

# ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

за УПИ XIII-2365 и УПИ XIV-244, кв. 51, по плана на СО "Ракитника", гр. Варна /ПИ 10135.5426.2365 и ПИ 10135.5426.244/

ОБЩИНА ВАРНА

ОДОБРЯВАМ

ЗАПОВЕД № Г-281/20.09.2019г.

ЗАМЕСТИК-КМЕТ: *[Signature]*

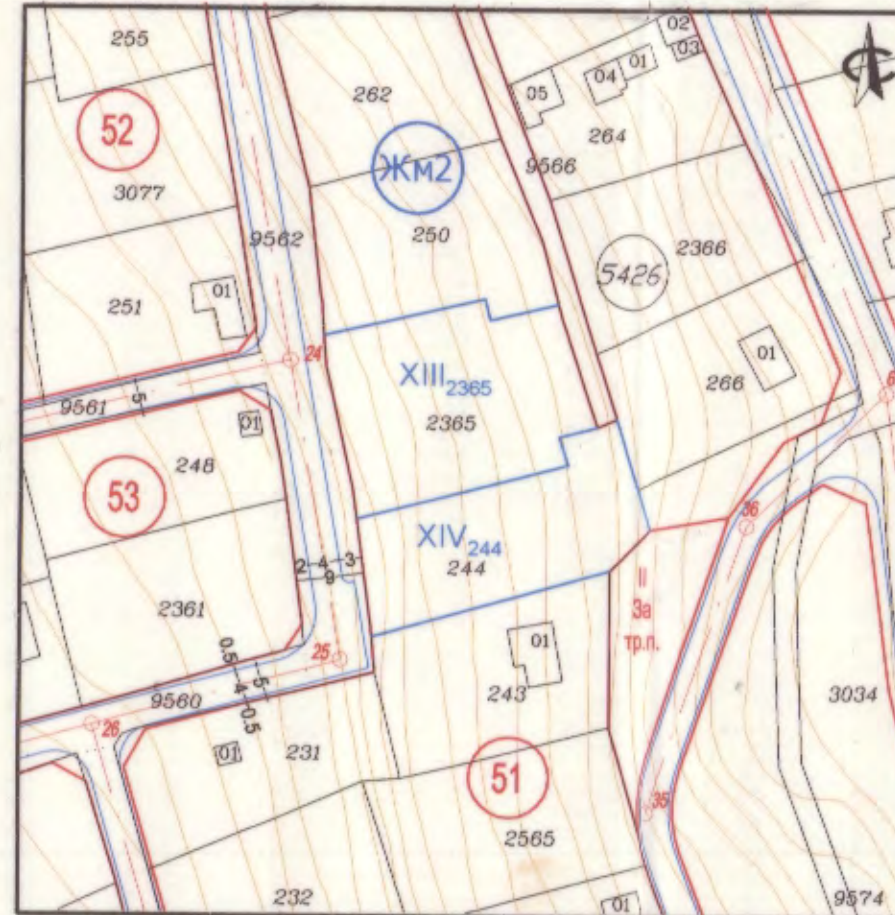
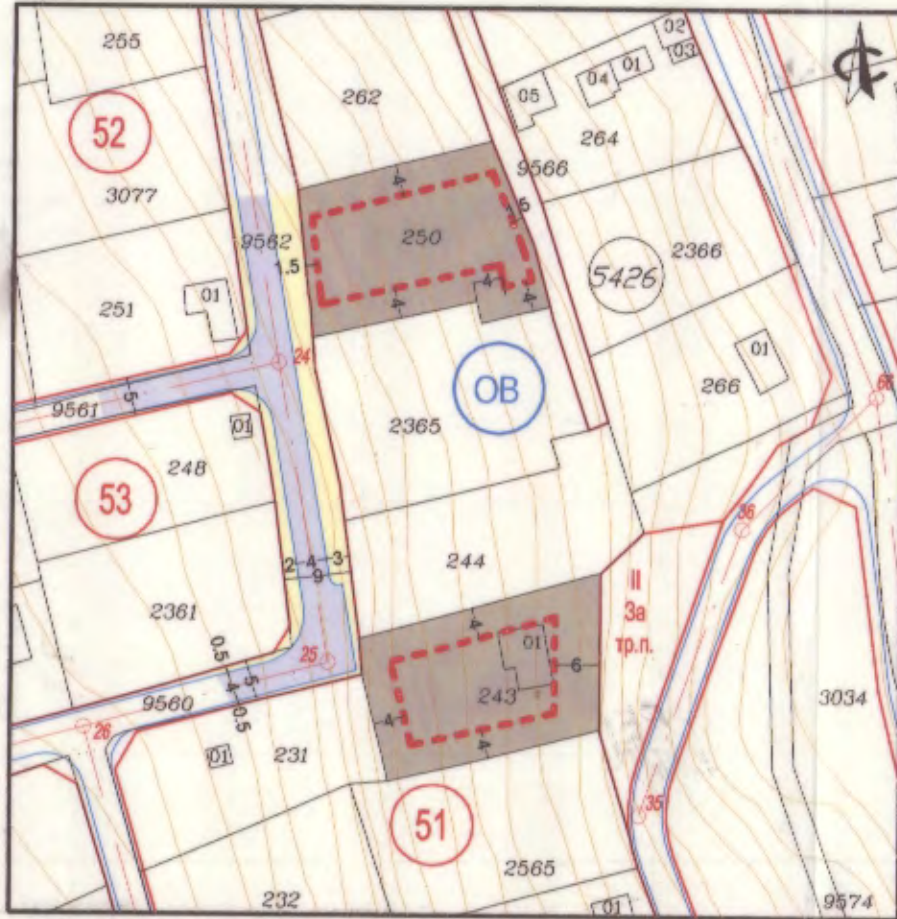
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

## ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИ ПЛАНОВЕ

ПУП - ПУР на СО "Ракитника", одобрен с Решение № 197-13 по Протокол № 8/ 28.01.2004 год. на ОбС Варна и кадастрална карта одобрена със Заповед № РД-18-73/23.06. 2008 год. на ИД на АГКК  
М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/  
М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/  
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/  
М 1:1000



**забележки:**

- 1/ПУП-ПЗ за ПИ 243, одобрен със Заповед № ГА-96/08.10.2010 г. на кмета на р-н "Аспарухово", Община Варна;
- 2/ПУП-ПЗ на ПИ 250, одобрен със Заповед № ГА-441/20.12.2005 г. на кмета на р-н "Аспарухово", Община Варна;

**ЛЕГЕНДА**

- ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване с допълнителни специфични изисквания
- ОБСЛУЖВАЩА УЛИЦА VI КЛАС
- ПЕШЕХОДНИ АЛЕИ И ТРОТОАРИ

- номер на квартал
- кадастрален район
- номер на УПИ
- номер на ПИ

забележка: Графичната част е неделима от текстовата част на

Заповед N ...../..... г.

номер на квартал	номер на поземлен имот	Площ на поземлен имот /кв.м./	номер на урегулиран поземлен имот	площ на урегулиран поземлен имот /кв.м./	таблица по чл. 16 от ЗУТ			етажност вис в метри	градоустройствени параметри			начин на застрояване		
					придадена площ по регулация /кв.м./	отстъпена площ за обществения м-тия /кв.м./	отстъпена площ за обществения м-тия /кв.м./		максимална	плътност на застрояване - %	К инт	мин. озел. площ - %	свободно	свързано
51	2365	745	XIII-2365	745	0	0	-	ЖМ2	2≤(7)	20	0.6	70	●	
51	244	599	XIV-244	599	0	0	-	ЖМ2	2≤(7)	20	0.6	70	●	

ОБЕКТ:	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ XIII-2365 и УПИ XIV-244, кв. 51, по плана на СО "Ракитника", гр. Варна /ПИ 10135.5426.2365 и ПИ 10135.5426.244/		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Николай Георгиев Николов		
ФАЗА	Окончателен проект		
дата декември 2018	   арх. Анна Матеева	 Секция: ГТИ Част от проекта: по удостоверение за ПИП	НАМАК НА ИНЖЕНЕРИТЕ И ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИВАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ОТВЕТСТВЕННОСТ Регистрационен №: 07820 инж. ГОСПОДИНОВ Стоянов Господинов Подпис: <i>[Signature]</i> инж. Г. Господинов
МОЩОБ М 1:1000			

*[Handwritten signatures and notes in blue ink]*