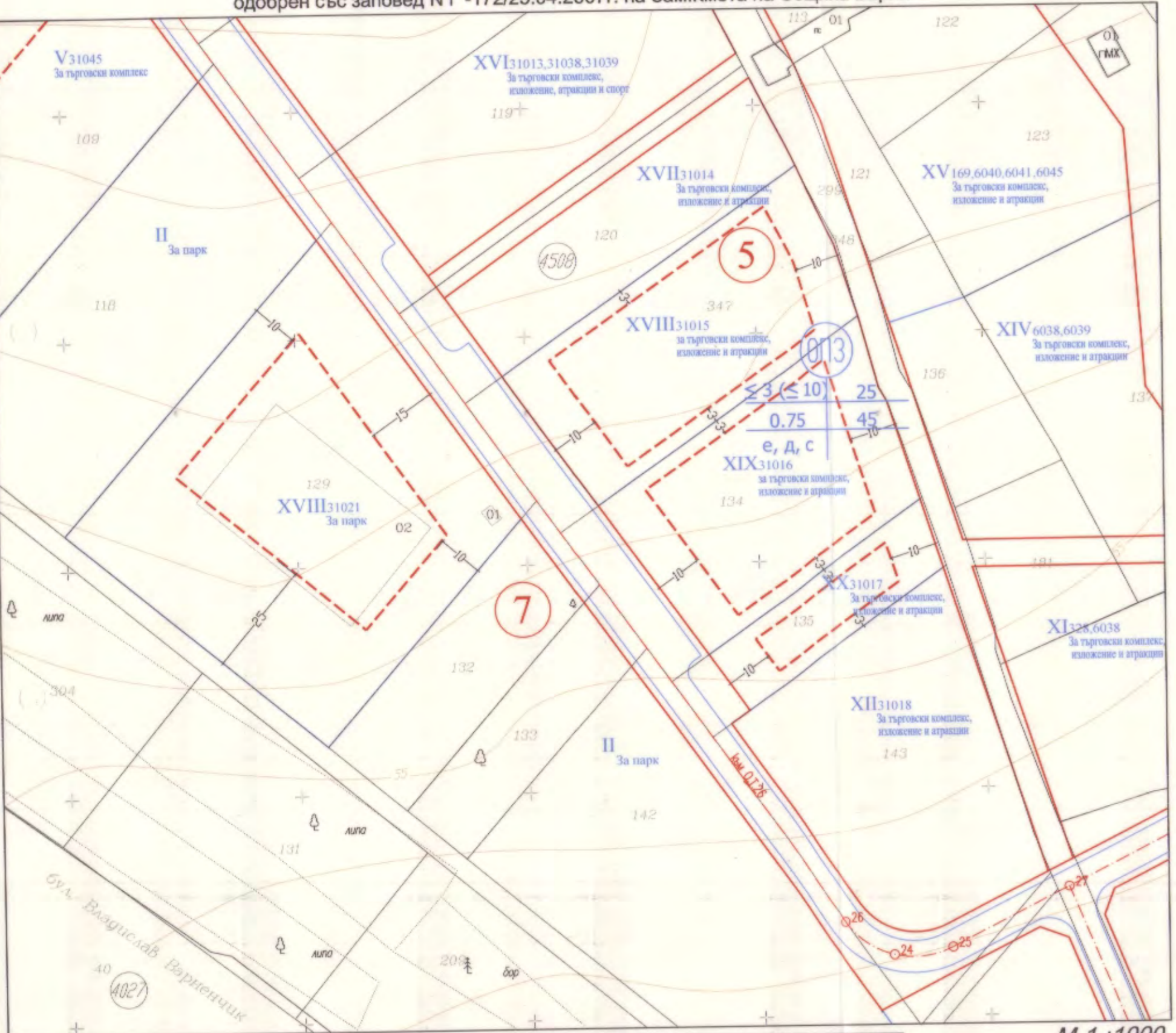


ПЛАН ИЗВАДКА от

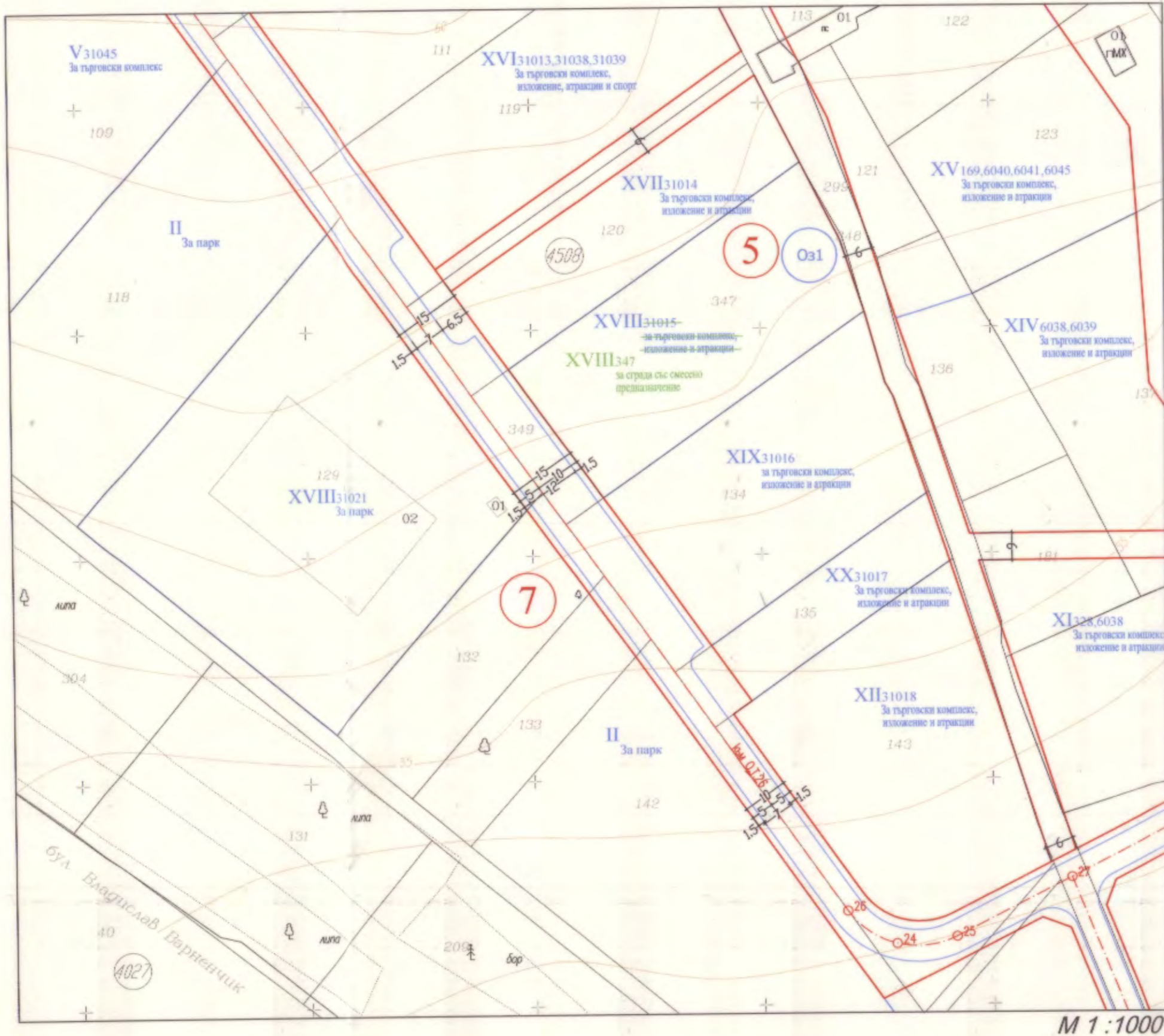
Действащи КККР одобрени със Зап.Н РД-18-30/19.06.2007г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АК ;
 Част от Паркоустройствен и Регуляционен план с указан начин на застрояване на Паркова зона за
 обществено обслужване (ОП.З) , гр.Варна Одобрен със заповед N Г-74/13.09.2001г. на Кмета на Община Варна;
 и ПУП-ПРЗ за УПИ XVIII 31014 ; УПИ XVIII 31015 ; УПИ XIX 31016 ; УПИ XX 31017 кв. 5 , по плана на ОП.З, р-н."Вл.Варненчик", гр.Варна
 одобрен със заповед N Г -172/25.04.2007г. на Зам.Кмета на Община Варна



Кв.№	Устр. зона	УПИ	УПИ с установено предназначение	Площ на УПИ кв. м.	Макс. пл. на застр. [%]	Макс. нпт. на застр. (К.нпт.)	Мин.озел. площ [%]	Макс. етажност (Вис. [m])	Начин на застр.
5	ОП.З	XVII 31014	За търговски комплекс, изложение и атракци	1711	25	0.75	45	≤ 3 (≤ 10)	е
		XVIII 31015		2639	25	0.75	45	≤ 3 (≤ 10)	е
		XIX 31016		2590	25	0.75	45	≤ 3 (≤ 10)	е
		XX 31017		840	25	0.75	45	≤ 3 (≤ 10)	е

М 1 : 1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



М 1 : 1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



Кв. No.	Устр. зона	УПИ	Площ на УПИ	УПИ с установено предназначение	Максимална етажност / височина в м/	Максимална плътност на застрояване [%]	Максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	Минимална озеленена площ [%]	Начин на застрояване
5	Ос1	XVIII 31014	2638 м.кв.	за сграда със смесено предназначение	-	30	1.2	50	е



ПУП - ПРЗ

за УПИ XVIII 347 за сграда със смесено предназначение , кв.5 ,
 по плана на паркова зона за общ. обслужване/ОП.З./ , район "Вл.Варненчик" , гр.Варна

Забележка
 1.Графичната част е неразделна част от текстовата част на Заповед

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 172/25.04.2019
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: *Пейчо Пейчев*
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИЗИЩАТЕЛНОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЛАНЕ ПРОЕКТИРНА ПРАВОМОЩВЕНСТВО
 Регистрация № 05287
 ИМЕНА РОСИСЛАВ РАШЕВ
 ЛИВЕНОВ ЗЛАТЕН

ПЪЛНА ПОВЕЛЕНИЕ
 ДАТА: 25.04.2019

Приложение 1

ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ на УПИ XVIII 347 за сграда със смесено предназначение	М 1:1000
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ДУЕЛ ЕООД	м.май 2019 г.
ФАЗА:	Окончателен проект	
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Росислав Рашев инж.Р.Златев	