

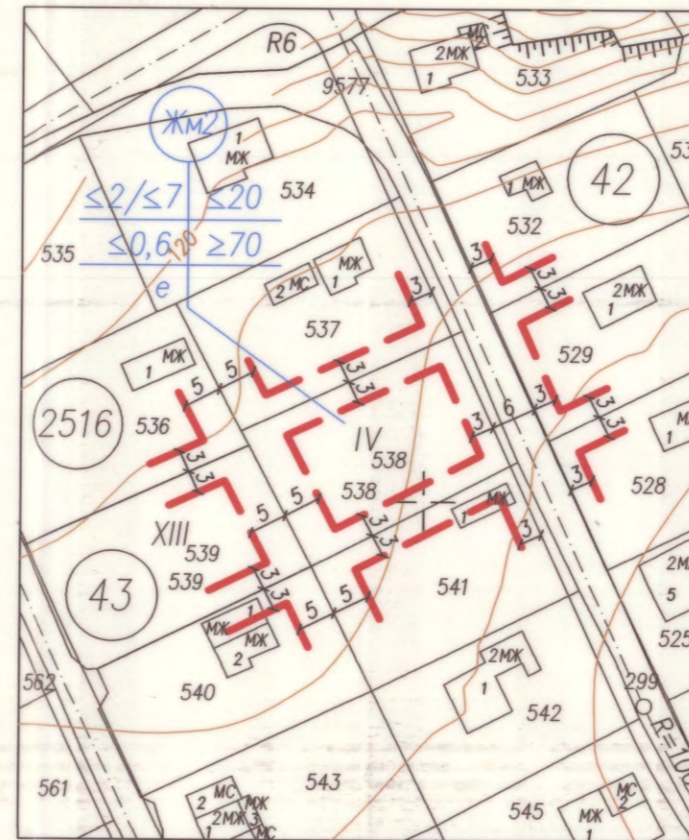
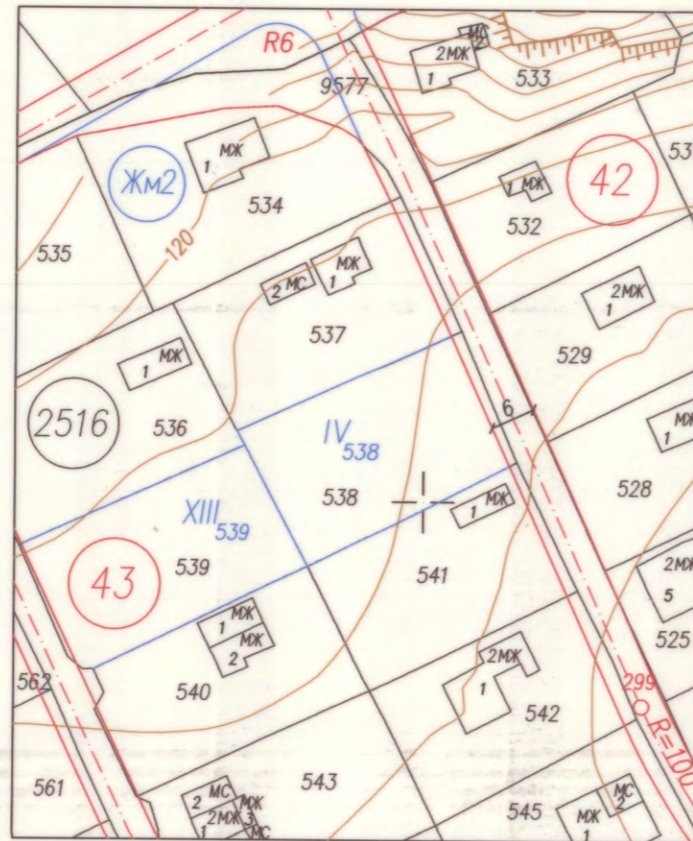
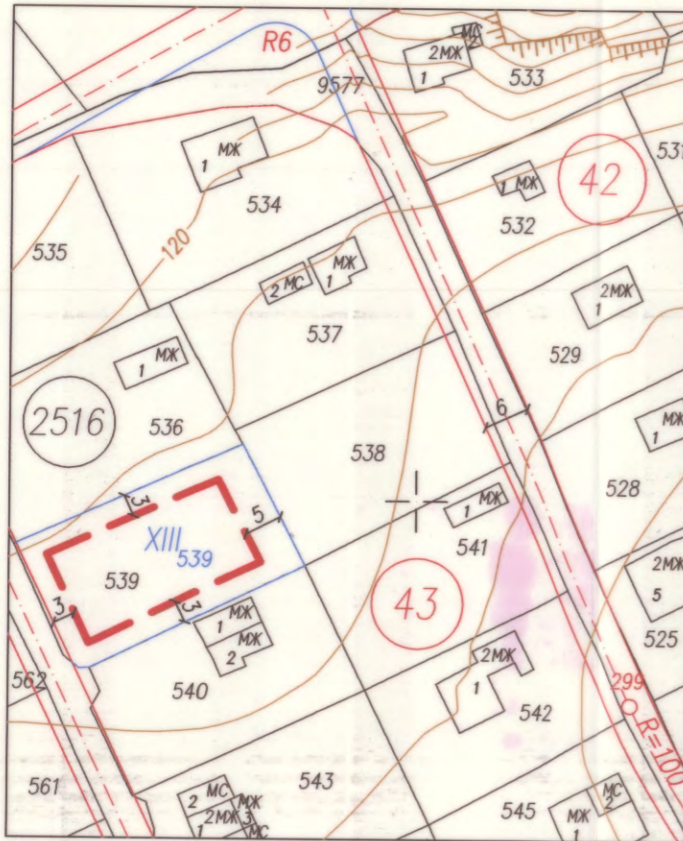
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ IV-538 , кв. 43 по ПУР на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата"
(ПИ 10135.2516.538 по КК на гр. Варна)

ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН
 - ПУР, одобрен с реш. № 799-5 от
 19.12.2012г. на ОбС Варна
 - Кад. карта, одобрена със з-д
 № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



ОБЩИНА ВАРНА

ОДОБРЯВАМ

ЗАПОВЕД № 74/14.03.2018г.

ЗАМЕСТИК-КМЕТ: Пейчо Пейчев

ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 07373
 Секция: ГПГ
 Част на проекта: по удостоверение за ППП
 Подпис: Танка Илиева Вангарова
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА



Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м/	Градоустр. параметри			Начин на застрояване
								Плътност на застр. /в %/	Кинг	Мин. озел. площ /в %/	
43	IV-538	604	579	жил.	ЖМ2	≤2/≤7	≤20	≤0,6	≥70	e	

Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв.м./	Придаваема част по регулация /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в кв.м./	Отн. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв.м./
43	IV-538	604	0	25	4.14	579

Забележки:

1. За УПИ XIII-539, кв. 43 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-19/30.01.2015г.
2. В съседните имоти са посочени само илюстративни линии на застрояване, които спомагат за изследване зоната на застрояване в имота, предмет на разработката.
3. Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед №

(Handwritten signatures and notes in blue ink)

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ	
за УПИ IV-538, кв. 43	
по ПУР на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата", гр. Варна	
М 1:1000	
Възложител:	Радосвета Димитрова Тодорова
Част:	Градоустройство
Фаза:	Окончателен проект
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева
План за регулация:	инж. Танка Вангарова
Дата на проектиране:	октомври, 2018г.