

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/**  
**за УПИ XII-2748 , кв. 132 по ПУР на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата"**  
**(ПИ 10135.2517.2748 по КК на гр. Варна)**

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
 ЗАПОВЕД № Г-286/20.09.2019г.  
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *[Signature]*  
**ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ**

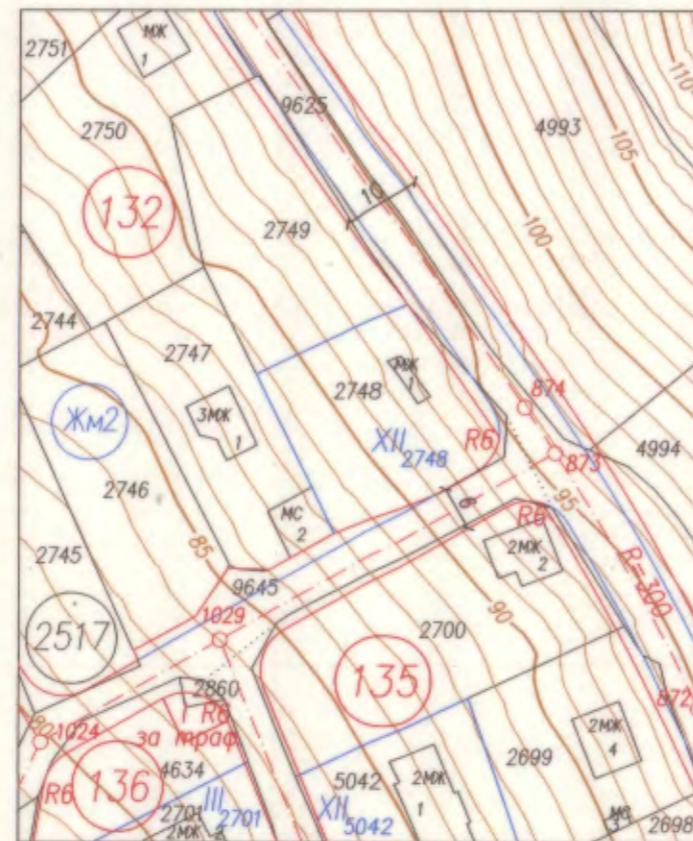
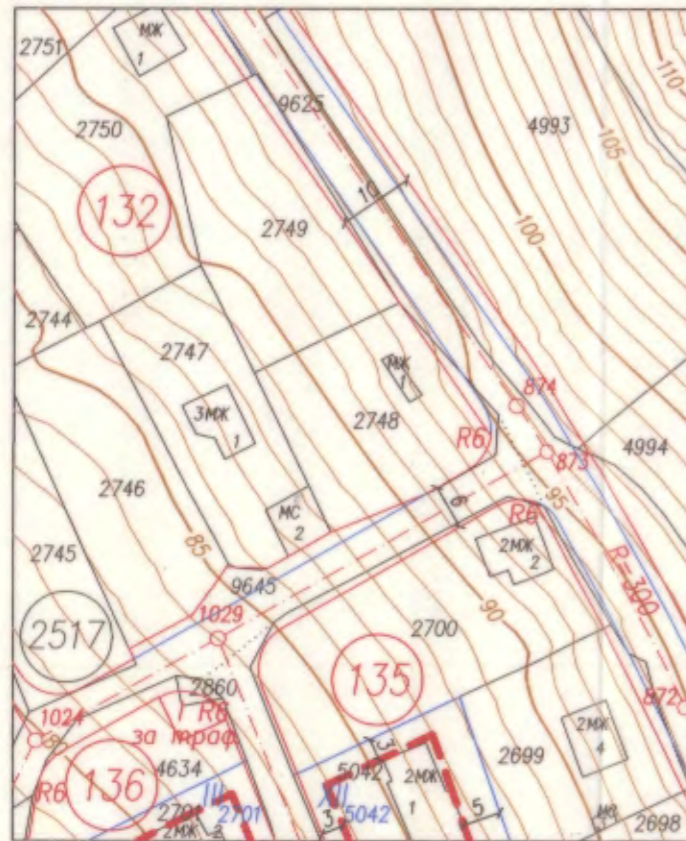


ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩ ПЛАН  
 - ПУР, одобрен с реш. № 799-5 от  
 19.12.2012г. на ОбС Варна  
 - Кад. карта, одобрена със з-д  
 № РД-18-92/14.10.2008г. на ИД на АГКК

М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ



Графичната част е неразделна от текстовата част на заповед № .....

**ПЪЛНА ПРОЕКТАНТОКА ПРАВОСПОСОБНОСТ**  
  
 арх. ЕМИЛИЯ  
 ИВАНОВА РАШЕВА  
 Рег. №: 03641  
 ДАТА: \_\_\_\_\_ ПОДПИС: *[Signature]*

**КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНЖЕНЕРНО ПРОЕКТИРАНЕ**  
**ПЪЛНА ПРОЕКТАНТОКА ПРАВОСПОСОБНОСТ**  
 Регистрационен № 07373  
 Секция: **ГПГ**  
 инж. ТАНКА  
 ИЛИЕВА ВАНГАРОВА  
 Част на проекта: \_\_\_\_\_  
 по удостоверение за ППП \_\_\_\_\_  
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ДО \_\_\_\_\_ ГОДИНА

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв. м./	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв. м./	ПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност	Височина /в м./	Град. устр. параметри			Начин на застрояване
								Плътност на застр. /в %/	Кинг	Мин. осел. площ /в %/	
132	XII-2748	577	545	жил.	Жм2	≤ 2/≤ 7	≤ 20	≤ 0,6	≥ 70	е	

Таблица по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ

Номер квартал	Номер УПИ	Площ на ПИ /в кв. м./	Придавана част по регулация /в кв. м./	Отг. площ за общ. мероприятия /в кв. м./	Отг. площ за общ. мероприятия /в %/	Площ на УПИ по ПРЗ /в кв. м./

Забележки:  
 - За УПИ III-2701, кв. 136 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-156/31.05.2014г.  
 - За УПИ XII-5042, кв. 135 има одобрен ПУП-ПРЗ със заповед № Г-96/14.04.2014г.

*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПРЗ	
за УПИ XII-2748, кв. 132 по ПУР на СО "Манастирски рид, Бялата чешма и Дъбравата", гр. Варна	
М 1:1000	
Възложители:	Мариела Петрова Тотева Михаил Тошков Тотев
Част:	Градостроителство
Фаза:	Окончателен проект
План за застрояване:	арх. Емилия Рашева <i>[Signature]</i>
План за регулация:	инж. Танка Вангарова <i>[Signature]</i>
Дата на проектиране:	април, 2019г.