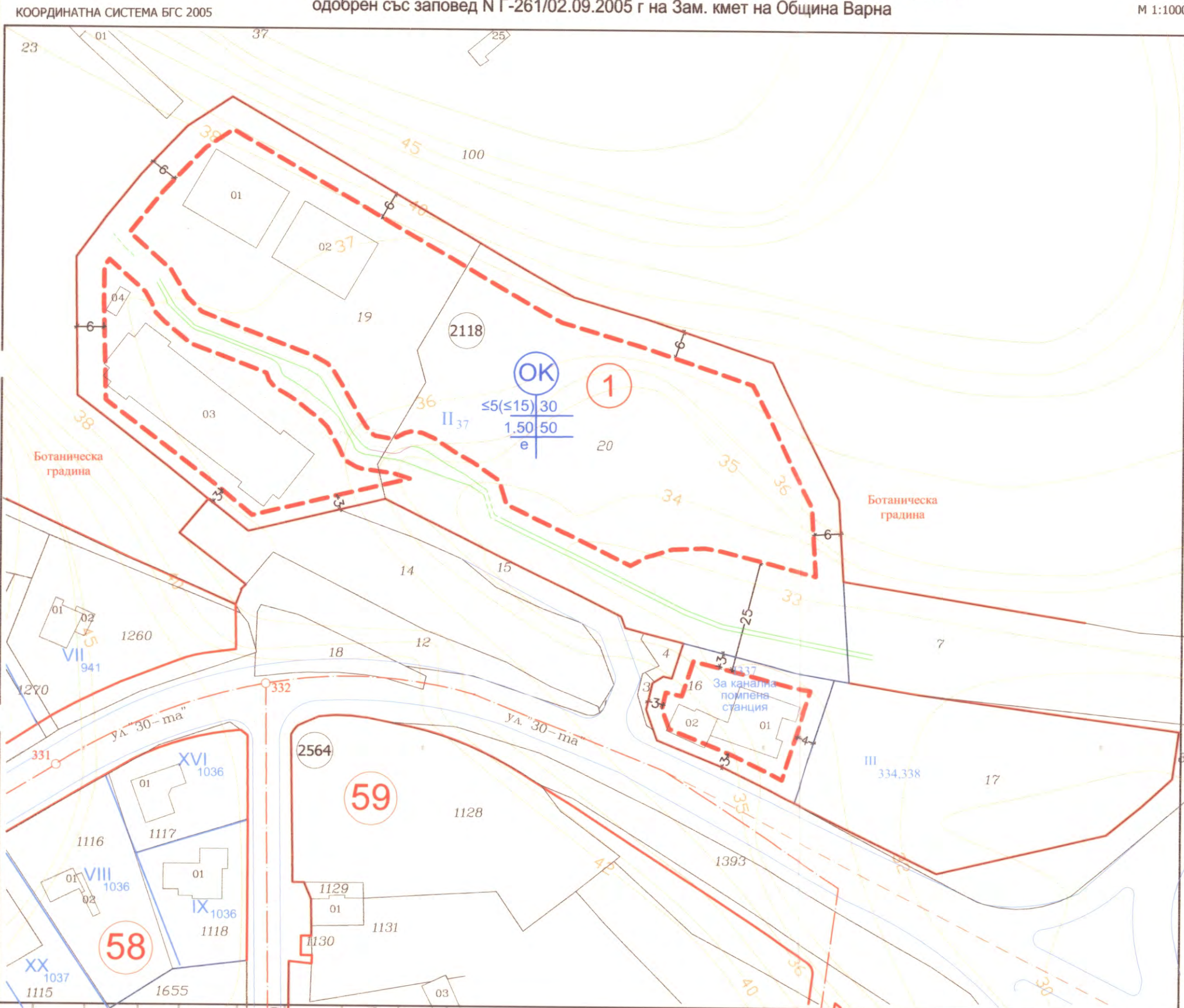


**ПЛАН ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИ**

актуалната КК на район "Приморски", одобрена със Заповед No PД-18-92/14.10.2008 г. на ИД на АГКК.

ПУП-ПРЗ за УПИ II - 37, кв. 1 по плана на Ботаническа градина, Землище Виноца, гр. Варна  
одобрен със заповед N Г-261/02.09.2005 г на Зам. кмет на Община Варна

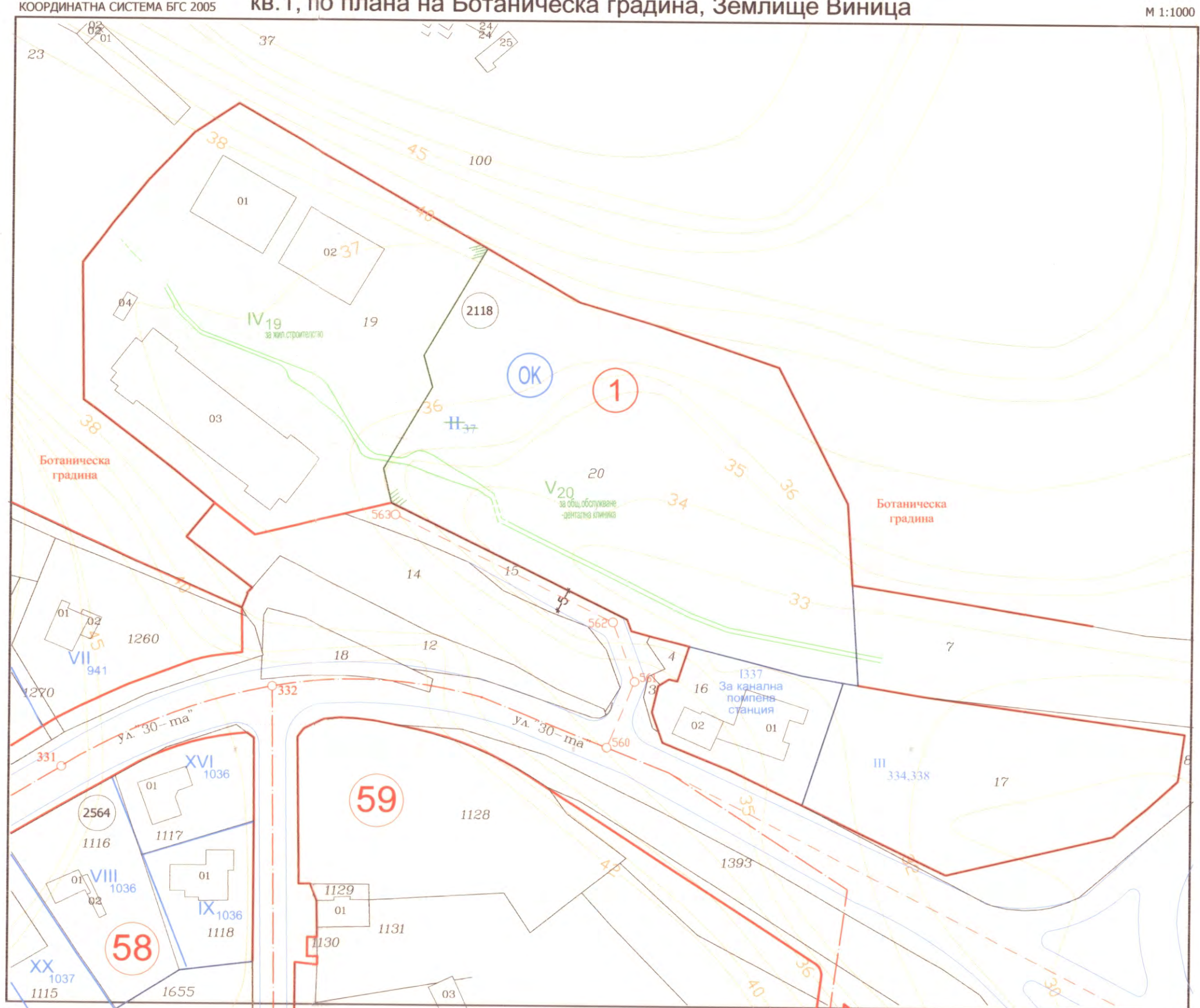


Номер на квартал	Номер на УПИ	Площ на УПИ (м.кв.)	Устройствена зона	макс. етажност (височина в м)	максимална плътност на застрояване (%)	Максимална интензивност на застрояване (Китг.)	Муниципална озеленена площ (%)	Начин на застрояване
1	II 37	12141	OK	≤5 (≤15)	30%	1.5	50%	е

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ**

за УПИ IV19 и УПИ V20  
за жил.строителство и за общ.обслужване  
и за общ.обслужване -дентална клиника

кв.1, по плана на Ботаническа градина, Землище Виноца

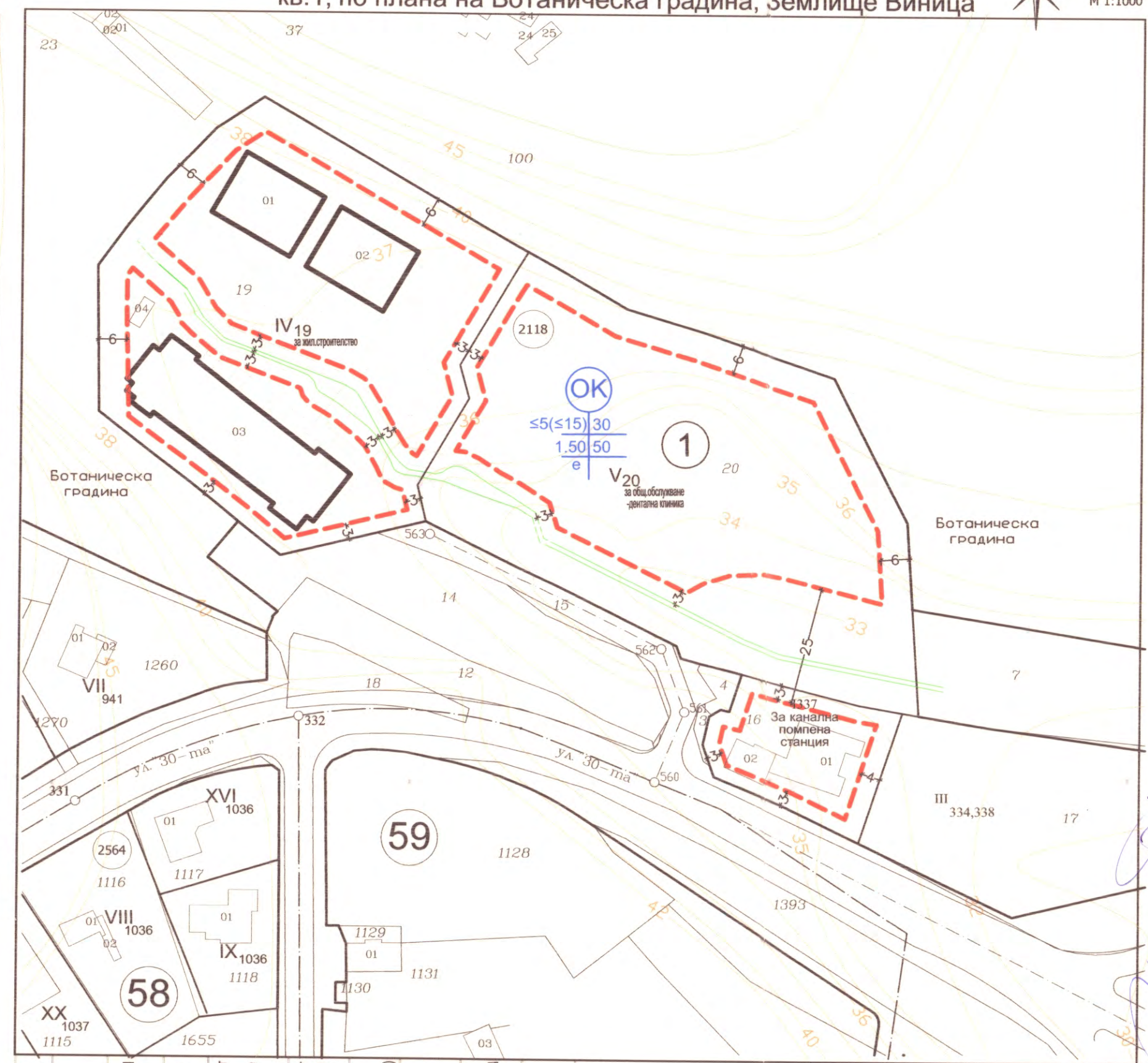


Номер на квартал	Номер на УПИ	Площ на УПИ (м.кв.)	Устройствена зона	Помислен тип с устроителско предназначение	макс. етажност (височина в м)	максимална плътност на застрояване (%)	Максимална интензивност на застрояване (Китг.)	Муниципална озеленена площ (%)	Начин на застрояване
1	IV19	5833	OK	за жил. стро-во	≤5 (≤15)	30%	1.5	50%	е
	V20	6308	OK	за общ.обслужване -дентална клиника	≤5 (≤15)	30%	1.5	50%	е

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**

за УПИ IV19 и УПИ V20  
за жил.строителство и за общ.обслужване  
и за общ.обслужване -дентална клиника

кв.1, по плана на Ботаническа градина, Землище Виноца



Номер на квартал	Номер на УПИ	Площ на УПИ (м.кв.)	Устройствена зона	Помислен тип с устроителско предназначение	макс. етажност (височина в м)	максимална плътност на застрояване (%)	Максимална интензивност на застрояване (Китг.)	Муниципална озеленена площ (%)	Начин на застрояване
1	IV19	5833	OK	за жил. стро-во	≤5 (≤15)	30%	1.5	50%	е
	V20	6308	OK	за общ.обслужване -дентална клиника	≤5 (≤15)	30%	1.5	50%	е

ПУП -ПРЗ за УПИ IV19 и УПИ V20  
за жил.строит. и за общ.обслужване  
и ул.на регулация от о.т.560 до о.т.563 в местност Ботаническа градина, Землище Виноца

1.Графичната част е неразделна част от текстовата част на Заповед №.....

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № 1424/12.02.2015 г.  
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ: ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
ПЪЛНА ПРОЕКТИСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
Регистрационен № 05207  
инж. РОСТИСЛАВ ЗЛАТЕВ  
инж. РАДОСЛАВ РАШЕВ

ОБЕКТ:	ПУП -ПРЗ за УПИ IV19 и УПИ V20 за жил.строит. и за общ.обслужване -дентална клиника	кв.1,
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	"Калиманци пропъртис" ЕООД	М 1:1000
ФАЗА:	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ	м.ноември 2018 г.
ПРОЕКТАНТИ:	арх. Радослав Рашев инж. Ростислав Златев	