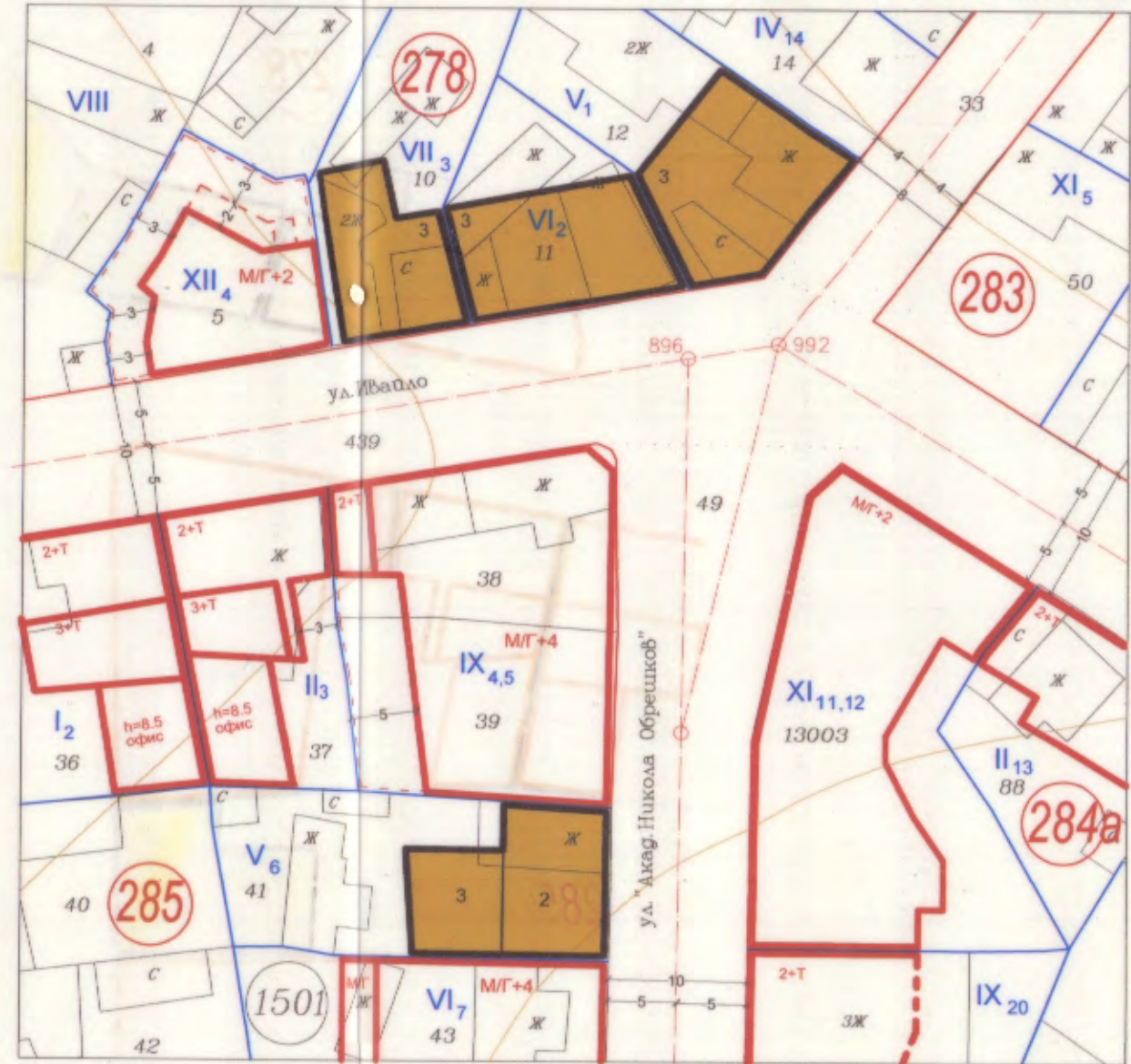


**ИЗВАДКИ:**

ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ IX-4,5, кв. 285 по плана на 9-ти м.р. гр. Варна одобрен със Заповед № Г-385/07.11.2008 год.; кадастрална карта на гр. Варна, одобрена със Заповед № РД-18-98/10.11.2008 г. на ИД на АГКК М 1:500

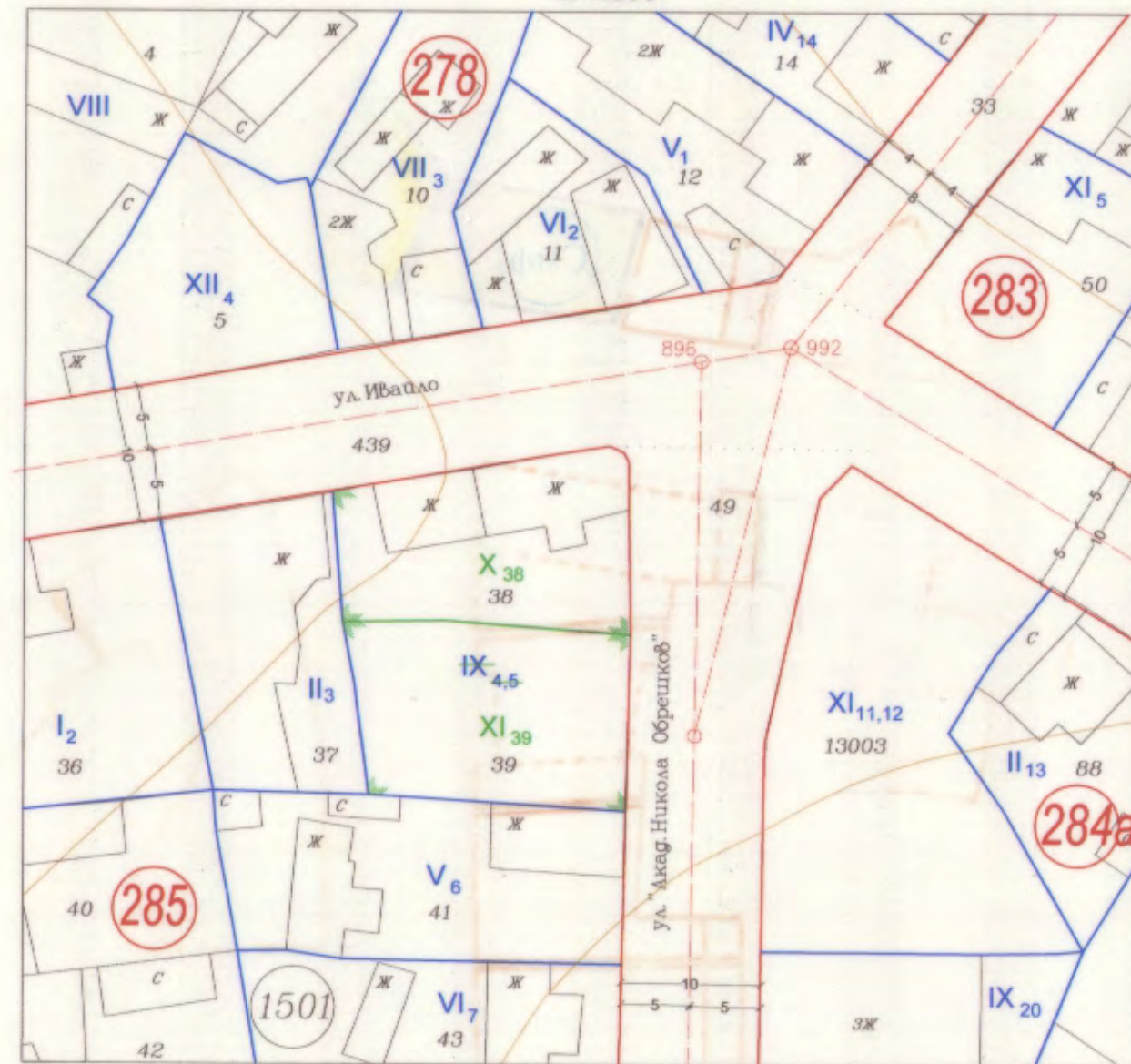


**Забележки:**

- 1/ИЗРП на 9-ти микр. р-н гр. Варна одобрен със Заповед № Г-35/30.03.1993 год. на кмета на общ. Варна;
- 2/ ИЗРП и ЧКЗСП за УПИ I-2 и II-3, кв. 285, одобрен със Заповед № Г-306/28.11.1995 год. на кмета на общ. Варна;
- 3/ ПУП-ПРЗ за УПИ XII-4, кв. 278, обрнен със Заповед № Г-364/25.09.2007 год. на зам. кмета на общ. Варна;
- 4/ ПУП-ПРЗ за УПИ XI-11,12, кв. 284а, обрнен със Заповед № Г-433/14.11.2007 год. на зам. кмета на общ. Варна;
- 5/ ЧКЗСП за УПИ I-2, II-13, III-14 и IV-15, кв. 284а, обрнен със Заповед № Г-159/25.08.1993 год. на кмета на общ. Варна;
- 6/ ЧИЗРП за УПИ III-19, IX-20 и X-11, кв. 284а, обрнен със Заповед № Г-102/25.03.1994 год. год. на кмета на общ. Варна;

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ X-38 и УПИ XI-39, кв.285, по плана на 9-ти м.р., гр. Варна /ПИ 10135.1501.38 и 10135.1501.39/**

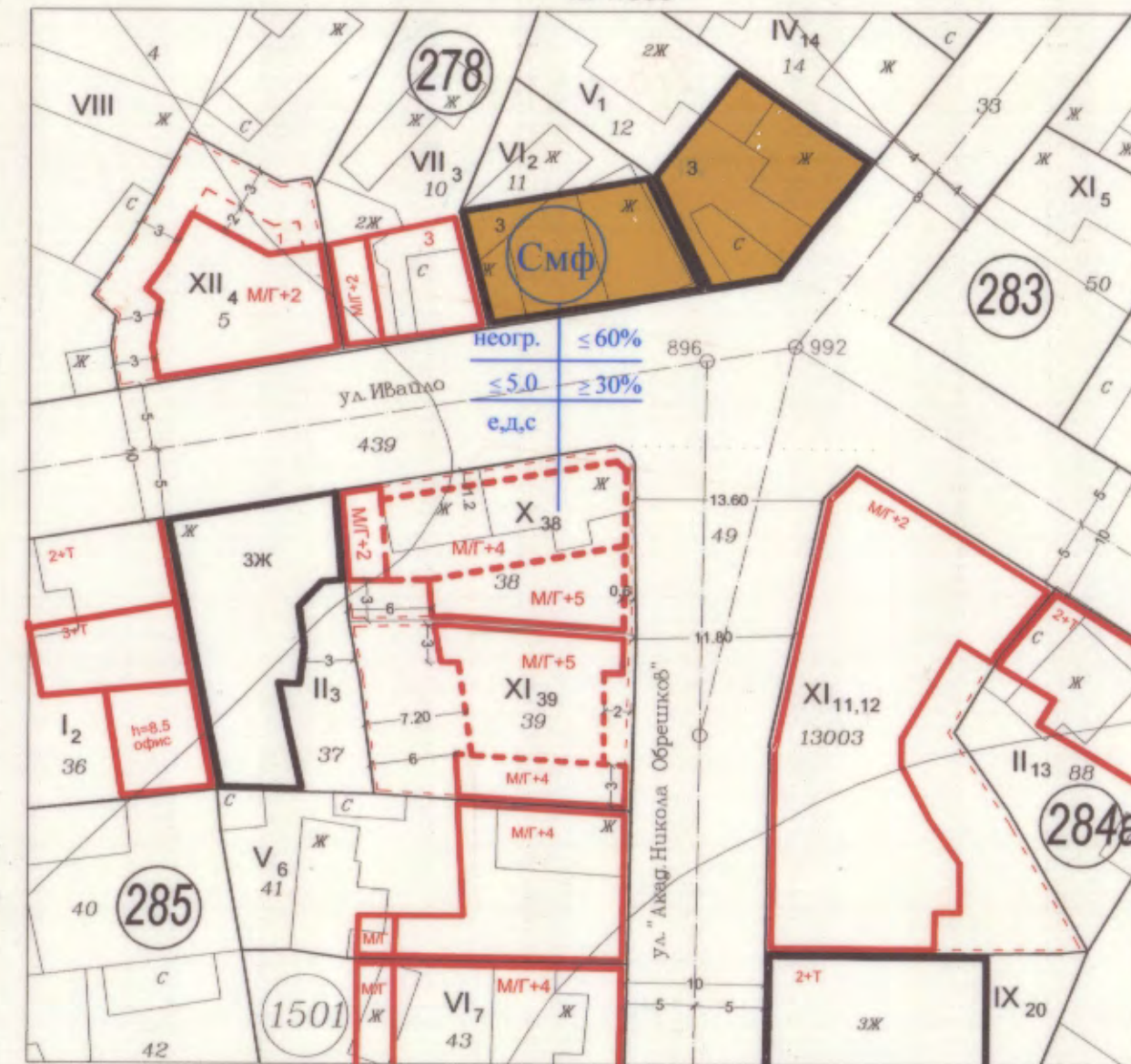
**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/ М 1:500**



номер на квартал	номер на поземлен имот	Площ на поземлен имот (кв.м.)	номер на урегулиран поземлен имот	площ на урегулиран поземлен имот (кв.м.)	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност вис.в метри		градостроителни параметри		
							максимална	мин.пътност	макс. К инт	мин. сарп. площ %	начин на застрояване
285	38	242	X-38	242	Смф	"за жилищно строителство"	≤7(≤21)	80	неогр.	20	с
	39	251	XI-39	251	Смф	"за жилищно строителство"	≤7(≤21)	60	5.0	30	с

ЗАБЕЛЕЖКА: устройствените показатели за УПИ X-38 са на основание чл.36, ал.2 от ПН към ОУП на гр. Варна.

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/ М 1:500**



**Забележка:** Застрояването към УПИ V-6 е в съответствие с предвиденото съгласно ПУП-ПРЗ и РУП за УПИ IX-4,5, кв. 285 по плана на 9-ти м.р. гр. Варна одобрен със Заповед № Г-385/07.11.2008 год.;



**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
 ЗАПОВЕД № Г-304/02.10.2019  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: .....  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед № .....

*(Handwritten signatures and initials)*

ОБЕКТ:	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ X-38 и УПИ XI-39, кв. 285, по плана на 9-ти м.р., гр. Варна /ПИ 10135.1501.38 и 10135.1501.39/		
ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:	Милена Кирчева Иванова и Елисавета Кирчева Хундантзе		
ФАЗА	Окончателен проект		
дата май 2019			
мащаб М 1:500			
проектанти:	арх. Годор Христов	инж. Димо Нислов	