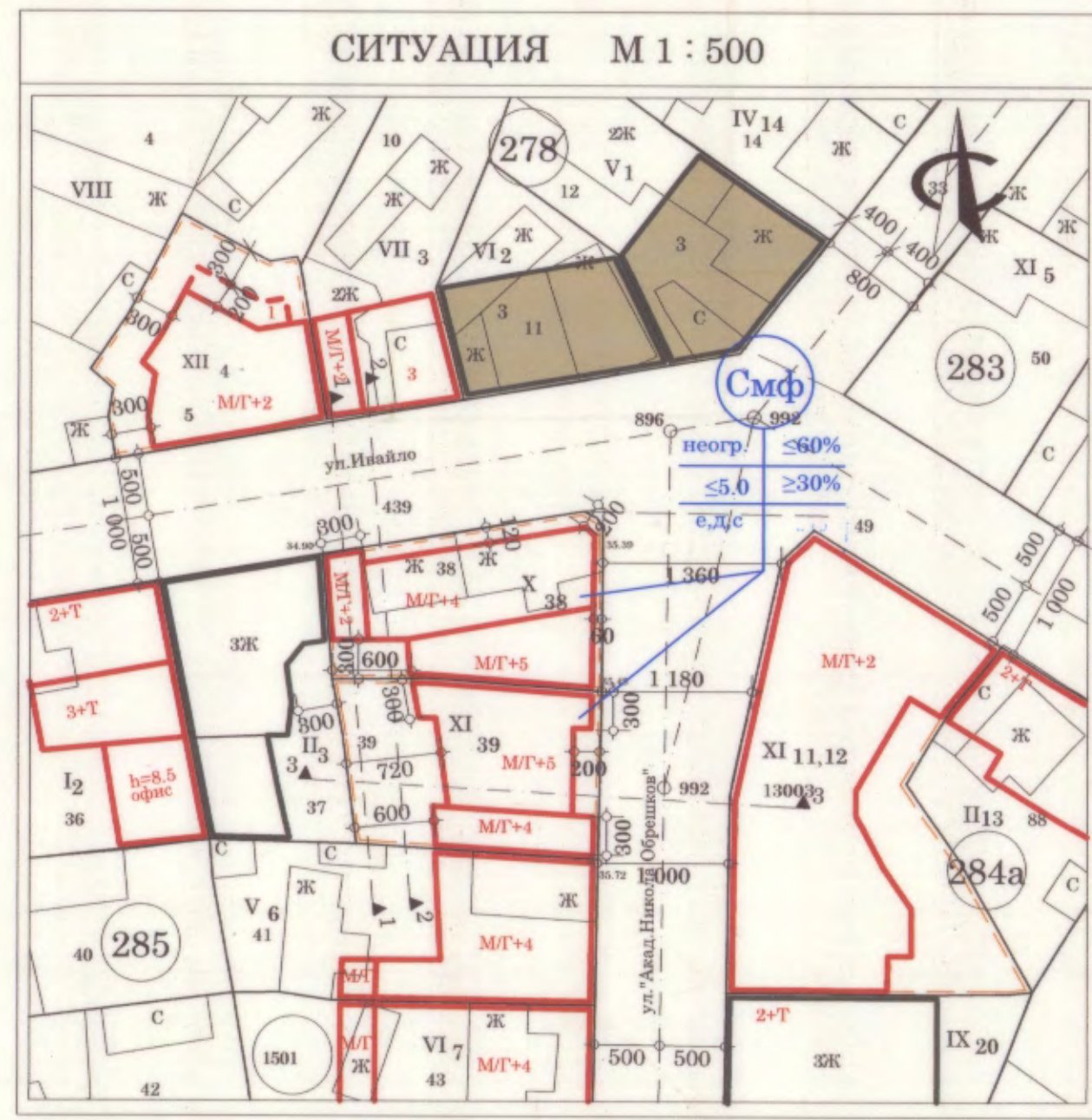
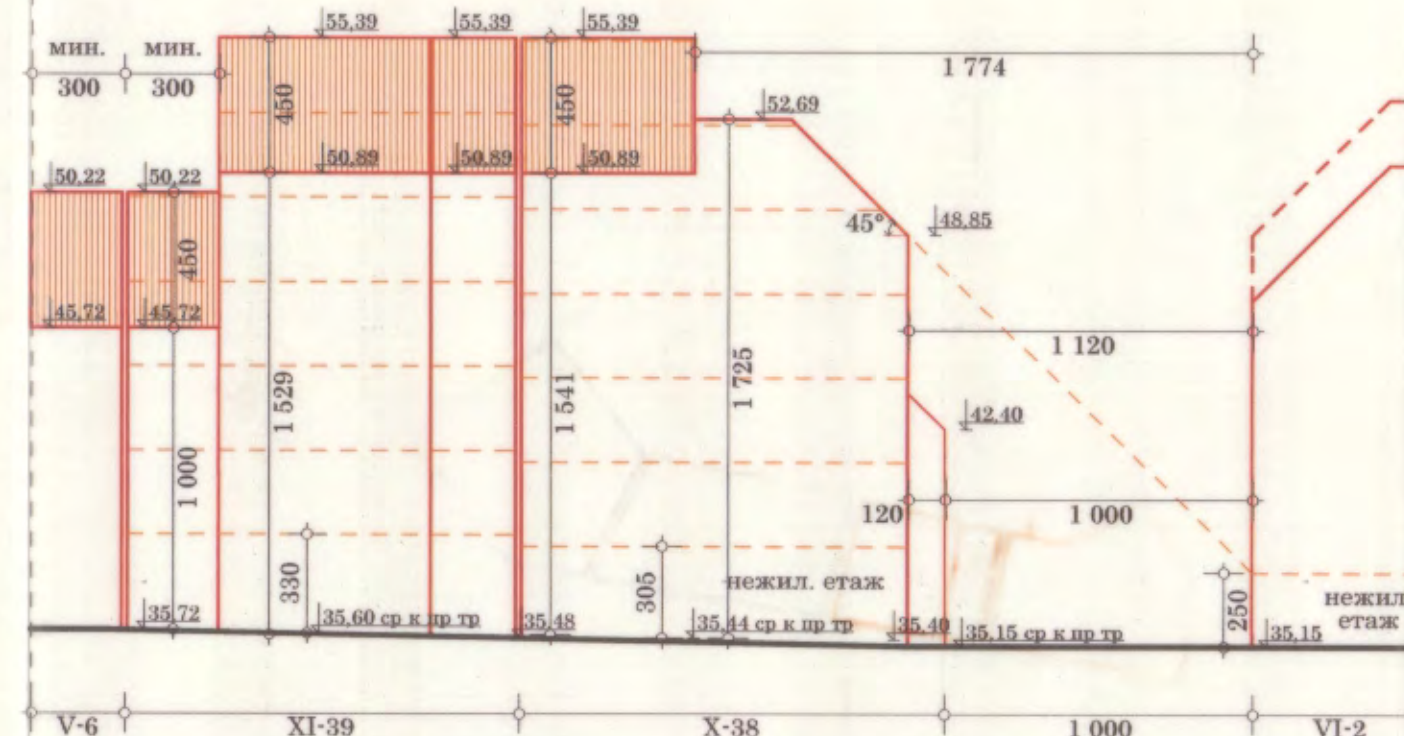


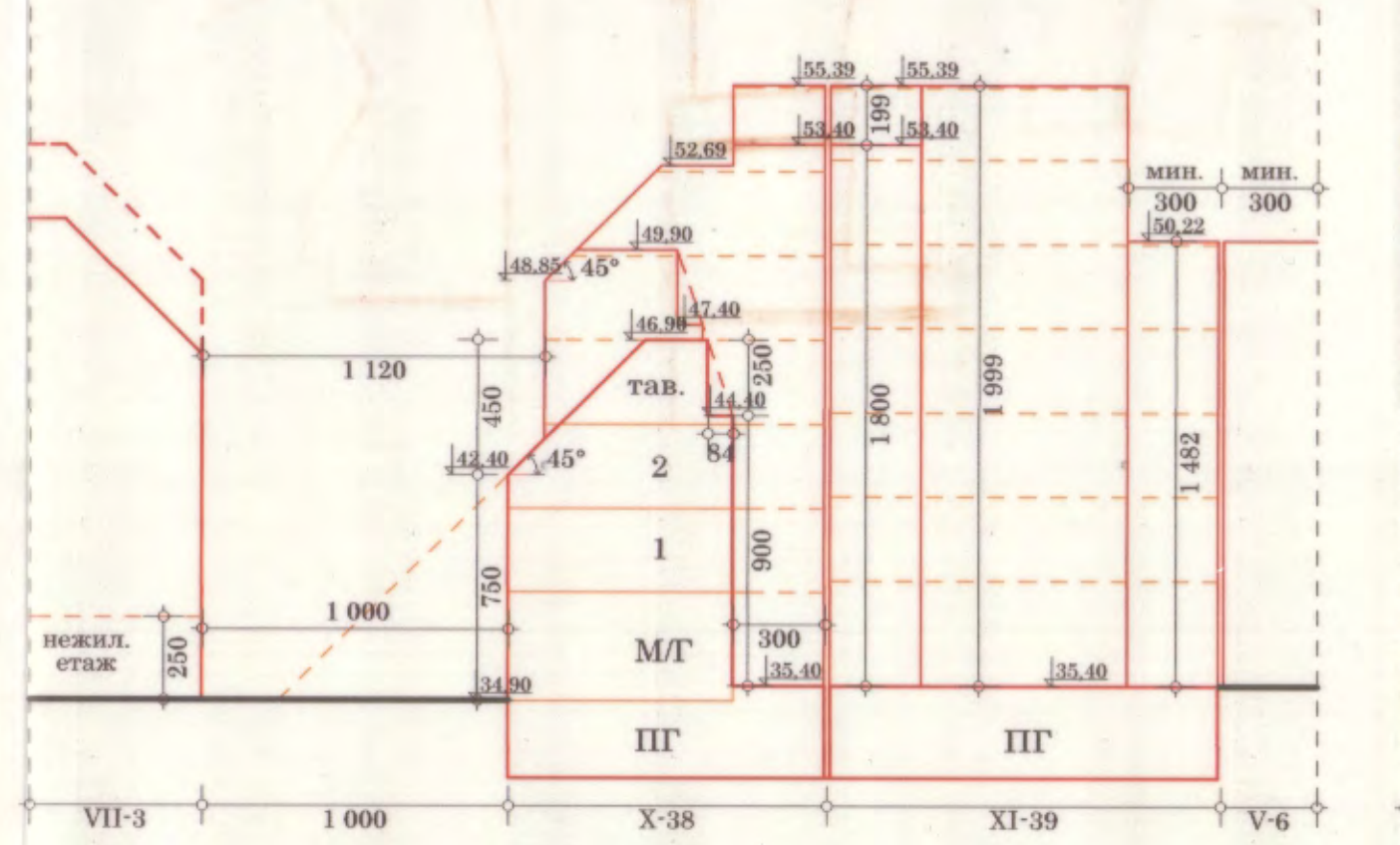
ПУП - РУП ( РАБОТЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН )



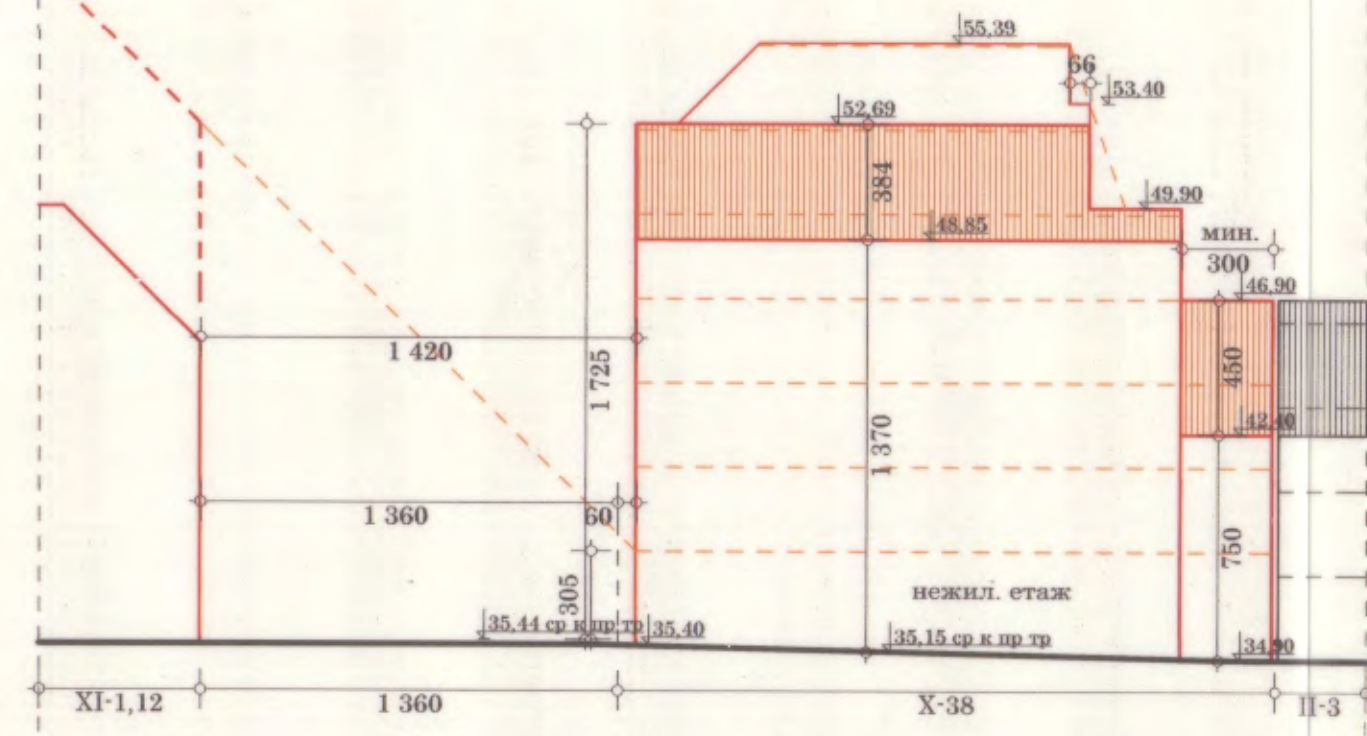
**Забележки:**  
 1/ ПР на 9-ти микр. р-н гр. Варна одобрен със Заповед № Г-35/30.03.1993 год. на кмета на общ. Варна;  
 2/ ИЗРП и ЧКЗСП за УПИ I-2 и II-3, кв. 285, одобрен със Заповед № Г-306/28.11.1995 год. на кмета на общ. Варна;  
 3/ ПУП-ПРЗ за УПИ XII-4, кв. 278, одобрен със Заповед № Г-364/25.09.2007 год. на зам. кмета на общ. Варна;  
 4/ ПУП-ПРЗ за УПИ XI-11,12, кв. 284а, одобрен със Заповед № Г-433/14.11.2007 год. на зам. кмета на общ. Варна;  
 5/ ЧКЗСП за УПИ I-2, II-13, III-14 и IV-15, кв. 284а, одобрен със Заповед № Г-159/25.08.1993 год. на кмета на общ. Варна;  
 6/ ЧИЗРП за УПИ V-13, IX-20 и X-11, кв. 284а, одобрен със Заповед № Г-102/25.03.1994 год. на кмета на общ. Варна;  
 7/ Застрояването към УПИ V-6 е в съответствие с предвиденото с ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ IX-4,5, кв. 285 по плана на 9-ти м.р. гр. Варна одобрен със Заповед № Г-385/07.11.2008 год.



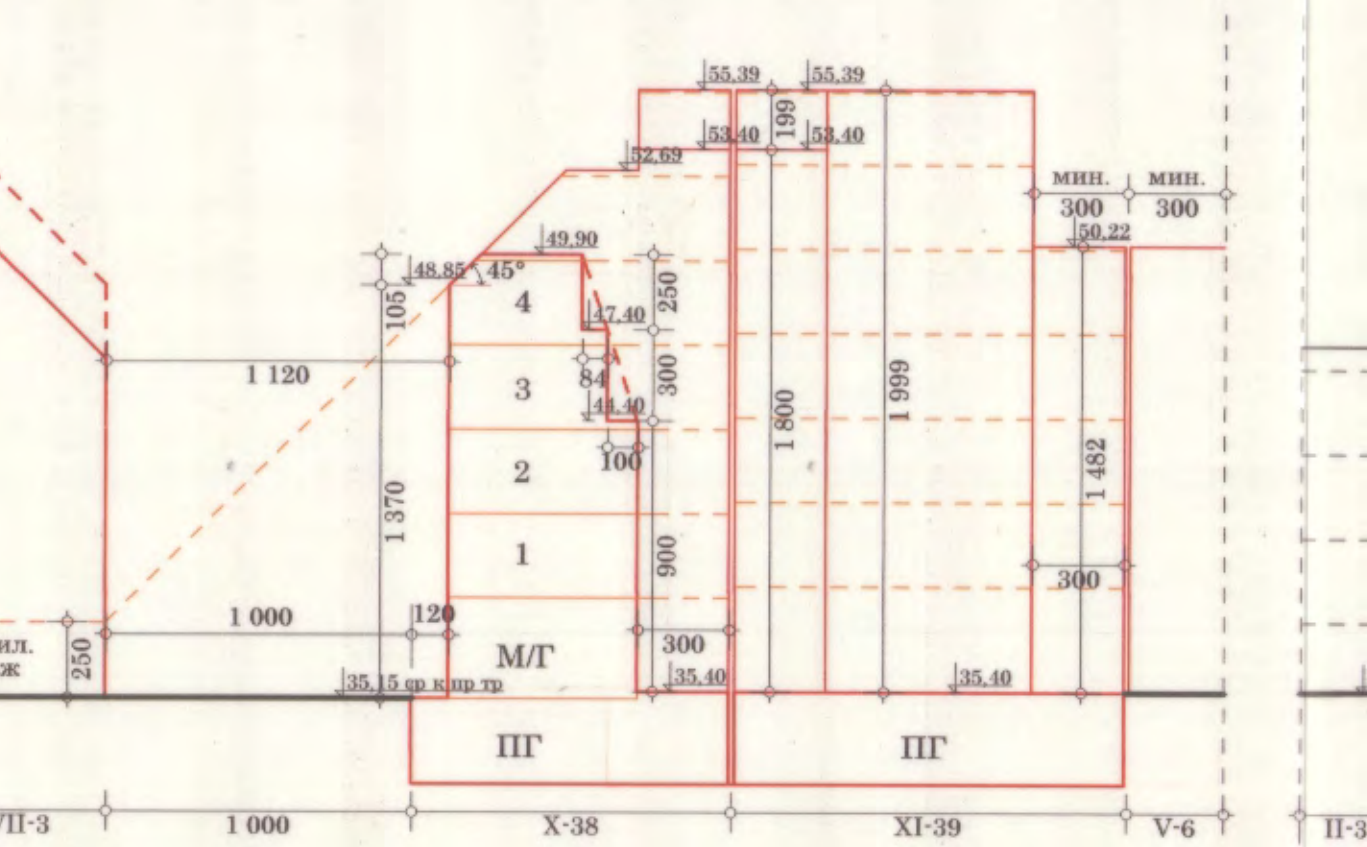
СИЛУЕТ по ул. "Ак. Н. Обрешков" (от изток) М 1 : 250



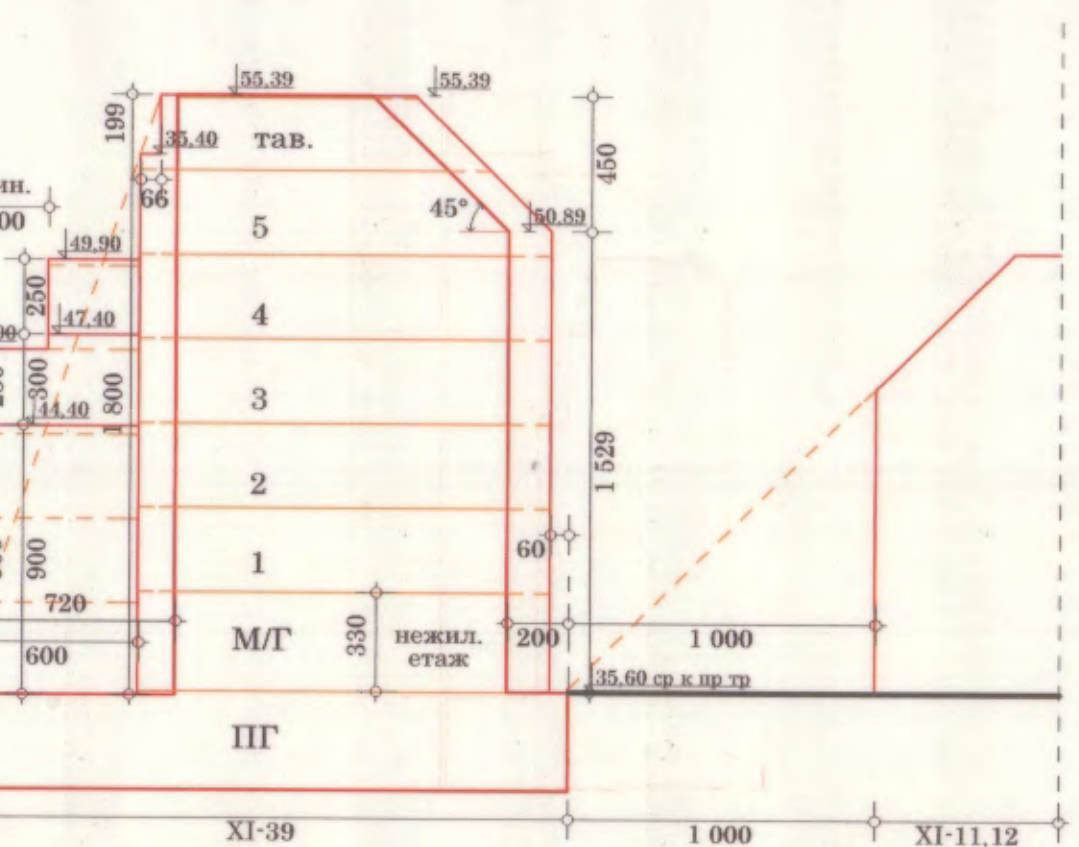
РАЗРЕЗ 1 - 1 М 1 : 250



СИЛУЕТ по ул. "Ивайло" (от север) М 1 : 250



РАЗРЕЗ 2 - 2 М 1 : 250



РАЗРЕЗ 3 - 3 М 1 : 250

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ И РАБОТЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (РУП) за УПИ X-38 и УПИ XI-39, кв.285, по плана на 9-ти м.р., гр. Варна /ПИ 10135.1501.38 и ПИ 10135.1501.39/

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
 ЗАПОВЕД № Г-304/12-10-2019  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

**ЗАБЕЛЕЖКА:**  
 1. Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед № .....

номер на квартал	номер на урегулиран поземлен имот	площ на урегулиран поземлен имот (кв. м.)	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност нис. в метри		градоустройствени параметри			
					макс. нис.	мин. нис.	макс. К инт	мин. съвст. площ	начина на застрояване	
285	X-38	242	СМФ	"за жилищно строителство"	≤7(≤21)	80%	неогр.	10%	с	
285	XI-39	251	СМФ	"за жилищно строителство"	≤7(≤21)	60%	5	30%	с	
Норматива по ОУП					СМФ	неограничен	30%	5.0	30%	ед.с

**ЗАБЕЛЕЖКА:**  
 1/ Устройствените показатели за УПИ X-38 са на основание чл.36, ал.2 от ПН към ОУП на гр. Варна.

<b>ОБЕКТ:</b>	ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ и Работен Устройствен План (РУП) за УПИ X-38 и УПИ XI-39, кв.285, по плана на 9-ти м.р., гр. Варна
<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:</b>	Милена Кирчева Иванова Елисавета Кирчева Хундаидзе
<b>фаза</b>	ПУП
<b>окончателен проект</b>	дата: април 2019 мащаб: М 1:500, 1:250 лист: 2/1
<b>проектанти:</b>	арх. Тодор Христов

ПУП ПРОЕКТАНТ С ПРАВООТВОРНОСТ

УГИСТЕЛ ХРИСТОВ  
П.Н. № 04954

НАДМА НА ИНВЕСТИЦИЯТА И ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ

ПУП ПРОЕКТАНТ С ПРАВООТВОРНОСТ

Регистрационен № 16193

инж. ДИМО НИКОЛОВ НИКОЛОВ