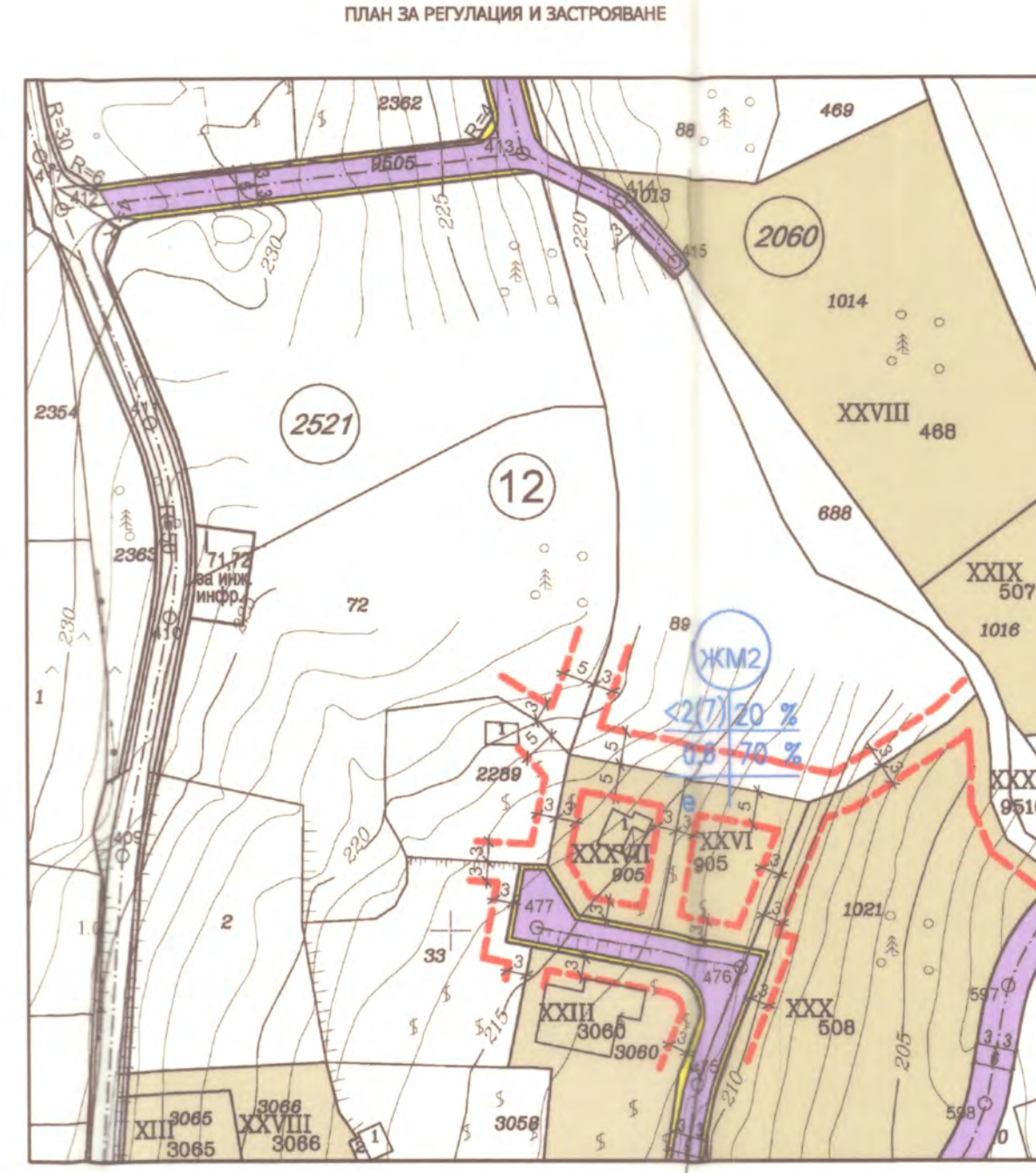
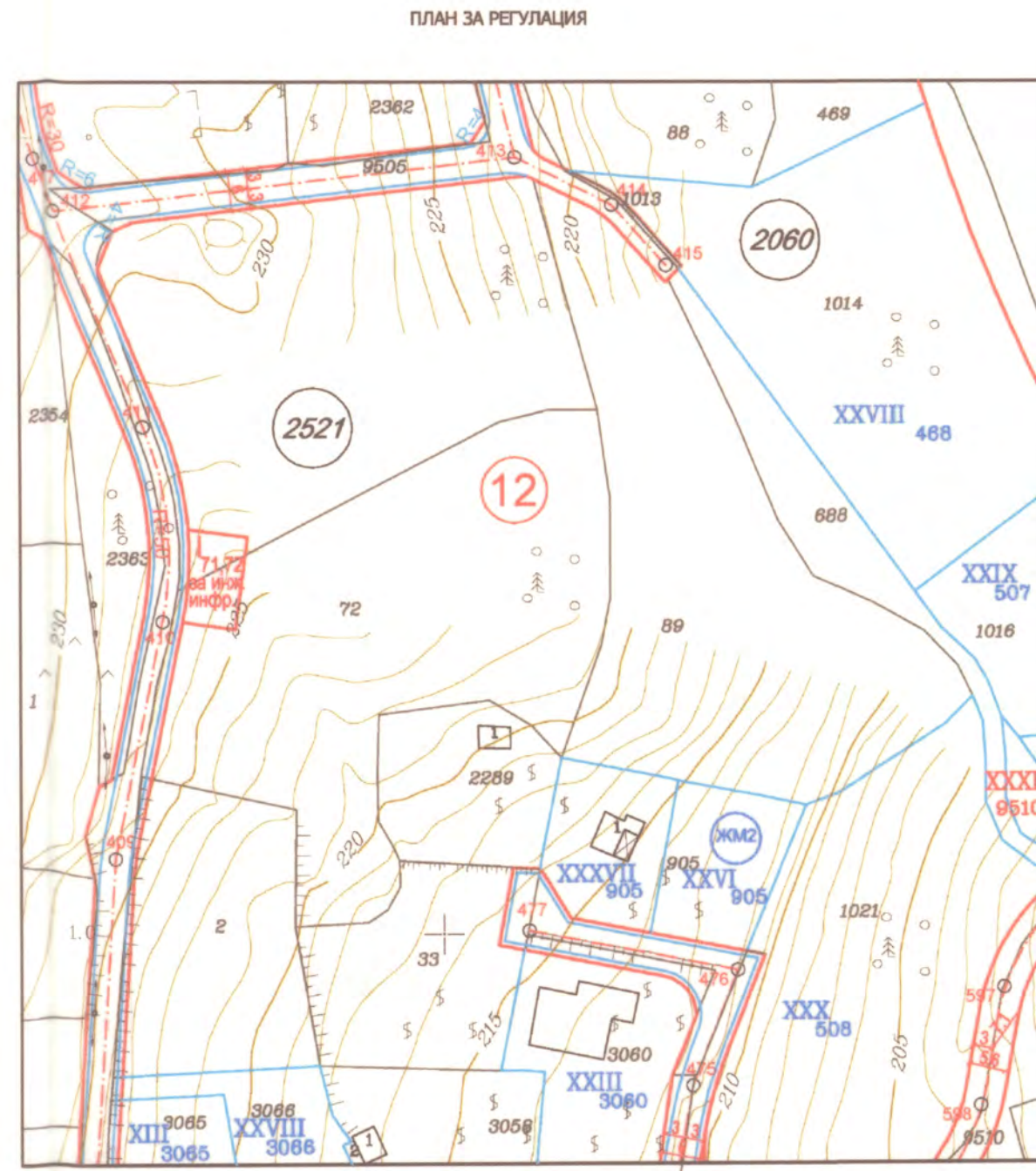
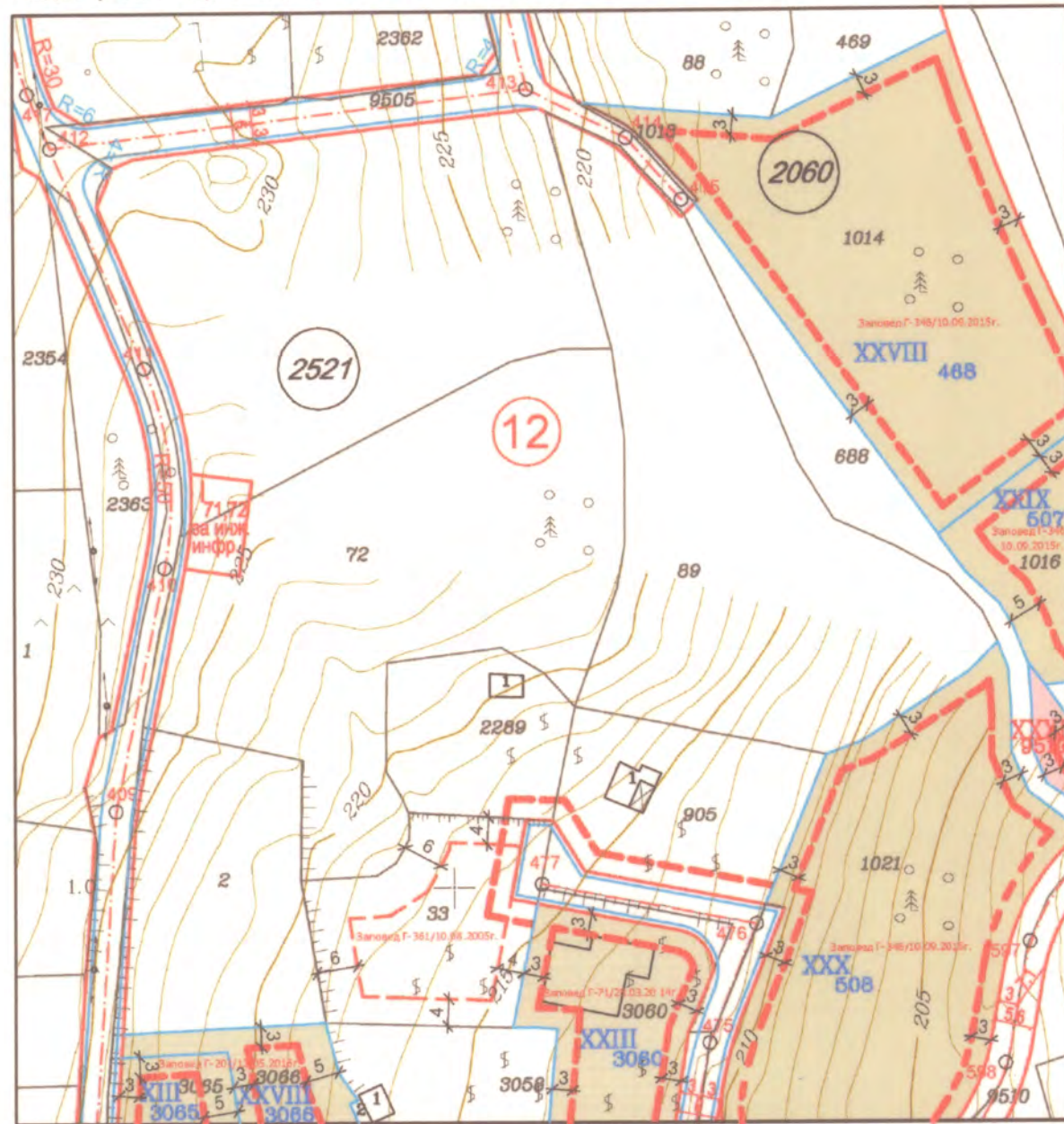


Извадка от ПУП-ПУР на СО "Акчелар" одобрен с решение N 550-6/26 и 27.07.2012 г. на Общински съвет Варна и действаща кадастрална карта одобрена със заповед РД - 18-92/14.10.2008 г.



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ XXVI-905 и УПИ XXXVII-905, ПИ 10135.2521.905 в кв.12, С.О. "Акчелар", район Приморски, гр.Варна, общ. Варна

РЕЖИМИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

номер на квартал	номер на УПИ	номер на ПИ	площ на ПИ - кв.м.	площ на УПИ - кв.м.	устройствена зона	поземлени имоти с установено предназначение	градоустройствени параметри				начин на застрояване		
							етажност вис.в метри	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	свободно свързано	площ по чл.16 - кв.м.	% по чл.16
12	XXVI-905	10135.2521.905	1018	408	Жм2	за жилищно строителство	<7м(2ет)	20	0.60	70	•	201	19,75%
	409			Жм2	за жилищно строителство	<7м(2ет)	20	0.60	70	•			
норматив							<7м(2ет)	20	0.60	70	•		

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № F-182/18.04.2018
 ЗАМЕСТИК-КМЕТ
 ПЕЙЧО ПЕЙЧЕР

(Handwritten signatures)

БРОЙ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ , ВКЛЮЧЕНИ В РАЗРАБОТКАТА - 16р.
 ПЛОЩ НА РАЗРАБОТКАТА - 1 018 м2

ЗОНА ПО ОУП на Община Варна - Жм2 (Жилищна устройствена зона с ниско застрояване с допълнителни специфични изисквания)

- Забележки:**
- 1.ПИ с идентификатор 10135.2521.905 се регулира по чл. 16 от ЗУТ. Частта от имотите попадаща в одобрената улична регулация собствените отстъпват в полза на Община Варна за изграждане на социална и техническа инфраструктура ;
 - 2.Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповедта .

ЛЕГЕНДА

- ВИДОВЕ УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ**
- Жм2 ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА с ниско застрояване, с допълнителни специфични изисквания
 - ОБСЛУЖВАЩА УЛИЦА VI КЛАС
 - ПЕШЕХОДНИ АЛЕН И ТРОТОАРИ

ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

--- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

- 1 номер на квартал
- 4646 номер на УПИ
- 4646 номер на ПИ
- 5549 номер на кадастрален район

ПЕЧАТ НА ВОДЕЦ ПРОЕКТАНТ : *(Signature)*

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ : КРАСЕН ЙОРДАНОВ ХРИСТОВ
 СИЛВИЯ БОРИСОВА ДРАГАНОВА

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ) за УПИ XXVI-905 и УПИ XXXVII-905, ПИ 10135.2521.905 кв.12, С.О. "Акчелар", район Приморски, гр.Варна, общ. Варна

ЧЕРТЕЖ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТ: *(Stamp)*

ЕТАП: Окончателен проект

ВОДЕЦ ПРОЕКТАНТ : инж. Недялка Ламбева

ПРОЕКТАНТИ: инж. Недялка Ламбева

РЕГУЛАЦИЯ : инж. Недялка Ламбева

ЗАСТРОЯВАНЕ : арх. Красен Христов

МАЩАБ: 1:1000

ЛИСТ №: 1/1

ДАТА: 08/2017