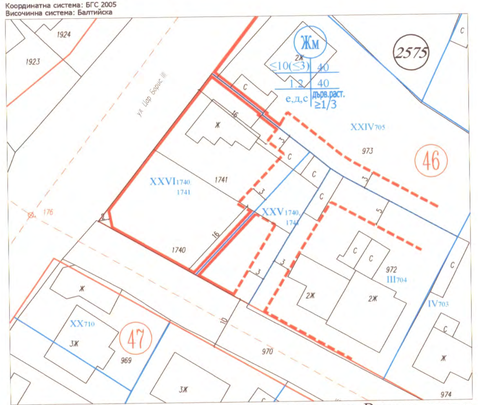
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ -
РАБОТЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН/РУП/
за УПИ XXV1740,1741 "За жилищно строителство"
и УПИ XXVI1740,1741 "За жилищно строителство"
от кв. 46 по плана на кв. Виница, гр. Варна

Графичната част на проекта е неразделна от текстовата част на Заповед №

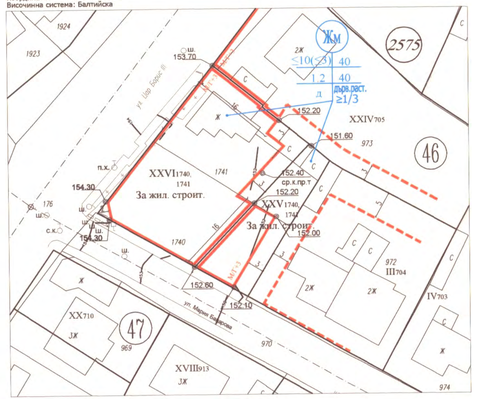
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-204/29.05.2018
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

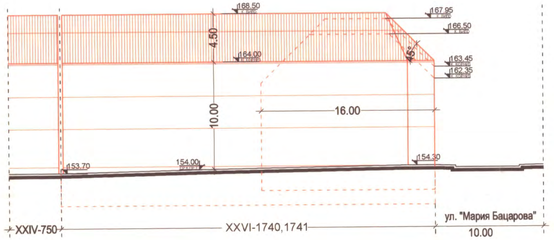
ИЗВАДКА ОТ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
М 1:500
Координатна система: БГС 2005
Височинна система: Балтийска



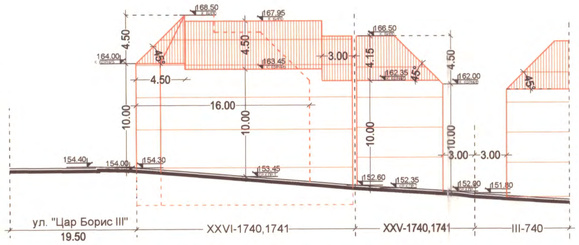
Забележка: Изменя се регулационния план на кв. Виница приет със заповед № Г-84/20.11.1985г. на Председателя на ИК на ГНС Варна.

СИТУАЦИЯ
М 1:500
Координатна система: БГС 2005
Височинна система: Балтийска

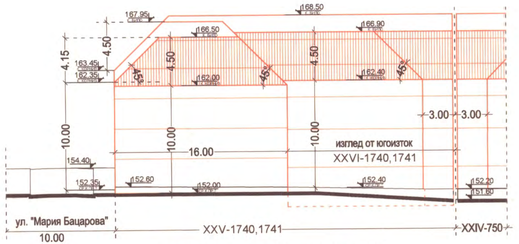




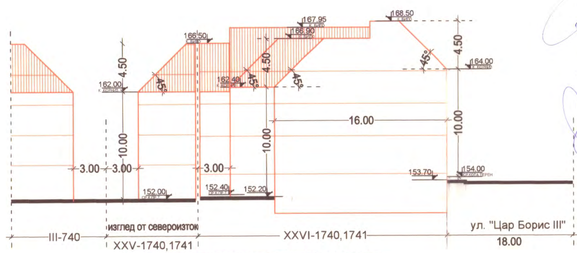
СИЛУЕТ ОТ СЕВЕРОЗАПАД М1:250



СИЛУЕТ ОТ ЮГОЗАПАД М1:250



СИЛУЕТ ОТ ЮГОИЗТОК М1:250



СИЛУЕТ ОТ СЕВЕРОИЗТОК М1:250

Таблица с градоустройствени показатели за Урегулирани поземлени имоти

Квартал	Устройствена зона	Кв. №	Номер	УПИ с установено предназначение	Площ [кв.м]	Максимална плътност на застрояване [%]	Максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	Минимална озеленена площ [%]	Минимална част от озел. площ с дървесна растителност	Максимална височина [м] (етажност)	Начин на застрояване
2575	Жм	46	XXV1740,1741	За жил. строителство	240	40	1.2	40	1/3	≤10(≤3)	а
			XXVI1740,1741	За жил. строителство	712	80	-	10	1/3	≤10(≤3)	с

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - РАБОТЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (РУП) за УПИ XXV1740,1741 "За жилищно строителство" и УПИ XXVI1740,1741 "За жилищно строителство" от кв. 46 по плана на кв. Виница, гр. Варна		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Аврам Димитров Аврамов	М 1:500 м. Февруари 2018 г.
ФАЗА:	Окончателен проект	
ПРОЕКТАНТ:	арх. Радинка Стойкова	