
- 215 номер на ПИ
- 2551 номер на кад. район

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ



Таблица по чл.16, ал.1 от ЗУТ

идент. на ПИ площ на ПИ	№ на УПИ площ на УПИ	отстъпени площи от ПИ в полза на Общината по чл.16, ал.1 от ЗУТ, м ² / %
2552.1832 830 кв.м.	IX-1832 723 кв.м.	107 кв.м 12.89 %

Таблица на имотите с установено предназначение и режим на застрояване

кв. No	устрой- ствена зона	УПИ	УПИ с установено предназначение	Площ УПИ: кв. м.	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	мин. озеленена площ [%]	начин на застрояване
228	ЖМ1	IX 1832	"за жил. стр-во и детска градина"	723	≤3/≤10м	30%	1.0	60%	е

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. КРАСИМИРА
ХРИСТОВА КОСТОВА
Per. №: 02070
Дата: Подпис: [Signature]

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07401
инж. ГАЛИН
МЕТОДИЕВ ТОДОРОВ
Секция: ГПГ
Части на проекта:
по удостоверение
за ПУП
Валидно удостоверение за ПУП за текущата година.

ОБЕКТ
ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ IX-1832 "за жил. стр-во и детска градина", кв. 228
по плана на кв. "Изгрев", гр. Варна
/ПИ 10135.2552.1832 по Кад. карта на район "Приморски"/

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ
ЯСЕН СТЕФАНОВ ЯСЕНОВ чрез законния си
представител ГАЛИНА ДИНИТРОВА ГОСПОДИНОВА

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ – част ПР инж. Галин Тодоров
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ – част ПЗ арх. Кр. Христова
ВИД ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧЕРТЕЖ: ПУП-ПРЗ МАЩАБ 1:1000
ФАЗА окончателен проект ЛИСТ No 1/1
КООРДИНАТНА СИСТЕМА БГС 2005г. ДАТА 02.2017г.